

Bezeichnung der Baumaßnahme Kindertagesstätte Bertold-Brecht-Str. 5		Baunutzungskosten	
Bezeichnung des Bauwerkes Sozialzentrum Südost Planungsvariante 1		Obj.-Nr. 576.00	HHSt 46402
		Beitrag zu den entstehenden jährlichen Haushaltsbelastungen -BHO § 24 (1)	

Planungsdaten (DIN)

Fläche:	415	m ² (HNFa)	BRla:	2.169	m ³	Gt:	3.991
Wärmeleistung	0,017	MW	Elt-Leistung:	26			kW

Betriebskosten

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen gem DIN 18960	Einheit	Kosten/Fläche (EURO/m ² /a)	Kosten/Einheit (EURO)	Kosten/Jahr (EURO/a)	Anteil (v.H.)	Verbrauch/Jahr (Einh./a)	Verbrauch/Fläche (Einh./m ² /a)
5.1. Gebäudereinigung				5.685	47,5%		
5.2.1. Abwasser	m ³	2,37	2,59	983	8,2%	380	2,37
5.2.2. Wasser	m ³	1,66	1,81	687	5,7%	380	1,66
5.2.3. Grundgebühr				237	2,0%		
5.2.4. Niederschlag	m ³	0,65	0,97	270	2,3%	278	0,65
5.2. Summe Wasser	m³			2.177			
5.3. Wärme	MWh	5,27	87,82	2.186	18,3%	24,900	5,27
5.4. Strom	MWh	2,56	162,18	1.061	8,9%	6,542	2,56
5.5. Bedienung							
5.6. Wartung/Inspektion				856	7,2%		
Summe 5.1. bis 5.6.				11.965	100,0%		
5.7. Verkehrs-/Grünflä.				97			
5.8. Sonstiges				1.554			
Summe 5.1. bis 5.8.				13.616			
					Nachrichtliche Angaben der Personalkosten bei Einsatz von verwaltungseigenem Personal EURO		
Bauunterhaltungskosten			EURO	13.806			
Baunutzungskosten			EURO	27.422			
Einnahmen aus			EURO				

Bemerkungen Wasser- u. Stromverbräuche IST 2003 (1.330 m² HNF), neu: Variante 1 = 1.200 m², Anteil Sozialzentrum 415 m² v. 1.200 m² HNF, Wärmebedarf bei 48 kW Anschlusswert = 72 MWh bei 1500 Benutzungsstd./ 2 Zählern - Bau durch SWM/ Abrechnung nach Anlage 3A, incl. Erhöhung MWSt. um 3% ab 2007 Baunutzungskosten: 28.200 EUR

Bearb.-Datum		Unterschriften
16.05.2006		1. Nutzende Verwaltung: Datum / Unterschrift
		2. Fachbereich 03 Datum / Unterschrift