

Niederschrift

Gremium	Sitzung - BA-KGM/Z003(IV)/07			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	Dienstag, 16.10.2007	Hasselbachsaal	15:30Uhr	15:50Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Nutzungsvereinbarung zur Sporthalle und Außensportanlage
Othrichstr. 32
Vorlage: DS0215/07
- 5 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Beigeordneter Jörn Marx

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Martin Danicke

Stadtrat Sven Meinecke

Stadtrat Walter Meinecke

Stadtrat Bernd Reppin

Stadtrat Dr. Kurt Schmidt

Beschäftigtenvertreter

Frau Michaela Obenauff

Geschäftsführung

Frau Sonja Röder

Verwaltung

Herr Heinz Ulrich

Vorsitzende/r

Oberbürgermeister Dr. Lutz Trümper

Mitglieder des Gremiums

Stadtrat Falko Balzer

Stadtrat Frank Schuster

Beschäftigtenvertreter

Herr Peter Wieland

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Vorsitzende des Betriebsausschusses Kommunales Gebäudemanagement, Herr Jörn Marx, eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde. Es sind 7 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend. Somit ist der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement beschlussfähig.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

7 Stimmen - Ja
0 Stimmen - Nein
0 Stimmen - Enthaltung

3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift wird genehmigt.

6 Stimmen - Ja
0 Stimmen - Nein
1 Stimme - Enthaltung

4. Beschlussvorlagen

4.1. Nutzungsvereinbarung zur Sporthalle und Außensportanlage
Othrichstr. 32
Vorlage: DS0215/07

Der stellv. Vorsitzende des BA, Herr J. Marx, fragt die Anwesenden, ob zu dieser Drucksache noch Diskussionsbedarf besteht.

Stadtrat Walter Meinecke wirft die Frage auf, ob die Übertragung der Betriebsführung der Sporthalle und die Außensportanlage für einen Zeitraum von 5 Jahren mit dem Nutzer und Betreiber abgesprochen wurde.

Herr Ulrich bejahte dies und betonte nochmals, dass es sogar der Wunsch des Nutzers war.

Der BA KGM empfiehlt mit 7 : 0 : 0 Stimmen dem Stadtrat die Beschlussfassung.

5. Verschiedenes

Herr Ulrich stellt den Mitgliedern des Betriebsausschusses Frau Michaela Obenauff vor. Mit Stadtratsbeschluss von 04. Okt. 2007 ist Frau Obenauff Beschäftigtenvertreter im BA Komm. Gebäudemanagement.

Stadtrat Sven Meinecke legt dar, dass im Museum des Öfteren 3 bis 4 x in der Nacht Alarm ausgelöst wird.

Herr Ulrich erklärt dazu, dass für den 1. Bauabschnitt eine alte technische Alarmanlage installiert wurde. Es entstehen unwahrscheinlich hohe Wartungskosten. Da die Fenster und Türen alt sind, lösen die dortigen Kontakte ständig Alarm aus. Es werden investive Mittel für die Erneuerung benötigt.

Stadtrat Walter Meinecke fordert zur nächsten Ausschuss-Sitzung eine Übersicht über Anzahl der Störungen (d. h. wie oft Alarm ausgelöst wurde) und die daraus entstehenden Kosten. Hier muss endlich ein Ergebnis erzielt werden. Auch der stellv. Vorsitzende, Herr Marx, stimmt dem zu und bittet Herrn Ulrich zur nächsten Ausschuss-Sitzung unter dem Pkt. Verschiedenes um eine kostenmäßige Aufstellung. Stadtrat Danicke ergänzt, dass die Kostengegenüberstellung folgendermaßen aussehen könnte 1. Was kostet die Investition? 2. Was kosten die Einsätze usw.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper
Vorsitzende/r

Jörn Marx Sonja Röder
Schriftführer/in