

Anlage

(Bezeichnung der Baumaßnahme) <b>MDFTZ - Mitteldeutsches Figurentheaterzentrum MD</b> Porsestrasse 13 39112 Magdeburg	<b>Nutzungskosten im Hochbau</b>
(Bezeichnung der Bauwerks) <b>Bestand Altbau Porsestrasse 13</b> <b>vor Sanierung</b>	

Planungsdaten (DIN 276, 277, 18 960)

**)	1395,10 m <sup>2</sup>	BRIa	5.809 m <sup>3</sup>	Gt
Wärmeleistung	0,120 MW	Elektr. Anschlussleistung	50 kW	

Betriebskosten

Kostengruppen gem. DIN 18 960		Ein- heit	Kosten / *** (€ / m <sup>2</sup> / a)	Kosten/Einh. (€)	Kosten/Jahr (€ / a)	Anteil (v.H.)	Verbr./ Jahr (Einh. / a)	Verbr./ **) (Einh. / m <sup>2</sup> / a)
311	Abwasser	m <sup>3</sup>	1,40	3	1.596,00	5,30	532	0,38
311	Wasser	m <sup>3</sup>	0,80	1,81	962,92	3,20	532	0,38
312	Wärme/Fernwärme/-kälte***)	MWh	7,10	65,00	8.190,00	27,10	126	0,09
314	Strom	MWh	8,40	170	9.636,00	31,80	42,8	0,03
313,315-319	sonst. Ver- und Entsorgung				564,84	1,80		
320	Reinigung u. Pflege				7.405,32	24,50		
330	Bedienung							
340/ 350	Wartung u. Inspektion				1.900,00	6,30		
Summe	311 bis 350				30.255,08	100,00		
360	Kontroll- u. Sicherh.-dienste							
Instandsetzungskosten								
410	Instandsetzung Baukonstr.							
420	Instandsetzung techn. Anl.							
430	Instandsetzung Außenanl.							
Bauunterhaltungskosten (RBBau C 2.2) Summe 410 - 430					€	3.000,00	Nachrichtliche Angabe der Personalkosten bei Einsatz von verwaltungseigenem Personal	
Nutzungskosten					€	33.255,08		

\*) Bei Baumaßnahmen des BMVg ist die Liegenschafts-Kenn-Nr. einzutragen

\*\*) Bezugsgrößen sind HNFa, Nfa oder **NGFa** gemäß Bauwerkszuordnungskatalog sowie Kurzinformationen der ZBWB

\*\*\*) Nichtzutreffendes streichen