

Niederschrift

Gremium	Sitzung - OR-P/033(IV)/07			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
OR Pechau	Donnerstag, 24.05.2007	Gemeindesaal, Feuerwehrhaus, Breite Str. 18	19:00Uhr	20:30Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Begrüßung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung und des Protokolls der letzten Sitzung
- 4 Anfragen
- 5 Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates
 - 5.1 Information zur letzten Stadtratssitzung
 - 5.2 Antwort des Oberbürgermeisters zur Calenberger Straße

- 5.3 Auswertung Deichschau
- 5.4 Änderung B-Plan Brückbusch
- 5.5 Baustart Zipkeleber Siel
- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ortsbürgermeister Prof. Dr. Adolf Lingener

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Michael Dömeland

Ortschaftsrat Dr. Gerd Petzoldt

Ortschaftsrätin Sabine Wanitschka

Christel Schlee

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Carsten Kriegenburg

Ortschaftsrat Ingolf Schulz

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung

Herr Prof. Dr. Lingner begrüßte die Ortschaftsräte und anwesenden Bürger.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit war gegeben. Von 6 Ortschaftsräten waren 4 anwesend.

3. Bestätigung der Tagesordnung und des Protokolls der letzten Sitzung

Die Tagesordnung und die Niederschrift der letzten Ortschaftsratssitzung wurden einstimmig angenommen.

4. Anfragen

Keine Anfragen wurden gestellt.

5. Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates

5.1. Information zur letzten Stadtratssitzung

Drei Schwerpunkte hat Herr Prof. Dr. Lingner aus der 50. Stadtratssitzung ausgewertet.

1. Entscheidung nach § 52, Abs. 2 des Kommunalwahlgesetzes, mit Zielstellung der Verhinderung des Nachrückens von Frau Meier.

Die eingebrachte Drucksache 0077/07 der PDS-Fraktion wurde mehrheitlich von den Stadträten angenommen.

2. Die eingebrachte Drucksache zur Erhöhung der Grundsteuer wurde nach einer lebhaften Diskussion durch die Stadträte abgelehnt.
3. Lebhaft wurde auch der Bau des Bahnhoftunnels diskutiert. Die SPD-Fraktion hat sich in der eingebrachten Drucksache gegen den Tunnelbau ausgesprochen. Unter Berücksichtigung der Gesetzlichkeiten (Beteiligung der Stadt am Straßenbau/Kreuzungsgesetz) wurde dem Tunnelbau zugestimmt. Derzeit laufen die Vorbereitungen zur Vertragsverhandlung mit der Deutschen Bahn AG.

Herr Dömeland hat sich positiv zu dem Stadtratsbeschluss geäußert.

5.2. Antwort des Oberbürgermeisters zur Calenberger Straße

Zu dem Verkehrsproblem Calenberger Straße verlass Herr Prof. Dr. Lingener das Antwortschreiben des Oberbürgermeisters vom 04.05.07. (Anlage 1) Von den Ortschaftsräten und den betroffenen Bürgern wurde das Antwortschreiben als positiv gewertet. Die Bürgerin Frau Ulrich informierte, dass sie sich an unseren Innenminister mit diesem Problem gewandt hat. Einen Zwischenbescheid hat sie erhalten. Die eigentliche Antwort liegt aber noch nicht vor, da die Angelegenheit in Fachbereichen und zur Polizei weitergereicht wurde. Frau Ulrich zweifelt an die Unterstützung von Bike Inn, ich habe kein Vertrauen. Wir werden aber drängeln und aktiv bleiben. Herr Hagel bekräftigte die Aussagen von Frau Ulrich. Auch er bleibt weiterhin aktiv. Ein anwesender Bürger lobte die Initiativen von Frau Ulrich und Herrn Hagel. Die Ortschaftsräte werden die Angelegenheit weiter begleiten und unterstützen.

5.3. Auswertung Deichschau

Die Deichschau hat stattgefunden. Zwei Kritiken gab es.

1. Ascheablagerung vom Osterfeuer
2. Hinter dem Brandschen Kolk sind die Bäume wieder gewachsen. Diese stehen zu dicht am Deich und müssen entfernt werden. Dafür muss aber eine Ersatzpflanzung erfolgen. Der Streit ist vor programmiert

Am Pechauer Siel stehen die Poller wieder.

Die Ascheablagerung wird beseitigt. Herr Dr. Petzholdt kümmert sich um die Bereitstellung eines Kranes.

5.4. Änderung B-Plan Brückbusch

Herr Prof. Dr. Lingner erläutert die schon vor einigen Jahren vorgenommene, aber erst jetzt bekannt gewordene Änderung des B-Planes Nr. 74-2 „Am Brückbusch“ Pechau.

Die Änderung machte sich erforderlich durch die Neuordnung der Grundstückszufahrten. Somit ist eine bessere Vermarktung der freien Grundstücke möglich.

Beschluss des Ortschaftsrates

Der Ortschaftsrat Pechau fasste den Beschluss Nr. PE 028-033(IV)07

der Änderung des Erschließungsvertrages zum B-Plan Nr. 74-2 „Am Brückbusch“, der die Neuordnung der Grundstückszufahrten regelt, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ortschaftsräte 6, anwesend 4

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Somit ist der Beschluss angenommen.

5.5. Baustart Zipkeleber Siel

Das Zipkeleber Siel wird gebaut. Ausschreibung erfolgte im Februar 07. Die Baustelleneinrichtung erfolgte am 21. Mai durch die Fa. Echterhof Baugruppe Dessau. Baubeginn ist der 29. Mai 07.

Die Überfahrt am Zipkeleber Gutsteich bleibt erhalten.

6. Bürgerfragestunde

Entfällt, da in TOP 5.2 einbezogen.

7. Verschiedenes

- Herr Prof. Dr. Lingner hat eine Einladung zur Geschichte des Flämings aus Cobbelsdorf für den 9. Juni erhalten. Da kein Teilnehmer aus Pechau präsent sein kann, wird Herr

Prof. Dr. Lingner die Ortschronik nach Cobbelsdorf senden. Sie enthält Hinweise auf flämische Siedler.

- Herr Prof. Dr. Lingner weist auf den neuen Jugendstadtplan hin. Auch die Pechauer Feuerwehr ist verzeichnet.
- Die Hauptstrasse wird in diesem Jahr nicht ausgebaut. Die vorgesehene Busvariante soll trotzdem kommen. (Über die Hauptstrasse rein/raus über den Deich). Der Abschnitt auf dem alten Deich muss zur Einbahnstrasse erklärt werden.
Herr Dömeland: Das Lichtraumprofil muss überprüft, Straßenbelag muss aufgebracht werden und die Beschilderung muss erfolgen. Herr Prof. Dr. Lingner wird sich mit den MVB schriftlich in Verbindung setzen. (Anlage 2)
- Das Waldpädagogische Zentrum gibt es wieder. Försterin Frau Kummert betreut es.
- Problem Ehlebrücke, was passiert beim nächsten Hochwasser mit dem abklappbaren Geländer. Wer klappt es bei Gefahr runter? Es muss unbedingt geklärt werden, wer was macht mit welchem Zeitvorsprung. Herr Dömeland und Herr Dr. Petzhold sind der Meinung, dass auch das abgeklappte Geländer eine Gefahr für Treibgut bildet. Das Geländer ist bei Hochwasser abzubauen. Herr Prof. Dr. Lingner wird auf die Gefahrensituation bei den verantwortlichen Ämtern schriftlich hinweisen und eine Stellungnahme fordern.
- Auch das Katastrophenamt ist in Kenntnis zu setzen. Eine Antwort auf unsere Fragen zu Benachrichtigungen bei Sturm und Unwettern ist bis heute noch nicht erfolgt.
- Da Herr Kriegenburg fehlte, war keine Aussage zur Leitungsumverlegung durch die Telekom möglich.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Prof. Dr. Adolf Lingener
Vorsitzende/r

Christel Schlee
Schriftführer/in