

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - UwE/021(IV)/06			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag,  20.06.2006	Julius-Bremer-Str. 10 Raum 730/732	17:00Uhr	18:15Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
  - 4.1 Satzung zum Bebauungsplan Nr. 267-3 "Leuschnerstraße"  
Vorlage: DS0639/05
  - 4.2 Einleitung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der  
Landeshauptstadt Magdeburg - Neustadt  
Vorlage: DS0144/06
  - 4.3 Einleitung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der  
Landeshauptstadt Magdeburg - Kannenstieg / Neustädter See  
Vorlage: DS0145/06
  - 4.4 Aufhebung des Aufstellungs- und des Satzungsbeschlusses zum  
Bebauungsplan Nr. 349-1  
"Osterweddinger Straße"  
Vorlage: DS0157/06

- 4.5 Weiterführung der Lärmsanierung am Magdeburger Ring mit dem Bau einer zweiseitigen Lärmschutzwand Lübecker Privatweg  
Vorlage: DS0194/06
- 5 Anträge
  - 5.1 Modellstadt Erneuerbare Energien  
Vorlage: A0083/06
  - 5.2 Modellstadt Erneuerbare Energien  
Vorlage: A0083/06/1
  - 5.3 Modellstadt Erneuerbare Energien  
Vorlage: S0108/06
- 6 Verschiedenes

Anwesend:

**Mitglieder des Gremiums**

Canehl, Jürgen  
Frömert, Regina  
Reppin, Bernd

**Vertreter**

Gripinski, Axel (für Krause, Bernd)  
Rink, Johannes (für Schwenke, Wigbert)

**Sachkundige Einwohner/innen**

Bunk, Doris

entschuldigt fehlten

Schmidt, Kurt Dr.  
Schwenke, Wigbert  
Herbst, Sören Ulrich  
Krause, Bernd  
Bunge, Frank  
Himmel, Torsten

**Verwaltung**

Herr Warschun  
Frau Grünert  
Herr Wrede-Pummerer  
Herr Wiesmann  
Herr Böttcher

Amt 31, AL  
Amt 31, Protokoll  
Amt 61  
Amt 61  
Dez. III

## Öffentliche Sitzung

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Frau Stadträtin Frömert eröffnet die Sitzung. Sie informiert darüber, dass sowohl der Ausschussvorsitzende als auch sein Stellvertreter nicht an der Sitzung teilnehmen können. Der Ausschussvorsitzende habe Sie daher gebeten die Junisitzung zu leiten. Die Ausschussmitglieder sind mit dieser Verfahrensweise einverstanden.

Frau Stadträtin Frömert stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

### 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

**Abstimmung: 4-0-0**

### 3. Genehmigung der Niederschrift

---

**Abstimmung: 1-0-3**

### 4. Beschlussvorlagen

4.1. Satzung zum Bebauungsplan Nr. 267-3 "Leuschnerstraße" DS0639/05

---

Herr Wiesmann - Amt 61 - informiert über die Änderungen im B-Plan.

**Abstimmung DS0639/05: 4-0-0**

4.2. Einleitung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) DS0144/06  
der Landeshauptstadt Magdeburg - Neustadt

---

Herr Wrede-Pummerer - Amt 61 - bringt die Drucksache ein.

Frau Bunk fragt an, ob im Bereich zwischen Lübecker Straße und Nachtweide Abriss vorgesehen sei. Herr Wrede-Pummerer bestätigt, dies sei z.T. vorgesehen, aber auch von den Fördermittelbedingungen abhängig. Frau Stadträtin Frömert macht darauf aufmerksam, dass das Stadtteilentwicklungskonzept für dieses Gebiet in zahlreichen Veranstaltungen vorgestellt worden sei. Sie bittet zu berücksichtigen, dass bei vielen Grundstücken die Rückübertragung nicht abgeschlossen sei und die Eigentümer nicht in Magdeburg ansässig seien. Vor diesem Hintergrund sei eine 14tägige Auslegung sehr kurz. Hinzu komme, dass z.B. bei einer Ausweisung im FNP von Flächen als Grünfläche das Interesse an einer Rückübertragung sinken werde. Herr Stadtrat Canehl verweist darauf, dass eine frühzeitige Bürgerbeteiligung nicht zwingend vorgeschrieben sei, die 14tägige Auslegungszeit daher auch nicht als zu kurz kritisiert werden könne.

Frau Stadträtin Frömert stellt den Antrag:

**In Punkt 3 des Beschlussvorschlages ist die Formulierung „durch 14-tägige Offenlegung des Beschlusses“ zu ersetzen durch „durch vierwöchige Offenlegung des Beschlusses“.**

**Abstimmung des Änderungsantrages: 4-0-1.**

**Abstimmung der geänderten DS0144/06: 5-0-0**

- 4.3. Einleitung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) DS0145/06  
der Landeshauptstadt Magdeburg - Kannenstieg / Neustädter See
- 

Herr Wrede-Pummerer - Amt 61 - bringt die Drucksache ein. Er stellt fest, hier gebe es keine städtebaulichen Problemzonen.

Herr Stadtrat Reppin stellt den Antrag:

**In Punkt 3 des Beschlussvorschlages ist die Formulierung „durch 14-tägige Offenlegung des Beschlusses“ zu ersetzen durch „durch vierwöchige Offenlegung des Beschlusses“.**

**Abstimmung des Änderungsantrages: 4-0-1.**

Herr Stadtrat Rink erinnert daran, dass ein Weg um den Neustädter See im Gespräch gewesen sei. Herr Warschun - Amt 31 - informiert über die Betreiber der Wasserskianlage am See, die in diesem Bereich eine qualifizierte Entwicklung umsetzen wollen.

Frau Bunk kritisiert, dass die historischen Lauben bei Hohmanns zunehmend durch neue ersetzt würden. Hier müsse man gegensteuern.

**Abstimmung der geänderten DS0145/06: 5-0-0**

- 4.4. Aufhebung des Aufstellungs- und des Satzungsbeschlusses zum DS0157/06  
Bebauungsplan Nr. 349-1 "Osterweddinger Straße"
- 

Herr Wrede-Pummerer - Amt 61 - informiert, die Aufhebung des Beschlusses sei planungsrechtlich unschädlich. Frau Bunk fragt an, wie der Status des B-Planes sei. Herr Wrede-Pummerer teil mit, die Satzung sei beschlossen, aber nicht zur Genehmigung eingereicht worden.

**Abstimmung DS0157/06: 5-0-0**

- 4.5. Weiterführung der Lärmsanierung am Magdeburger Ring mit DS0194/06  
dem Bau einer zweiseitigen Lärmschutzwand Lübecker  
Privatweg
- 

Herr Warschun - Amt 31 - stellt die Drucksache vor und geht auf die konkrete Lärmsituation am Lübecker Privatweg ein. Mit der Drucksache sei ein Grundsatzbeschluss zu fassen, der die Beantragung von Fördermitteln (50%) ermögliche.

Herr Stadtrat Rink schlägt eine Verschwenkung der skizzierten Lärmschutzwand vor. Herr Warschun informiert, die Anlagen zur Drucksache seien lediglich grobe Skizzen, in der Ausführungsplanung werde der genaue Standort der Wände festgelegt.

Frau Bunk macht darauf aufmerksam, dass auch weitere Bereiche in Magdeburg von starker Verlärmung betroffen seien. Herr Warschun verweist auf eine Stellungnahme der Verwaltung zur Lärminderungsplanung, die gerade erstellt werde.

Herr Stadtrat Gripinski regt an, die Wand zum Schutz vor Graffiti zu bepflanzen. Herr Warschun hält es auch für denkbar, die Flächen für legale Graffiti frei zu geben.

**Abstimmung DS0194/06: 5-0-0**

5.	Anträge	
5.1.	Modellstadt Erneuerbare Energien	A0083/06
5.2.	Modellstadt Erneuerbare Energien	A0083/06/1
5.3.	Modellstadt Erneuerbare Energien	S0108/06

---

Herr Böttcher - Dezernat III - gibt die Stellungnahme der Verwaltung zur Kenntnis. Der Antrag werde nachdrücklich unterstützt. Eine Umsetzung solle möglichst noch 2006 erfolgen.

**Abstimmung geänderter Antrag A0083/06: 5-0-0**  
**Abstimmung A0083/06/1: 5-0-0**  
**Die Stellungnahme S0108/06 wird zur Kenntnis genommen.**

## 6. Verschiedenes

---

Herr Warschun - Amt 31 - informiert über eine Bürgerversammlung zum Hochwasserschutz in den östlichen Stadtteilen, die von der CDU organisiert worden sei.

Thema sei das Ergebnis der vom Landesbetrieb für Hochwasserschutz beauftragten Studie gewesen, deren Ergebnis jetzt vorliege. Am 19.07.2006 finde eine Erörterung mit den Fachbehörden statt. Für August sei eine öffentliche Versammlung zur Vorstellung der Maßnahmen vorgesehen.

Bereits jetzt ließe sich sagen, dass die Studie zu dem Ergebnis komme, dass vom Bewuchs in der Alten Elbe gegenwärtig keine Gefährdung ausgehe. Eine weitere Verbuschung solle jedoch vermieden werden. Ziel aller Maßnahmen solle sein, dass die Alte Elbe ihre eigene Geschiebetätigkeit wieder aufnehme.

Frau Stadträtin Frömert bittet darum, den Uwe nach dem 19.07.2006 über die Ergebnisse der Studie zu informieren.

Frau Stadträtin Frömert beendet die Sitzung. Ende der Sitzung: 18:15 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Regina Frömert  
als Vertreterin des Vorsitzenden

Diana Grünert  
Schriftführerin