

- 5.2. Zukünftige strategische Ausrichtung der städtischen  
Seniorenwohn- und -pflegeheime und damit verbundene  
Organisations- und Rechtsformveränderungen  
Vorlage: DS0128/07

Der Stadtrat beschließt unter Beachtung aller beschlossenen Änderungsanträge mit 34 Ja-, 13  
Neinstimmen und 4 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 1669-55(IV)07

1. Dem auf der Grundlage der Machbarkeitsstudie der bbvl GmbH (Anlage 2) entwickeltem Organisationskonzept- und Strukturkonzept (Anlage 1) wird zugestimmt.
2. Zum 01.01.2008 wird die „Wohnen und Pflegen Magdeburg gemeinnützige GmbH (W & P MD) mit einem Stammkapital in Höhe von 25.000,- Euro gegründet. Der Stadtrat stimmt der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 25.000,- Euro aus dem Vermögenshaushalt der Landeshauptstadt Magdeburg in der Haushaltsstelle 2.89200.930000.5-99 zu. Die Deckung erfolgt aus der HH-Stelle 2.79101.940000.3-03.  
Dem Gesellschaftsvertrag (Anlage 3) wird zugestimmt.  
Die Gründung der Gesellschaft steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt.
3. Der Gründung der Tochtergesellschaft der W&P MD GmbH Servicegesellschaft WOHNEN UND PFLEGEN MAGDEBURG GmbH (Gesellschaftsvertrag Anlage 4) wird zugestimmt.“
4. Dem Ausgliederungs- und Übernahmevertrag (Anlage 5) wird zugestimmt.  
Die zukünftigen Gesellschaftervertreter in der W&P MD GmbH werden angewiesen, dem Vertrag zuzustimmen und die Geschäftsführung der W&P MD GmbH zu dessen Abschluss zu ermächtigen
5. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, nach Gründung der W&P MD GmbH sowie vollzogener Umsetzung des Ausgliederungs- und Übernahmevertrages (Anlage 5) die Eigenbetriebssatzung des Eigenbetriebes SSW Magdeburg aufzuheben.
6. Dem Businessplan der W&P MD GmbH für die Jahre 2008 bis 2012 (Anlage 6) sowie der Planung der wirtschaftlichen Eckwerte für die W&P MD-Tochter (Anlage 7) wird zugestimmt.  
Dem Finanzausschuss des Stadtrates ist jährlich eine Evaluierung der Umsetzung der Wirtschafts- und Finanzplanung durch die W&P MD GmbH vorzulegen.
7. Dem Personalüberleitungsvertrag für die Belegschaft des derzeitigen Eigenbetriebes SSW Magdeburg in die W&P MD GmbH bzw. deren Tochterunternehmen (Anlage 8) wird zugestimmt.  
Die zukünftigen Gesellschaftervertreter in der W&P MD GmbH werden angewiesen, dem Vertrag zuzustimmen und die Geschäftsführung der W&P MD GmbH zu dessen Abschluss zu ermächtigen
8. Die Stelle des Geschäftsführers der W&P MD GmbH wird ausgeschrieben.“
9. Durch die Eigenbetriebsleitung des EB SSW ist sicherzustellen, dass der Jahresabschluss des EB SSW für 2007 bis zum 30.6.2008 vorgelegt wird.
10. Herr Werner Pfeifer ist mit sofortiger Wirkung zum Gründungsgeschäftsführer der W & P gemeinnützige GmbH Magdeburg zu bestellen.  
Die o.g. Bestellung ist zu widerrufen sobald im Ergebnis der Ausschreibung der Geschäftsführerposition der Gesellschaft, ein Geschäftsführer nach Weisung des Stadtrates gesellschaftsrechtlich wirksam bestellt und im Handelsregister eingetragen ist.“