

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - UwE/018(IV)/06			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag,  07.03.2006	Julius-Bremer-Str. 10 Raum 730/732	17:00Uhr	18:30Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
  - 4.1 Behandlung der Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 178-5 "Östliche Wittenberger Straße / Wissenschaftspark"  
Vorlage: DS0378/05
  - 4.2 Beschluss über den geänderten Entwurf und die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 178-5 "Öffentliche Wittenberger Straße / Wissenschaftspark"  
Vorlage: DS0379/05
  - 4.3 Aufhebung des Satzungsverfahrens vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 310-1.1 "Nahversorgungszentrum Olvenstedter Platz"  
Vorlage: DS0644/05
- 5 Verschiedenes

Anwesend:

**Vorsitzende/r**

Schmidt, Kurt Dr.

**Mitglieder des Gremiums**

Canehl, Jürgen

Frömert, Regina

Herbst, Sören Ulrich

Krause, Bernd

Reppin, Bernd

**Sachkundige Einwohner/innen**

Bunge, Frank

Bunk, Doris

Himmel, Torsten

entschuldigt fehlte:

**Mitglieder des Gremiums**

Schwenke, Wigbert

**Verwaltung**

Herr Warschun

Amt 31, AL

Herr Schulze

Amt 31

Frau Grünert

Amt 31, Protokoll

Herr Wrede-Pummerer

Amt 61

Frau Bartel

Amt 61

## Öffentliche Sitzung

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

### 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

**Abstimmung: 6-0-0**

### 3. Genehmigung der Niederschrift

---

**Abstimmung: 4-0-2**

#### 4. Beschlussvorlagen

4.1. Behandlung der Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 178-5 DS0378/05  
"Östliche Wittenberger Straße / Wissenschaftspark"

4.2. Beschluss über den geänderten Entwurf und die erneute DS0379/05  
öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 178-5  
"Öffentliche Wittenberger Straße / Wissenschaftspark"

---

Frau Bartel - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein und stellt die einzelnen Stellungnahmen zur Abstimmung.

Pkt. 2.1: 6-0-0

Pkt. 2.2: 6-0-0

Pkt. 2.3

Frau Stadträtin Frömert fragt an, wie verlässlich die angekündigten Interimslösungen seien. Frau Bartel betont, zu jedem Zeitpunkt sei eine entsprechende verkehrliche Erschließung der Getreidewirtschaft gesichert.

Pkt. 2.3. 6-0-0

Pkt. 2.4: 5-0-1

Pkt. 2.5

Frau Stadträtin Frömert macht darauf aufmerksam, dass auch die von der Eisenbahn (Brücke) ausgehenden Immissionen zu berücksichtigen seien. Aus den Unterlagen sei nicht erkennbar, ob dies der Fall sei.

Pkt. 2.5: 6-0-0

Pkt. 2.6

Herr Stadtrat Reppin bittet um eine Auskunft zu den Gleisen im B-Plangebiet. Frau Bartel informiert, die nachrichtlich in die Zeichnung des B-Planes übernommenen blieben. Änderungen an den übrigen Gleisen seien immer mit der Denkmalschutzbehörde abzustimmen.

Pkt. 2.6: 6-0-0

**Abstimmung DS0378/05: 6-0-0**

**Abstimmung DS0379/05: 6-0-0**

4.3. Aufhebung des Satzungsverfahrens vorhabenbezogener DS0644/05  
Bebauungsplan Nr. 310-1.1 "Nahversorgungszentrum  
Olvenstedter Platz"

---

Herr Stadtrat Canehl beschreibt das Quartier Sudermannstr. / Albert-Vater-Str. / Stormstraße / Olvenstedter Platz. Es sei bedauerlich, dass dieses Gebiet nicht mit einem B-Plan baulich geordnet werde. Frau Bartel - Amt 61 - stellt die Drucksache zur Abstimmung.

**Abstimmung DS0644/05: 6-0-0**

## 5. Verschiedenes

---

Herr Warschun - Amt 31 - informiert über eine Sitzung des Stabes für außergewöhnliche Ereignisse zum Thema Geflügelpest. In der vergangenen Woche seien zudem die Naturschutzbeauftragten eingewiesen worden. Ziel aller Maßnahmen sei die Unterbrechung von Infektionsketten sowie ein Vermeiden der Übertragung des Erregers auf Nutztiere. Herr Warschun bittet darum, für die Meldung toter Vögel die Telefonnummer der Leitstelle der Feuerwehr (540 10) zu nutzen.

Frau Stadträtin Frömert bittet um Informationen zum Stand „Fledermäuse in der Bördebrauerei“. Herr Warschun macht darauf aufmerksam, dass hier eine rechtlich schwierige Situation vorläge. Gegenwärtig gäbe es naturschutzrechtlich kein Instrument um gegen die Arbeiten auf dem Brauereigelände vorzugehen.

Frau Stadträtin Frömert bittet um Hintergrundinformationen zu der in der Volksstimme vom 25.02.06 dargestellten Baum-Aktion in der Großen Diesdorfer Straße. Herr Stadtrat Herbst führt aus, in dem Artikel seien mehrere Fälle zusammengefasst worden. So sei es neben der Großen Diesdorfer Straße auch um Bäume in der Ziolkowskistraße gegangen. Hier sei eine Rodung vor der Beschlussfassung im Stadtrat veranlasst worden. Herr Stadtrat Canehl informiert, auf Nachfrage im StBV habe sich die Verwaltung auf vorherige Planfassungen bezogen. Zudem gäbe es den Druck, bis zum 15.3. die Rodungen abgeschlossen zu haben. Herr Warschun stellt klar, wenn es einen Bauantrag und daraus resultierend eine Baugenehmigung gäbe, seien unter Anwendung der Baumschutzsatzung Baumfällungen zu genehmigen. Rechtlich gesehen seien daher die Baumfällungen in der Ziolkowskistraße nicht zu beanstanden. Die Herren Stadträte Herbst, Krause und Frau Stadträtin Frömert kritisieren, es sei nicht zufriedenstellend, dass bereits vor der abschließenden Entscheidung durch den Stadtrat (in diesem Fall insbesondere mit Blick auf die Bäume) vollendete Tatsachen geschaffen würden.

Zu dem angesprochenen Vorhaben in der Großen Diesdorfer Straße führt Herr Warschun aus, dies befände sich seiner Kenntnis nach noch im Stadium der Vorplanung.

Herr Warschun informiert über die aktuellen Überschreitungen (Stand 6.3.) bei der Messung von Feinstaub:

Knochenpark	12
Damaschkeplatz	20
Ernst-Reuter-Allee/O.-v.-Guericke-Str.	24

**Hinweis: Die übermittelten Werte sind leider falsch abgelesen worden. Richtig ist:**

<b>Damaschkeplatz</b>	<b>17</b>	<b>Stand 16.02.06</b>
<b>Ernst-Reuter-Allee/O.-v.-Guericke-Str.</b>	<b>20</b>	<b>Stand 21.02.06</b>

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung. Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Kurt Schmidt  
Vorsitzende/r

Diana Grünert  
Schriftführer/in