

Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr vom 01.01.2008 bis 31.12.2008

I. Bilanz zum 31.12.2008 in Euro

Aktivseite	31.12.2008	31.12.2007	Passivseite	31.12.2008	31.12.2007
A. ANLAGEVERMÖGEN			A. EIGENKAPITAL		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Stammkapital	25.000,00	25.000,00
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte, Lizenzen	29.891,70	26.132,23	II. Rücklagen		
II. Sacheinlagen			1. Allgemeine Rücklage	11.307,80	4.732,20
1. Maschinen und maschinelle Anlagen	30.909,43	37.899,83	2. Zweckgebundene Rücklage	64.659,00	0,00
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	43.900,58	42.667,56	III. Gewinn/Verlust		
			Jahresgewinn	1.460.454,66	1.586.534,60
B. UMLAUFVERMÖGEN			B. RÜCKSTELLUNGEN		
I. Vorräte			1. Rückstellungen für Altersteilzeitverpflichtungen	2.639.340,00	2.427.309,00
1. unfertige Leistungen	11.839.330,55	12.067.999,52	2. sonstige Rückstellungen	290.152,65	158.250,72
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			C. VERBINDLICHKEITEN		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	967.852,29	928.873,94	1. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	13.347.308,13	13.214.791,26
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<i>344.585,18</i>	<i>868.110,32</i>	<i>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr</i>	<i>13.347.308,13</i>	<i>13.214.791,26</i>
2. Forderungen an den Einrichtungsträger	7.440.902,28	6.391.163,21	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.505.083,60	1.948.168,88
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<i>1.346.850,62</i>	<i>1.567.740,43</i>	<i>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr</i>	<i>1.505.083,60</i>	<i>1.778.830,77</i>
3. Forderungen an Gebietskörperschaften	8.912,00	8.096,00	3. Verbindlichkeiten gegenüber dem Einrichtungsträger	938.588,69	138.045,63
			<i>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr</i>	<i>918.647,50</i>	<i>114.522,22</i>
			3. Sonstige Verbindlichkeiten	75.115,04	0,00
			<i>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr</i>	<i>75.115,04</i>	
			D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		
				4.689,26	0,00
	20.361.698,83	19.502.832,29		20.361.698,83	19.502.832,29
			<u>Treuhänderisch:</u>		
			Bürgschaften	2.274.214,83	2.435.045,56
			Sparbücher	10.403,30	9.617,91