

Stellenübersicht Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement (EB KGM) für Wirtschaftsplan 2009

Bereiche laut Stellenplan	Stellenanzahl per 01.01.08	Stellenanzahl per 31.12.08	Stellenanzahl per 01.01.09	Stellenanzahl per 31.12.09
A Betriebsleitung	1 Stelle - Betriebsleiter 2 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Betriebsleiter 2 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Betriebsleiter 2 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Betriebsleiter 2 Stellen - Sachbearbeiter
	3,0 VbE	3,0 VbE	3,0 VbE	3,0 VbE
B Geschäftsbereich I Kaufmännisches Gebäudemanagement	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 6 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 6 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 6 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 5 Stellen - Sachbearbeiter ***
	6,9 VbE	6,9 VbE	6,9 VbE	5,4 VbE
C Abteilung I/1 Haushalts- und Rechnungswesen	1 Stelle - Abteilungsleiter 12 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 12 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 12 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 12 Stellen - Sachbearbeiter
	12,2 VbE	12,2 VbE	12,2 VbE	12,2 VbE
D Abteilung I/2 Vertragswesen / Flächenmanag. / Zentr. Dienstleistungen	1 Stelle - Abteilungsleiter 15 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 15 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 15 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 15 Stellen - Sachbearbeiter
	15,2 VbE	15,2 VbE	15,2 VbE	15,2 VbE
E Geschäftsbereich II Allgemeines und technisches Gebäudemanagement	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter
	1,9 VbE	1,9 VbE	1,9 VbE	1,9 VbE
F Abteilung II/1 Zentrale Technische Dienste	1 Stelle - Abteilungsleiter 7 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 7 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 7 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 7 Stellen - Sachbearbeiter
	7,5 VbE	7,5 VbE	7,5 VbE	7,5 VbE
G Abteilung II/2 Schulen und Kindereinrichtungen Management	1 Stelle - Abteilungsleiter 12 Stellen - Sachbearbeiter **	1 Stelle - Abteilungsleiter 11 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 11 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 11 Stellen - Sachbearbeiter
	12,1 VbE	11,6 VbE	11,6 VbE	11,6 VbE
H Abteilung II/2 Schulen und Kindereinrichtungen Hausmeister	121 Stellen - Hausmeister / Hausarbeiter / Hallenwarte ****	115 Stellen - Hausmeister / Hausarbeiter / Hallenwarte *	115 Stellen - Hausmeister / Hausarbeiter / Hallenwarte	105 Stellen - Hausmeister / Hausarbeiter / Hallenwarte ***
	111,0 VbE	106,0 VbE	106,0 VbE	96,0 VbE
I Abteilung II/3 Verwaltungs- und Kulturbauten Management	1 Stelle - Abteilungsleiter 9 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 9 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 9 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 9 Stellen - Sachbearbeiter
	9,45 VbE	9,45 VbE	9,45 VbE	9,45 VbE
J Abteilung II/3 Verwaltungs- und Kulturbauten Hausmeister	19 Stellen - Hausmeister	20 Stellen - Hausmeister *	20 Stellen - Hausmeister	20 Stellen - Hausmeister
	15,85 VbE	16,95 VbE	16,85 VbE	16,85 VbE
K Abteilung II/3 Verwaltungs- und Kulturbauten Pförtner	13 Stellen - Pförtner	13 Stellen - Pförtner	13 Stellen - Pförtner	13 Stellen - Pförtner
	12,0 VbE	12,0 VbE	12,0 VbE	12,0 VbE
L Abteilung II/3 Verwaltungs- und Kulturbauten Telefonistinnen	ab 01.01.07 Zuordnung zum FB 32	ab 01.01.07 Zuordnung zum FB 32	ab 01.01.07 Zuordnung zum FB 32	ab 01.01.07 Zuordnung zum FB 32
M Abteilung II/4 Bauhof	1 Stelle - Werkstattmeister 13 Stellen - Handwerker	1 Stelle - Werkstattmeister 13 Stellen - Handwerker	1 Stelle - Werkstattmeister 13 Stellen - Handwerker	1 Stelle - Werkstattmeister 13 Stellen - Handwerker
	13,5 VbE	13,5 VbE	13,5 VbE	13,5 VbE
N Geschäftsbereich III Hochbauinvestitionen	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter	1 Stelle - Geschäftsbereichsleiter 1 Stelle - Sachbearbeiter
	2,0 VbE	2,0 VbE	2,0 VbE	2,0 VbE
O Abteilung III/1 Schul-/Verwaltungs-/Jugend- und Sozialbauten	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter **	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter
	10,8 VbE	10,8 VbE	10,8 VbE	10,8 VbE
P Abteilung III/2 Kultur- und Sportbauten	1 Stelle - Abteilungsleiter 5 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 5 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 5 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 5 Stellen - Sachbearbeiter
	6,0 VbE	6,0 VbE	6,0 VbE	6,0 VbE
Q Abteilung III/3 Gebäude- und Anlagentechnik	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 10 Stellen - Sachbearbeiter	1 Stelle - Abteilungsleiter 9 Stellen - Sachbearbeiter ***
	10,6 VbE	10,6 VbE	10,6 VbE	9,6 VbE
insgesamt	269 Stellen	263 Stellen	263 Stellen	250,5 Stellen
	250,0 VbE	245,5 VbE	245,5 VbE	233,0 VbE

Ausgangsbasis per 01.01.2003 - Bildung
des Kommunalen Gebäudemanagements
als Fachbereich:

377 Stellen
328,5 VbE

Wegen Strukturveränderungen kann zum Vergleich nur die Gesamtstellenbemessung
gegenübergestellt werden. Weiterhin ist der Betrachtung zu unterstellen, dass per Verfügung
vom 06.10.2005 vom Hochbauamt 46 Stellen im KGM zu integrieren waren, die in der
Ausgangssituation per 01.01.2003 nicht inbegriffen sind.

* Verschiebung einer Hausmeisterstelle vom Bereich Schulen zu Verwaltungs- und Kulturbauten

** Veränderung Stellenbemessung für Hochbauinvestition / Objektmanagement (Personalverschiebung) (von O nach G)

*** Zum 31.12.2009 sind die Auswirkungen von PPP- Paket 1 (Veränderung der Stellenbemessung durch Personalüberleitungen bzw. Sicherung der Anteilsfinanzierung für Managementanteile) berücksichtigt; im Bereich B wurden dafür 1, 5 VbE angezogen.

**** Ausgangsbasis Plan 2008 (Stichtag 01.01.2008) 124 Stellen mit 114 Stellenanteilen; abzüglich 3 Stellen für HHKM 095