

Antrag öffentlich	Datum 27.09.2004	Nummer A0149/04
Absender Fraktion Bündnis 90/Die Grünen		
Adressat Vorsitzender des Stadtrates Herrn Balzer		
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 07.10.2004	

Kurztitel Beschlussänderung Tierheim

Der Stadtrat möge beschliessen:

Die derzeit geltenden Beschlüsse des Stadtrates zum Tierheimneubau am Standort Spaltanlage Rothensee werden aufgehoben.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Verhandlungen mit der TLG zum Standort Rothensee abzubrechen und den Standort Thauberg für den Neubau zu favorisieren.

Begründung:

Im Jahr 2002 hat die TLG der Stadt eine Fläche von ca. 12.000 m² des Areals der Spaltanlage zum Kauf angeboten. Diese Fläche sollte alllastenfrei und enttrümmert verkauft werden. Doch die Kosten für die Beseitigung der Altlasten, Enttrümmierung und Schaffung der Tragfähigkeit sind höher als erwartet. Daher verhandeln Stadt und TLG seit geraumer Zeit über die Übernahme dieser Kosten. Unabhängig davon ist es fraglich, ob die Kosten für die Investition, für die der Stadtrat 2,99 Mill.Euro beschlossen hat, am Standort Rothensee zu halten sein werden. Dieser Kostenrahmen war damals für den Standort Thauberg veranschlagt worden, bei dem keine Grundstückserwerbskosten relevant waren. Diese sind jedoch am Standort Rothensee zu berücksichtigen. Der Betrag, der deshalb für die notwendigen Baumaßnahmen verausgabt werden kann, ist um ca. eine ½ Mill. Euro geringer als z.B. am Standort Thauberg.

In der Erarbeitung befindet sich derzeit eine Aktualisierung der Kostenschätzung. Diese wird zeigen, inwieweit der beschlossene Kostenrahmen eingehalten werden kann.

Aufgrund der genannten Unsicherheiten bei den Verhandlungen mit der TLG und die mit dem Standort Rothensee wahrscheinlich höher werdenden Kosten, sollte der Stadtrat dazu einen neuen Beschluss fassen.

Alfred Westphal
Fraktionsvorsitzender