

Kinderkrippe Nesthäkchen und Kindertagesstätte Spielstübchen

KOSTENGEGENÜBERSTELLUNG

NEUBAU - SANIERUNG

	Nebau Kosten nach Kennwerten	Sanierung Kosten lt. HU-Bau
BGF/ Gruppe m2	240	337
Anzahl der Gruppen	5 x Krippe 2 x Kiga	5 x Krippe 2 x Kiga
BGF m2	1680	2360
KG 300 €/ m2 BGF	1.624.560,00 € (967,- €/m2 x 1680 m2)	1.120.900,00 €
KG 400 €/ m2 BGF	310.800,00 € (185,-€/m2 1680 m2)	413.800,00 €
KG 500 €/ m2 AUF	135.300,00 €	135.300,00 €
KG 600 €/ m2 BGF	0,00 €	0,00 €
KG 700 €/ m2 BGF	336.000,00 € (200,-€/m2 x 1680 m2 l)	330.000,00 €
Gesamtbaukosten	2.406.660,00 €	2.000.000,00 €