

Niederschrift

Gremium	Sitzung - OR-P/041(IV)/08			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
OR Pechau	Donnerstag, 22.05.2008	Gemeindesaal, Breite Straße 18	19:00Uhr	20:33Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Begrüßung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung und des Protokolls der letzten Sitzung
- 4 Anfragen
- 5 Bearbeitungsgegenstände des Ortschaftsrates
 - 5.1 Information Stadtratssitzung
 - 5.2 Ausbau Breite Straße
 - 5.3 Alter Dorfwässerungsgraben

- 5.4 Straßenreinigungs - und Gefahrenabwehrsatzung
- 5.5 Hochwasserfragen (Deichschau, Wasserrahmenrichtlinie)
- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ortsbürgermeister Prof. Dr. Adolf Lingener

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Michael Dömeland

Ortschaftsrat Carsten Kriegenburg

Ortschaftsrat Dr. Gerd Petzoldt

Ortschaftsrat Ingolf Schulz

Geschäftsführung

Herr Gerald Schneckenhaus

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrätin Sabine Wanitschka

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung

Der Ortsbürgermeister Prof. Lingener begrüßte die anwesenden Ortschaftsräte und Bürger.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister stellte die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates fest. Von 6 Ortschaftsräten waren 5 anwesend. Damit war die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates gegeben.

3. Bestätigung der Tagesordnung und des Protokolls der letzten Sitzung

Die Tagesordnung und das Protokoll der letzten Sitzung wurden einstimmig durch den Ortschaftsrat bestätigt.

4. Anfragen

Keine Anfragen

5. Bearbeitungsgegenstände des Ortschaftsrates

5.1. Information Stadtratssitzung

Prof. Lingener informierte den Ortschaftsrat über die letzte Stadtratssitzung.

- Aktuelle Debatte über die Bahnanbindung von Magdeburg

(Brief des OB an Bahn AG und Minister Tiefensee)

- B-Plan Bahnhofstraße/Danzstraße; Diskussion zu den Grünflächen im Plan
- Thema Tigertötung im Magdeburger Zoo, Stadtrat beschloss Verbot der Tötung

5.2. Ausbau Breite Straße

Die Ortschaftsräte äußerten zur Straßenausbauplanung der Breiten Straße in Pechau folgende Mängel bzw. Veränderungsvorschläge:

- Dr. Petzoldt: Wenn die Einfahrt Breite Straße 16 nach dem vorliegenden Plan gebaut werden soll, muß ein Baum (Kugelhorn) gefällt werden.
- Herr Kriegenburg: Die Grundstückseinfahrten müssen den Hoftoren in der Breite angepasst werden.
- Herr Dömeland: Die Betonfläche vor der alten Schmiede (Breite Straße 17) sollte beseitigt werden. Die Parkfläche vor dem Grundstück Breite Straße 19 soll erhalten werden. Prüfung der Notwendigkeit von 2 Einfahrten für ein Grundstück. Ausbau der Buswendeschleife mit Bitumen oder Reparatur der entstanden Schäden. Verlängerung der Verrohrung der Regenwasserentwässerung am Grundstück Breite Straße 19.
- Prof. Lingener: Der Gemeindesaal ist auf der Planzeichnung an der falschen Stelle bezeichnet wurden. Prüfung ob die oberirdischen E-Leitungen in der Breiten Straße entfernt werden. Stellungnahme des Planungsbüro zur Mosaikpflasterung (Hausnummern 7-9).
- Herr Ruby aus der Breiten Straße sprach sich für einen durchgehenden Fußweg in der Breiten Straße aus.
- Der Ortschaftsrat lehnte das mit dem Verweis ab, das bereits vom Ortschaftsrat unter dem Gesichtspunkt des historischen Dorfkerns eine durchgängige Pflasterung der Grundstückseinfahrten beschlossen wurde.
- Auf der Ausführungsplanung vom 3.03.2008 ist die Wasserleitung nicht eingezeichnet. Es ist zu prüfen, ob wegen der Anlage der Versickerungsmulden die Überdeckung ausreichend ist.
- Prof. Lingener wird die Einwände und offenen Fragen dem Planungsbüro mitteilen, damit das Planungsbüro einen überarbeiteten Plan dem Ortschaftsrat und den Bürgern der Breiten Straße vorstellen kann. Dazu schlägt er eine Beratung Tiefbauamt- Planungsbüro- Ortsbürgermeister vor. In der OB-Dienstberatung wird der Termin des Baubeginns der Breiten Straße für das Jahr 2009 nochmals hinterfragt.

5.3. Alter Dorfentwässerungsgraben

Prof. Lingener berichtete von der Anliegerversammlung zur Regenwasserentwässerung und Pflege des Entwässerungsgrabens in der Straße „Zur Mühle“. In der Anliegerversammlung wurde Einigkeit über eine notwendige Pflege der Grabenanlage durch die Anlieger erzielt (siehe Aktennotiz- Anlage 1)

5.4. Straßenreinigungs - und Gefahrenabwehrsatzung

Der Ortschaftsrat Pechau befürwortete die vom Ortsbürgermeister vorgeschlagene schriftliche Information der Bürger von Pechau über Auszüge aus der Straßenreinigungssatzung und der Gefahrenabwehrverordnung der Stadt (§5 Umgang mit Tieren). Es wurde festgelegt dass die Information an jeden Haushalt in Pechau verteilt werden soll.

5.5. Hochwasserfragen (Deichschau, Wasserrahmenrichtlinie)

Prof. Lingener berichtete von der letzten Deichschau. Es wurden für den Bereich Pechau keine Mängel festgestellt.

Der Ortsbürgermeister berichtete außerdem von einer Veranstaltung der SPD in Cracau am 21.04.2008 zum Hochwasserschutz, in der er die Einstufung des Umflutkanals als natürliches Gewässer in der Wasserrahmenrichtlinie kritisiert hatte.

Ein diesbezügliches Schreiben an den LHW wurde von Herrn Henning beantwortet. (Anlage2)
Herr Scharf : Die Einstufung als natürliches Gewässer soll nur für die Ehle gelten. Der Hochwasserschutz soll nicht beeinträchtigt werden. Die Einstufung wird deshalb nicht rückgängig gemacht. Es sollte jedoch darauf geachtet werden, dass der Hochwasserschutz garantiert wird.

6. Bürgerfragestunde

Herr Domning: Das Denkmal von Herrn Rathmann auf dem Kirchfriedhof in Pechau sollte saniert werden.

Prof. Lingener: Eine Sanierung wäre wünschenswert, müßte jedoch mit der Kirchengemeinde Pechau besprochen werden.

Herr Domning: Die Mahd der in der Hauptstraße angelegten Verdunstungsgräben steht an. Da die Gräben mit Schotter befestigt sind und eine Mahd die Gefahr eines Steinschlages für die Fenster der anliegenden Häuser birgt, sollten die verantwortlichen Firmen darauf hingewiesen werden.

Prof. Lingener: Den Hinweis hat es bereits gegeben.

7. Verschiedenes

Prof. Lingener berichtete, dass die Restabnahme der Arbeiten für die Straßenbaumaßnahme „Hauptstraße“ erledigt wurde.

Es handelt sich um Sanierungs- und Reparaturarbeiten in der Straße „Am See“ und „Breite Straße“ (Auffüllung von Löchern im Seitenbereich der Straße mit Schotter), Auswechslung und Richtung von Gehwegplatten in Gehwegen in Pechau. Im Bereich des Seitenstreifens der nördlichen „Hauptstraße“ ist die Verlegung mit Rasengittersteinen vorgesehen. Im Bereich der Grundstückseinfahrt Hesse in der „Hauptstraße“ ist für die Anlegung eines Einlaufes in den Entwässerungsgraben das Umweltamt verantwortlich.

Prof. Lingener informierte über ein Schreiben von Amt 62 (Baurecht) zur Problematik der Regenwasserbeseitigung von privaten Grundstücken auf öffentliche Flächen. Danach ist anfallendes Niederschlagswasser auf dem eigenen Grundstück zu entsorgen und ansonsten eine Sondergenehmigung zur Einleitung in das Abwassersystem des SWM Betriebes zu beantragen.

Der Ortsbürgermeister berichtete von der Beschwerde der Gaststätte „Luisenthal“ über Geräuschbelästigungen durch die Firma Kaufhold.

Prof. Lingener berichtete, dass eine Betreuungskraft für Pechauer Senioren von der AQB im Gemeindegarten tätig sein wird.

Die Sanierung des Spielplatzes am Pechauer See hat begonnen. Bis zum Sommer sollen die Arbeiten abgeschlossen werden.

Herr Dömeland: Es ist zu prüfen, ob eine Erweiterung von Leistungen des Bürgerbüros über Herrn Schneckenhaus in der Bürgerberatung in Pechau auf Teilleistungen des Meldewesens möglich ist. (Personalausweis, Kfz-Angelegenheiten u.ä.)

Nachfrage zu Vorhaben des LHW zum Deichausbau und Wegeföhrung im östlichen Bereich des Umflukanals im Bereich Pechau.

Dr. Petzoldt: Nachfrage zur zugesagten grundhaften Sanierung des Pechauer Sportplatzes durch das Sport- und Schulverwaltungsamt.

Prof. Lingener schloss die Sitzung um 20.33 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgöltige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Prof. Dr. Adolf Lingener
Vorsitzende/r

Gerald Schneckenhaus
Schriftföhrer/in

