

Niederschrift

Gremium	Sitzung - UwE/010(IV)/05			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag, 14.06.2005	Julius-Bremer-Str. 10 Raum 753/755	17:00Uhr	18:30Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Behandlung der Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 156-2.1 "Ziolkowskistraße 11 Dienstleistungszentrum für Autokunden"
Vorlage: DS0199/05
- 4.2 Beschluss über den geänderten Entwurf und die erneute öffentliche Auslegung, die Änderung des Geltungsbereichs und den Vorhabenträgerwechsel zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 156-2.1 "Dienstleistungszentrum für Autokunden Ziolkowskistraße 11" einschließlich der ersatzweisen Planung gem. § 37 Abs. 4 StrG LSA
Vorlage: DS0207/05
- 4.3 Öffentliche Auslegung des geänderten Entwurfs und der Begründung des Bebauungsplans Nr. 428-1.E "Salbker Chaussee Nordseite"
Vorlage: DS0238/05
- 4.3.1 Änderungsantrag des UwE zur DS0238/05
- 5 Anträge
- 5.1 Sanierung der Straße Lindenplan
Vorlage: A0059/05
- 5.2 Sanierung der Straße Lindenplan
Vorlage: S0104/05
- 6 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Schmidt, Kurt Dr.

Mitglieder des Gremiums

Canehl, Jürgen

Frömert, Regina

Herbst, Sören Ulrich

Veil, Thomas

Sachkundige Einwohner/innen

Bunge, Frank

Himmel, Torsten

entschuldigt fehlten

Mitglieder des Gremiums

Schwenke, Wigbert

Krause, Bernd

Sachkundige Einwohner/innen

Bunk, Doris

Verwaltung

Herr Warschun

Frau Grünert

Herr Wrede-Pummerer

Frau Wolf

Frau Richter

Frau Heinicke

Herr Reul

Amt 31, AL

Amt 31, Protokoll

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Amt 66

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß eingeladen und beschlussfähig sei.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Abstimmung: 4-0-0

3. Genehmigung der Niederschrift

Abstimmung: 3-0-1

4. Beschlussvorlagen

- | | | |
|------|--|-----------|
| 4.1. | Behandlung der Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 156-2.1 "Ziolkowskistraße 11 Dienstleistungszentrum für Autokunden" | DS0199/05 |
| 4.2. | Beschluss über den geänderten Entwurf und die erneute öffentliche Auslegung, die Änderung des Geltungsbereichs und den Vorhabenträgerwechsel zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 156-2.1 "Dienstleistungszentrum für Autokunden Ziolkowskistraße 11" einschließlich der ersatzweisen Planung gem. § 37 Abs. 4 StrG LSA | DS0207/05 |
-

Frau Heinicke - Amt 61 - stellt die einzelnen Anregungen zur Abstimmung.

Pkt. 2.1: 5-0-0

Pkt. 2.2: 5-0-0

Pkt. 2.3: 5-0-0

Abstimmung DS0199/05: 5-0-0

Frau Heinicke - Amt 61 - informiert über die Änderungen im B-Plan. Wesentlich sei der Wechsel des Vorhabenträgers. Herr Bunge fragt an, welche Auswirkungen die Errichtung des Dienstleistungszentrums auf die Lärmsituation haben werde. Frau Heinicke verweist auf ein Schallschutzgutachten. Die Richtwerte seien an der nächstgelegenen Wohnbebauung eingehalten.

Abstimmung DS0207/05: 5-0-0

- | | | |
|--------|--|-----------|
| 4.3. | Öffentliche Auslegung des geänderten Entwurfs und der Begründung des Bebauungsplans Nr. 428-1.E "Salbker Chaussee Nordseite" | DS0238/05 |
| 4.3.1. | Änderungsantrag des UwE zur DS0238/05 | |
-

Frau Richter - Amt 61 - erläutert die vorgesehenen Änderungen. Herr Bunge gibt zu bedenken, dass eine Zuwegung vom Pallasweg aus in den B-Plan hinein eine hohe verkehrliche Belastung für das gesamte Wohngebiet nach sich ziehen werde. Frau Richter betont, diese zusätzlichen

Zufahrten seien trotz anderer Variantenvorschläge der Verwaltung durch den Stadtrat beschlossen worden.

Im Ergebnis einer intensiven Diskussion wird folgender **Änderungsantrag gestellt:**

Der Beschlussvorschlag der DS0238/05 ist wie folgt zu ersetzen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den B-Plan mit dem Ziel zu überarbeiten, dass durch das B-Plangebiet kein Schleichverkehr erzeugt wird. Dafür sind bauliche Maßnahmen im B-Plan festzusetzen.

Abstimmung des Änderungsantrages: 5-0-0

Da der Änderungsantrag den Beschlusstext der Drucksache ersetzt, erfolgte keine Abstimmung zu DS0238/05.

5.	Anträge	
5.1.	Sanierung der Straße Lindenplan	A0059/05
5.2.	Sanierung der Straße Lindenplan	S0104/05

Herr Reul - Amt 66 - schildert kurz die aktuelle Situation an der Straße Lindenplan. Frau Stadträtin Frömert stellt fest, nach Ihrer Meinung seien ausreichend Maßnahmen ergriffen worden. Sie könne keinen weiteren Handlungsbedarf erkennen.

Abstimmung A0059/05: 0-3-2

Die Stellungnahme S0104/05 wurde zur Kenntnis genommen.

6. Verschiedenes

Herr Warschun - Amt 31 - informiert über die am 31.05.2005 durchgeführte Veranstaltung zur Auswertung des Projektes „Energieeinsparung an Magdeburger Schulen“, das Bestandteil des Maßnahmenplanes Klimaschutz sei. Dazu geht er vor allem auf das Engagement der Schüler und deren Ideenreichtum ein. In diesem Jahr seien erstmalig die Hausmeister zur Auswertung hinzugeladen worden. Diese hätten sich als wichtige Partner für das Gelingen des Projektes erwiesen. Herr Warschun bietet an, die Ausschussmitglieder im nächsten Jahr zur Auswertungsveranstaltung einzuladen. Im Ergebnis des Projektes seien auch einige technische Aspekte angesprochen worden. Hier werde gemeinsam mit FB03 an Umsetzungsmöglichkeiten gearbeitet.

Herr Stadtrat Herbst regt an, das Projekt noch stärker zu vermarkten. Denkbar wäre ein Wanderpokal aber auch der Gebrauch eines Titels im Briefbogen durch die Schule. Außerdem interessiere ihn der personelle Aufwand des Umweltamtes für das Projekt. Herr Warschun benennt eine Teilzeitkraft, die anteilig die Arbeiten wahrnehme.

Herr Wrede-Pummerer - Amt 61 - informiert über den für 12.7.05 geplanten Besuch der „Entente florale“-Jury. Frau Stadträtin Frömert bittet um Übersendung des Programms an die Fraktionen.

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung. Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Kurt Schmidt
Vorsitzende/r

Diana Grünert
Schriftführer/in