

Flächenvergleich - Sozialzentrum

Bedarf	Variante 1		Variante 2		
Barrierefreies Büro	EG	17,00 m ²	EG	23,27 m ²	
Behinderten - WC	EG	5,50 m ²	EG	10,50 m ²	
Wartefläche 1 Spielecke	OG	22,00 m ² 12,00 m ²	EG	40,00 m ²	
Büro 1 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	EG	18,00 m ²	
Büro 2 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	EG	18,00 m ²	
Büro 3 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	EG	18,00 m ²	
Büro 4 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	EG	18,00 m ²	
Büro 5 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	9,00 m ²	
Büro 6 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	9,00 m ²	
Büro 7 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	9,00 m ²	
WC-Herren	OG	6,00 m ²	EG	10,50 m ²	
WC-Damen	OG	6,00 m ²	EG	10,50 m ²	
Büro 8 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	9,00 m ²	
Büro 9 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	15,00 m ²	
Kopierer / Server	OG	12,00 m ²			
WC	OG	12,00 m ²			
WC-Damen	OG	8,00 m ²			
Teeküche	OG	18,00 m ²	EG	12,00 m ² gem. Nutzung m. Kita OG	4,00 m ²
Büro 10 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	15,00 m ²	
Büro 11 12,00 m ² (2 Mitarb.)	OG	24,00 m ²	OG	15,00 m ²	
Büro 12 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	15,00 m ²	
Büro Ltr. Sozialzentrum	OG	24,00 m ²	OG	24,00 m ²	
Sekretariat	OG	12,00 m ²	OG	12,00 m ²	
Besprechungsraum 20,00 m ²	OG	36,00 m ²	EG	115,00 m ² gem. Nutzung m. Kita	
Büro 13 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	12,00 m ²	
Wartefläche 2 Spielecke	OG	22,00 m ² 12,00 m ²	OG	20,00 m ²	
Büro 14 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	9,00 m ²	
Büro 15 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	12,00 m ²	
Büro 16 9,00 m ²	OG	12,00 m ²	OG	12,00 m ²	
Archiv	OG	12,00 m ²	OG	8,00 m ²	
Möbellager			EG	24,00 m ² gem. Nutzung m. Kita	
Putzmittelraum	OG	12,00 m ²			

Flächenvergleich - Kindertagesstätte

Bedarf (baul. Richtl. f. Kita)	Variante 1	Variante 2
Gruppe 1 2 x 38 m ² Gruppenraum 16-18 m ² Sanitär 16-18 m ² Garderobe 5 m ² Abstellraum	KIGA 75,00 m ² 15,00 m ² im Flurbereich 6,00 m ²	KRIPPE 95,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 5,00 m ²
Gruppe 2 2 x 38 m ² Gruppenraum 16-18 m ² Sanitär 16-18 m ² Garderobe 5 m ² Abstellraum	KIGA 100,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 6,00 m ²	KRIPPE 85,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 5,00 m ²
Gruppe 3 2 x 38 m ² Gruppenraum 16-18 m ² Sanitär 16-18 m ² Garderobe 5 m ² Abstellraum	KIGA 92,50 m ² 21,00 m ² m. Gruppe 4 6,00 m ²	KRIPPE 85,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 5,00 m ²
Gruppe 4 2 x 38 m ² Gruppenraum 16-18 m ² Sanitär 16-18 m ² Garderobe 5 m ² Abstellraum	KRIPPE 75,00 m ² 17,00 m ² 16,00 m ² m. Gruppe 3 8,00 m ²	KIGA 95,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 5,00 m ²
Gruppe 5 2 x 38 m ² Gruppenraum 16-18 m ² Sanitär 16-18 m ² Garderobe 5 m ² Abstellraum	KRIPPE 72,00 m ² 22,00 m ² m. Gruppe 6 6,00 m ²	KIGA im OG 95,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 5,00 m ²
Gruppe 6 2 x 38 m ² Gruppenraum 16-18 m ² Sanitär 16-18 m ² Garderobe 5 m ² Abstellraum	KRIPPE 92,00 m ² 27,00 m ² 16,00 m ² m. Gruppe 5 8,00 m ²	KIGA im OG 90,00 m ² 20,00 m ² im Gruppenraumbereich 5,00 m ²
20 m ² Kreativraum	40,00 m ²	84,00 m ²
80 m ² Mehrzweckraum	100,00 m ²	115,00 m ² gem. Nutzung m. Sozialzentrum EG
10 m ² Stuhllager	20,00 m ²	10,50 m ²
30-40 m ² Küche + Lager	29,50 m ² + 6,40 m ² + 10,50	21,00 m ² + 13,50 m ² + 13,50 m ²
15 m ² Leitungsbüro	15,00 m ²	20,00 m ²
20 m ² Personalraum	26,00 m ²	20,00 m ²
5 m ² Sanitär f. Personal	14,00 m ² (Dusche) 4,00 m ² (WC)	10,50 m ²
20 m ² Kinderwagenraum	17,50 m ²	20,00 m ²
5 m ² Putzmittelraum	4,00 m ² + 2,20 m ²	10,50 m ²
Behinderten - WC	5,50 m ²	10,50 m ²
Teeküche	8,00 m ²	12,00 m ² gem. Nutzung m. Sozialzentrum EG
Möbellager		24,00 m ² gem. Nutzung m. Sozialzentrum EG
Kinderküche	in den Gruppenräumen	20,00 m ² OG