D

MK 12

MK	V
1,0	3,0
g	SD/FD

BEBAUUNG
SCHÖNEBECKER STRASSE
(im BESTAND)

SÜLZEBERG

SCHÖNEBECKER STRASSE

WEGERECHT FÜR NACHBARGRUNDSTÜCK

3.50

6.50

3.50

WB 11

WB	III
0,6	1,6
o	FD

FH 10,00

G-neu=51,50

FIRSTHÖHENBEZUG 51,10

51,10

V

I / FD

G-neu=48,20

48,70

EINFAHRT - PH

48,20

RAMPE 6,5%

48,50

St

ÜSt

St

WB V
0,6 1,6
o FD
WA 10

G-neu=51,50

G-neu=51,50

G-neu=50,50

50,50

ÜSt / ÜGa

G-neu 50,90

Notausfahrt POLLER umlegbar

V

St

48,10

47,75

G-neu=50,50

WB 13

WB	VIII
0,6	1,6
o	FD

FH 22,75

ÜSt

ÜSt

ÜSt

OKG=47,85

OKG=47,80

Ö

OKG=48,00

Vorentwurf Rahmenplan zum Bebauungsplan Nr. 458-2A Teilbereich A

Bauherr:	B+B - Immoblilien GmbH&Co.KG 39171 Stemmern, Im Winkel 7	Planung:	ACM Architektencontor Magdeburg AG 39106 Magdeburg, Mozartstrasse 5
Stand: 14.08.07	Maßstab: 1 : 400	Zeichnung: LAGEPLAN LAGEPLAN-ALLGEMEIN	Datei: LP_B_140807.dwg