

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 40	S0075/06	11.04.2006
zum/zur		
F0041/06		
Bezeichnung		
Sanierung Tonschacht		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	18.04.2006	

Im Ergebnis des Antrages (A033/02) der CDU-Fraktion und der Beratungen im Ausschuss Bildung, Schule, Sport hatte die Verwaltung in enger Abstimmung mit den nutzenden Vereinen eine Aufgabenstellung zur Sanierung des Sportkomplexes Tonschacht mit Datum vom 25.10.2002 erarbeitet. Mit einem geschätzten Leistungsumfang von 2,5 Mio. EUR sollte schrittweise die Sanierung des Sportkomplexes Tonschacht zu einer multifunktional nutzbaren Sportstätte (Schulsport, Fußball, American-Football, Baseball, Leichtathletik usw.) erfolgen.

In Vorbereitung eines entsprechenden Grundsatzbeschlusses des Stadtrates wurden 200.000 EUR Planungsmittel für das Jahr 2003 in die mittelfristige Finanzplanung aufgenommen. Im Zuge der Haushaltskonsolidierung, bei der investive Maßnahmen an Sportanlagen zu Beginn des Jahres 2003 von 1.867.900 EUR auf nur noch 500.000 EUR reduziert wurden, mussten die Planungsmittel für den Sportplatz Tonschacht ersatzlos gestrichen werden, da zunächst begonnene Maßnahmen im Sportbereich beendet werden mussten.

Im März 2003 wurde in einer Veranstaltung vor Ort, an der Vertreter aller Stadtratsfraktionen und der verschiedensten Bereiche der Verwaltung sowie Bürger- und Sportvereine teilnahmen, die weitere Verfahrensweise abgestimmt. Den Vorschlägen der Stadträte folgend, wurde seitens der Verwaltung ab diesem Zeitpunkt ein anderer Weg verfolgt.

Dieser Weg bestand in der Einbeziehung des Sportkomplexes Tonschacht in aktuelle Förderprogramme zur Aufwertung von Gemeinden, mit dem Ziel in Teilbauabschnitten die Sanierung des Sportkomplexes Tonschacht mit vorwiegend Landesmitteln durchzuführen. Mit Datum vom 22.07.2003 stellte die Verwaltung einen Antrag auf Städtebauförderung „Stadtumbau Ost“ in Höhe von 2,5 Mio. EUR im Zeitraum von 2004 bis 2006.

Im Zuge der Abstimmungen der Verwaltung mit dem Land stellte sich leider heraus, dass - obwohl die Maßnahme Tonschacht an Priorität Nr. 4 stand - keine Mittel in dieser Höhe bereitgestellt werden würden. Daraufhin wurde seitens der Verwaltung die weitere Sanierung des Sportkomplexes Tonschacht im Projekt „Förderung von Stadtteilen – die soziale Stadt“ erneut beantragt.

Mit der DS 0515/04 (Stadtumbau Ost) beschloss der Stadtrat am 04.11.2004, dass für die Maßnahme 4 Tonschacht 200.100 EUR im Jahr 2006 vorbehaltlich der Bewilligung des Landesverwaltungsamtes zur Verfügung gestellt werden.

Mit der DS 0430/04 (Förderung von Stadtteilen - die soziale Stadt) beschloss der Stadtrat am 28.06.2004, dass für die Maßnahme 10 Tonschacht weitere 300.000 EUR im Zeitraum 2006 bis 2012 vorbehaltlich der Bewilligung durch das Landesverwaltungsamt zur Verfügung gestellt werden sollen.

Die Maßnahme „Förderung von Stadtteilen – die soziale Stadt“ wurde durch das Ministerium für Bau und Verkehr am 30.05.2006 aufgehoben, so dass keine Fördermittel zu erwarten sind.

Die Maßnahme „Stadtumbau Ost“ wurde am 02.12.2005 durch das Landesverwaltungsamt bestätigt und ist im Haushaltsplan 2006 in der Prioritätenliste „Stadtumbau Ost“ als Maßnahme 4 in Höhe von insgesamt 200.100 EUR enthalten, die in 3 Jahresscheiben (2006 – 53.234 EUR, 2007 – 136.833 EUR, 2007 10.033 EUR) abrufbar sind.

Mit diesen Mitteln kann in einem 1. Bauabschnitt beginnend Juli/August 2006 der Bau eines Tennisplatzes im oberen Bereich inklusive Trainingsbeleuchtung entstehen.

In einem 2. Bauabschnitt sollen im unteren Teil der Sportanlage ein kombiniertes Fußball-, Baseball- und American-Football-Rasenfeld sowie Schulsportanlagen entstehen. Hierzu wurde am 17.03.2006 ein erneuter Antrag im Rahmen der Städtebauförderung „Stadtumbau Ost“ für das Programmjahr 2007 gestellt, der durch die Verwaltung nach entsprechender Beschlussfassung im Stadtrat an das Landesverwaltungsamt weitergereicht wird. Danach werden weitere 410.000 EUR für die Jahre 2007 und 2008 beantragt.

In einem 3. Bauabschnitt sollen – ebenfalls wieder über eine Beantragung beim Landesverwaltungsamt und nach vorherigem Stadtratsbeschluss – in den Jahren 2008 und 2009 weitere 700.000 EUR für die Sanierung der vorhandenen Gebäudesubstanz (Umkleide- und Sanitäranlagen) verbaut werden, dies allerdings unter dem Vorbehalt, dass das Förderprogramm „Stadtumbau Ost“ planmäßig weitergeführt wird.

Mit den dargestellten 3 Bauabschnitten würden vorbehaltlich der Bewilligung durch das Landesverwaltungsamt insgesamt 1.310.000 EUR in die Sanierung des Sportkomplexes Tonschacht beginnend ab 2006 bis voraussichtlich 2009 investiert.

Es bleibt festzustellen, dass in gemeinsamer Abstimmung zwischen Nutzern, Stadträten und Verwaltung ein Weg gefunden wurde, der zwar keine sofortige Gesamtsanierung auf Grund der Haushaltslage ermöglicht (was ursprünglich im Rahmen einer Drucksache und Einordnung städtischer Mittel beschlossen werden sollte), der aber mittelfristig den Erhalt und die Aufwertung des Sportkomplexes Tonschacht sichert.

Im Rahmen der Drucksachen zum Förderprogramm „Stadtumbau Ost“ entscheidet der Stadtrat über die schrittweise Umsetzung der geplanten Sanierungsmaßnahmen auf dem Sportkomplex Tonschacht und setzt entsprechende Prioritäten.

Dr. Koch