

Niederschrift

Gremium	Sitzung - OR-P/013(V)/10			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
OR Pechau	Donnerstag, 19.08.2010	Gemeindesaal, Breite Straße 18	19:00Uhr	20:50Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 24.06.2010
24.06.2010
- 4 Anfragen
- 5 Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates
 - 5.1 Baubeginn Breite Straße
Information des Baubetriebes Werner Bau
 - 5.2 Information Stadtratssitzung
 - 5.3 Auswertung der Beratung vom 11.08.2010 zum schnellen Internet
 - 5.4 Vorbereitung Dorffest 2010
- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzender

Ortsbürgermeister Bernd Dommning

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Markus Fleck
Ortschaftsrat Carsten Kriegenburg
Ortschaftsrat Dr. Gerd Petzoldt
Ortschaftsrätin Sabine Wanitschka

Geschäftsführung

Frau Christel Schlee

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Michael Dömeland
Ortschaftsrat Ingolf Schulz

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Bernd Dommning begrüßte die anwesenden Ortschaftsräte, die Gäste Herrn Werner von der Firma Werner-Bau, Herrn Amthor vom Tiefbauamt und die anwesenden Bürger.

Der Ortsbürgermeister stellte die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates fest. Von 7 Ortschaftsräten waren 5 anwesend. Damit war die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates gegeben.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister stellte den Antrag den TOP 5.2 auf den TOP 5.1 vorzuziehen.

Der Ortschaftsrat bestätigte einstimmig den Antrag.

Der Ortschaftsrat bestätigte die geänderte Tagesordnung einstimmig.

3. Genehmigung der Niederschrift vom 24.06.2010

Der Ortschaftsrat bestätigte die Niederschrift vom 24.06.2010 einstimmig.

4. Anfragen

Keine Anfragen

5. Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates

5.1. Baubeginn Breite Straße

Herr Dommning übergab Herrn Werner von der Firma Werner-Bau und Herrn Amthor vom Tiefbauamt das Wort zur Erläuterung der Straßenbaumaßnahmen in der Breiten Straße in Pechau.

Herr Amthor erläuterte die Baumaßnahmen nach den wichtigsten Punkten.

Der Baubeginn soll am 6.09.2010 sein. Die Ausbaumaßnahmen sollen noch vor Weihnachten abgeschlossen werden. Zuerst wird die Pflasterung entfernt. Danach erfolgt ein grundhafter Ausbau mit Einbeziehung von Arbeiten von SWM (Wasserleitung) und dem Stromanbieter (Straßenbeleuchtung). Den Abschluss bildet der Einbau einer Asphaltdeckschicht. Der Ausbau der Bushaltestelle erfolgt mit einer Betonschicht. Die Straße erhält ein Süd-Nord- Gefälle und im Bankettbereich Entwässerungsmulden. Die Grundstückszufahrten werden mit ortstypischen Naturpflaster ausgebaut. Die Gehwege werden mit Verbundpflastersteinen ausgelegt.

Herr Dommning: Die Baumaßnahmen von SWM hätten doch schon beginnen können.

Herr Werner: Die Firma Werner-Bau hat die Erdbauarbeiten von den Baumaßnahmen der SWM zusätzlich übernommen. Dadurch wird es zu einem Zeitverzug kommen. Der Baubeginn mit den Bauarbeiten für die SWM wird am 6.09.2010 erfolgen. Nach Bauablaufplan sollen die Arbeiten einen Monat in Anspruch nehmen. Die Anschlussarbeiten der Leitungen erfolgen von der SWM selbst.

Dr. Petzoldt: Wer koordiniert den Bauablauf?

Herr Amthor: Das Tiefbauamt koordiniert den Bauablauf.

Dr. Petzoldt: An welcher Stelle sollen die Baumaßnahmen begonnen werden?

Herr Werner: Vom Kreuzungsbereich beginnen die Baumaßnahmen.

Frau Warschau: Wie läuft die Müllentsorgung und die Wasserversorgung bei den Bauarbeiten?

Herr Werner und Herr Amthor: Die Müllentsorgung wird gewährleistet. Sämtliche Probleme und Informationen der Anwohner können operativ auf den Baubesprechungen jede Woche freitags um 10.30 Uhr geklärt bzw. behandelt werden. Außerdem stehen der Vorarbeiter der Firma und Herr Amthor vom Tiefbauamt als Ansprechpartner zur Verfügung.

Herr Kriegenburg erkundigte sich, ob ein früherer Anfangstermin der Baumaßnahmen möglich ist, da die Baumaßnahmen zum Ende des Jahres durch die Witterungsbedingungen sich zusehends verschlechtern.

Herr Werner: Ausschlaggebend für einen früheren Beginn sind die zur Verfügungstellung der Aufgrabegenehmigungen vom Tiefbauamt und die Kapazitäten der Firma.

Herr Amthor sicherte zu die Bereitstellung der Papiere für den Baubetrieb im Tiefbauamt zu beschleunigen.

Dr. Petzoldt: Der Wirtschaftsweg von der Hauptstraße zur Breiten Straße wird im Rahmen der Baumaßnahmen eine wichtige Zu und- Abfahrtsstraße. Sträucher und Bäume müssen dringend verschnitten werden, um eine Befahrung zu gewährleisten.

Herr Amthor sagte zu sich um die Schnittarbeiten zu kümmern.

Herr Ruby: Warum werden die Einfahrten gepflastert?

Herr Amthor: Es gibt einen Mehrheitsbeschluss des Ortschaftsrates Pechau dazu.

Herr Kriegenburg: Der Ortschaftsrat hat in einem Beschluss die Einheitlichkeit der Grundstückszufahrten mit Pflaster für das gesamte Dorf festgelegt.

Frau Warschau: Der Baubetrieb muss auf die Anbindung der Grundstücke hinsichtlich unterschiedlicher Höhen achten.

Herr Werner: Der Baubetrieb muss sich an den Bauplan halten. Sollten Anpassungsschwierigkeiten auftreten, die nicht ohne Weiteres behoben werden können, kann der Grundstückseigentümer eine Angleichung für ein Aufgeld in Auftrag geben.

Der Ortsbürgermeister bedankte sich bei Herrn Werner und Herrn Amthor für die Informationen zum Straßenausbau.

5.2. Information Stadtratssitzung

Der Ortsbürgermeister berichtete von der letzten Stadtratssitzung unter anderem zu folgenden Themen:

1. Bebauungspläne
2. Kita -Ausbau
3. Gemeinsame Telefonvermittlung
4. Neuberufung von Aufsichtsräten
5. Werbung für das alte Schiffshebewerk Rothensee

5.3. Auswertung der Beratung vom 11.08.2010 zum schnellen Internet

In Auswertung der Ausschusssitzung am 11.08.2010 informierte Herr Dommning, dass Herr Nitsche am 23.09.2010 um 19 Uhr nach Pechau zu einer Informationsveranstaltung zum schnellen Internet kommen möchte.

Die Vergabe der Ausbaumaßnahmen für Pechau sind erfolgt. Die Abrechnung der Fördermittel muß bis 30.09.2011 erfolgt sein. Die Leistung der neuen Leitungen soll mindestens 2 MB betragen.

Der Ortschaftsrat bestätigte den Termin der Informationsveranstaltung am 23.09.2010 um 19 Uhr. Die Veranstaltung soll in der Gaststätte „Kelly“ stattfinden. Die Ortschaftsratssitzung des Ortschaftsrates Pechau soll um 20 Uhr ebenfalls in der Gaststätte stattfinden.

5.4. Vorbereitung Dorffest 2010

Der Ortsbürgermeister berichtete, dass die Vorbereitungen des Dorffestes weitestgehend abgeschlossen sind. Offen ist noch die Suche nach Aufbaukräften für die Zelte. Am 23.08.2010 um 19 Uhr findet im Gemeindesaal nochmals eine Zusammenkunft der Organisatoren des Dorffestes statt, um letzte Absprachen und Vorbereitungen zu treffen.

Die Werbung zum Dorffest wurde von mehreren Anwesenden kritisiert und es wurden Vorschläge für eine kurzfristige zusätzliche Werbeaktion und für zukünftige Veranstaltungen gemacht.

6. Bürgerfragestunde

Herr Scharf: Wie steht es um die Funktionstüchtigkeit der Geschwindigkeitsanzeigen?

Herr Bothe: Die FFW Pechau baut neue Batterien ein, die gesponsert wurden. Die bisher eingebauten Batterien waren teilweise defekt.

Herr Kriegenburg und Dr. Petzoldt sagten ein Sponsoring von zwei weiteren Batterien für die Geschwindigkeitsanzeige durch ihre Betriebe zu.

Herr Fleck erklärte sich bereit die Kontrollfunktion der Anlagen vom Ortschaftsrat aus, in Zusammenarbeit mit der FFW Pechau zu übernehmen.

Frau Warschau erkundigte sich, ob es eine Möglichkeit der Pflege des Grabes für die Bombenopfer des 2. Weltkrieges auf dem Kirchfriedhof in Pechau durch die Stadt gibt.

Der Ortschaftsrat beauftragte die Verwaltungsstelle in der Stadtverwaltung diesbezüglich nachzufragen.

7. Verschiedenes

Herr Dommning berichtete von der Information des Eigenbetriebes Stadtgärten und Friedhöfe zu einer Baumfällung in der Breiten Straße.

Herr Kriegenburg: Ist eine Ersatzpflanzung für den gefälltten Baum vorgesehen?

Der Ortschaftsratsrat beauftragte die Verwaltungsstelle eine Anfrage an den Eigenbetrieb Stadtgärten und Friedhöfe zu richten.

Herr Dommning berichtete, dass die Gise Mitte September wieder Arbeiten im Umflutgelände bei Pechau aufnehmen wird.

Dr. Petzoldt ergänzte, dass die Arbeitsgruppe der GISE bereits in der Forst tätig ist.

Herr Dommning verlas ein Antwortschreiben des Eigenbetriebes Abfallwirtschaft zum Winterdienst in Bezug auf mögliche Schadensansprüche beim Einsatz von freiwilligen Kräften mit eigener Technik.(Anlage 1)

Herr Dommning informierte, dass der präparierte Biber seit dieser Woche in der Ausstellung in Pechau steht. Spenden in Höhe von 500 Euro sind noch nötig um die Kosten für den Präparator zu finanzieren.

Herr Kriegenburg erkundigte sich nach dem noch ausstehenden Ortstermin zu Straßenreparaturarbeiten im westlichen Teil der Breiten Straße.

Der Ortschaftsratsrat erteilte der Verwaltungsstelle den Auftrag den Ortstermin beim Tiefbauamt zu erfragen und dem Ortschaftsratsrat mitzuteilen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Bernd Dommning
Vorsitzender

Gerald Schneckenhaus
Schriftführer