

Muster 6 - Kostenermittlung mit Anlagen

# Kostenermittlung

der Entscheidungsunterlage - Bau -  
 der Entwurfsunterlage - Bau -  
 des Nachtrages zur

X

der Baumaßnahme  
 des Bauwerks

X

Baumaßnahme <b>Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr                  Olvenstedt</b>	Anzahl der Bauwerke	<input type="checkbox"/>	Programmkosten
Bauwerk <b>FFW Olvenstedt                  Weizengrund                  39130 Magdeburg</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenermittlung zur ES-Bau-
		<input type="checkbox"/>	Kostenberechnung zur EW-Bau-
		<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
		<input type="checkbox"/>	Nachtrag zur Nr.

## Allgemeine Angaben

Bauwerkszuordnung	BWZ	<input type="text"/>	Bauamt	BV	<input type="text" value="Magdeburg"/>
			Nutzende Verwaltung	N	<input type="text" value="Amt 37"/>
Objekt-Nr. Bund	ONB	<input type="text"/>	Aufstellung ES-Bau	M/J	<input type="text"/>
Kenn-Nr. Baumaßnahme	KNB	<input type="text"/>	Baufachl. Genehmigung d. M/J	M / J	<input type="text"/>
Baumaßnahmen-Nr.	BM	<input type="text"/>	Auftrag z. Aufst. d. EW-Bau u. Ausführung	M / J	<input type="text"/>
Nur bei Baumaßnahmen des Bundesministers der Verteidigung			Baubeginn	M/J	<input type="text"/>
Liegenschafts-Kenn-Nr.	LKNR	<input type="text"/>	Übergabe	M / J	<input type="text"/>
Infrastrukturvorhaben	IV	<input type="text"/>			

<b>Architekturbüro Otto / Baura GmbH Ingenieurbüro HKM / Borchert &amp; Lunow Friosec GmbH</b>	
Verfasser	(Datum, Unterschrift)
<b>Landeshauptstadt Magdeburg Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement</b>	
Baudurchführende Ebene	(Datum, Unterschrift)
<b>Landeshauptstadt Magdeburg Amt 37 Amt für Brand- und Katastrophenschutz</b>	
Nutzende Verwaltung	(Datum, Unterschrift)
Fachaufsicht führende Ebene	(Datum, Unterschrift)
Oberste Technische Instanz	(Datum, Unterschrift)

# Planungsunterlagen

## Bauart/ Bauweise:

Bauart	1 Mauerwerksbau	2 Massenbetonbau	Bauweise	1 Ortbauweise
	3 Stahlbetonskelettbau	4 Großtafelbau		2 Fertigteilbauweise
	5 Raumzellenbau	6 Stahlskelettbau		3 Mischbauweise
	7 Holzbau			

Es ist eine dreistellige Schlüsselzahl einzutragen. Die beiden ersten Ziffern stehen für die Bauart, die dritte für die Bauweise. Soweit nur eine Bauart vorkommt, ist als zweite Ziffer eine Null einzutragen. Beim Zusammentreffen mehrerer Bauarten ist die erste Stelle für die überwiegende, die zweite Stelle für die sekundäre Bauart zu verwenden. Beispiel : Stahlbetonskelettbau in Ortbauweise - Eintrag: 301

**Grundflächen und Rauminhalte** nach DIN 277: Alle Flächen sind auf volle m<sup>2</sup>, alle Rauminhalte auf volle m<sup>3</sup> zu runden. Es bedeutet gemäß DIN 277:

- Bereich a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich b: überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
- Bereich c: nicht überdeckt

Flächen des Baugrundstücks	m <sup>2</sup>		
Bebaute Fläche	701,68	Untergeschoßanzahl	0
Unbebaute Fläche	3.398,32	Obergeschoßanzahl	2
Flächen des Baugrundstücks	4.100,00	Bauart/ Bauweise	1 / 3

DIN 277	Grundflächen	Flächen m <sup>2</sup>	v. H. *)
	Hauptnutzfläche, laut Bauantrag genehmigt		
NF 1	Wohnen und Aufenthalt		
+ NF 2	Büroarbeit		
+ NF 3	Produktion/Experimente		
+ NF 4	Lagern/Verteilen/Verkaufen		
+ NF 5	Bildung/Unterricht/Kultur		
+ NF 6	Heilen/Pflegen		
+ NF 7 a	Sonstige Nutzfläche	805,77	100,00
<b>= NF a</b>	<b>Nutzfläche a</b>	<b>805,77</b>	<b>100,00</b>
+ TF a	Technische Funktionsfläche	15,10	
+ VF a	Verkehrsfläche a	112,39	
<b>= NGF a</b>	<b>Netto-Grundfläche a</b>	<b>933,26</b>	<b>0,00</b>
+ KGF a	Konstruktions-Grundfläche	81,33	
= BGF a	Brutto-Grundfläche a	1.014,59	
= BGF b	Brutto-Grundfläche b		
= BGF c	Brutto-Grundfläche c		
<b>= BGF</b>	<b>Brutto-Grundfläche</b>	<b>1.014,59</b>	

DIN 277	Rauminhalte	Rauminhalte m <sup>3</sup>	v. H.	Verhältniszahlen m <sup>3</sup> / m <sup>2</sup>
BRI a	Brutto-Rauminhalt a	4.430,86	100,00	BRI a / *) 5,50
+ BRI b	Brutto-Rauminhalt b			BRI a / BGF a 4,37
+ BRI c	Brutto-Rauminhalt c			Verhältniszahlen m <sup>3</sup> / m <sup>2</sup>
<b>= BGF</b>	<b>Brutto-Rauminhalt</b>	<b>4.430,86</b>	<b>100,00</b>	VF a / NF a 0,14

\*) Bezugsgrößen sind HNF a oder NF a gemäß Bauwerksordnungskatalog sowie Kurzinformation der BBD und LAG (z.B. HNFa=100)

**Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung**

Angewandte Kostenermittlungsmethode:

KG	Kostengruppen	€	v.H.	Kosten / NGF a €/m <sup>2</sup> *)
200	Herrichten + Erschließen	63.600		68,15
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u.a.)	887.485		950,95
312ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326 u. 327			0,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	279.552		299,54
	<i>Zwischensumme KG 300 + 400</i>	<b>1.167.037</b>	<b>100%</b>	<b>1.250,50</b>
500	Außenanlagen	214.407		229,74
600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611, 612	0		0,00
700	Baunebenkosten ohne 710, 720, 730, 740 **) (K 17)	13.000		13,93
	Zur Aufrundung	50		0,05
	<b>Summe</b>	<b>1.458.094</b>		<b>1.562,37</b>

bei Nachtrag zur Kostenermittlung zur hausm. anerk., ES - Bau -

Summe der Kostenberechnung einschl. des 1. bis ..... Nachtrages			
---	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück	189.050		202,57
474	Medizintechnische Anlagen	0		0,00
611	Allgemeine Ausstattung	69.325		74,28
612	Besondere Ausstattung	0		0,00
710ff	Baunebenkosten 710, 720, 730, 740	264.031		282,91
	<b>Zwischensumme</b>	<b>522.406</b>		<b>559,76</b>

700	Baunebenkosten gesamt	277.031		296,84
<b>Gesamtkosten KG 100 bis 700</b>		<b>1.980.500</b>		<b>2.122,13</b>

Frei für Vermerke / Besondere Hinweise:

\*) Bezugsgrößen sind NFa, NFa oder NGFa gemäß Bauwerkszuordnungskatalog

\*\*) Angaben sind nur erforderlich, wenn die Beschaffung durch die Baudurchführende Ebene vorgenommen wird

\*\*\*) Vergleich K 7

Bauherr: **Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement**  
Gerhard-Hauptmann-Str. 24 - 26  
39108 Magdeburg

Planer: **Architekturbüro Peter Otto**  
Hartstraße 1  
39104 Magdeburg

Bauvorh. : **Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt**  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg

### Kostenschätzung nach DIN 276

EW-Bau

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		
<b>110</b>	<b>Grundstückswert</b>	<b>184.050,00</b>	
	<b>Summe 110</b>	<b>184.050,00</b>	
<b>120</b>	<b>Grundstücksnebenkosten</b>	<b>5.000,00</b>	
		<b>5.000,00</b>	
<b>130</b>	<b>Freimachen</b>		
	<b>Summe 130</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Summe 100</b>		<b>189.050,00</b>
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		
<b>210</b>	<b>Herrichten</b>		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche	<b>58.500,00</b>	
219	Herrichten, sonstiges		
	<b>Summe 210</b>	<b>58.500,00</b>	
<b>220</b>	<b>Öffentliche Erschließung</b>		
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges	<b>5.100,00</b>	
	<b>Summe 220</b>	<b>5.100,00</b>	
<b>230</b>	<b>Nichtöffentliche Erschließung</b>		
	<b>Summe 230</b>	<b>0,00</b>	
<b>240</b>	<b>Ausgleichsabgaben</b>		
	<b>Summe 240</b>	<b>0,00</b>	<b>63.600,00</b>

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
	<b>Summe 200</b>		<b>63.600,00</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		
<b>310</b>	<b>Baugrube</b>		
311	Baugrubenherstellung	16.345,30	
312	Baugrubenumschließung		
313	Wasserhaltung		
319	Baugrube, sonstiges		
	<b>Summe 310</b>	<b>16.345,30</b>	
<b>320</b>	<b>Gründung</b>		
321	Baugrundverbesserung		
322	Flachgründungen		
323	Tiefgründungen		
324	Unterboden und Bodenplatte		
325	Bodenbeläge	122.887,10	
326	Bauwerksabdichtungen		
327	Drainagen		
329	Gründung, sonstiges		
	<b>Summe 320</b>	<b>122.887,10</b>	
<b>330</b>	<b>Außenwände</b>		
331	Tragende Außenwände	356.260,42	
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		
335	Außenwandbekleidungen außen		
336	Außenwandbekleidungen innen		
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		
339	Außenwände Sonstiges		
	<b>Summe 330</b>	<b>356.260,42</b>	
<b>340</b>	<b>Innenwände</b>		
341	Tragende Innenwände	123.133,91	
342	Nichttragende Innenwände		
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster		
345	Innenwandbekleidungen		

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
 Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
346	Elementierte Innenwände		
349	Innenwände sonstiges		
	<b>Summe 340</b>	<b>123.133,91</b>	
<b>350</b>	<b>Decken</b>		
351	Deckenkonstruktionen	79.601,32	
352	Deckenbeläge		
353	Deckenbekleidungen		
359	Decken sonstiges		
	<b>Summe 350</b>	<b>79.601,32</b>	
<b>360</b>	<b>Dächer</b>		
361	Dachkonstruktionen	130.412,70	
362	Dachfenster, Dachöffnungen		
363	Dachbeläge		
364	Dachbekleidung		
369	Dächer sonstiges		
	<b>Summe 360</b>	<b>130.412,70</b>	
<b>370</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>		
371	Allgemeine Einbauten	20.280,00	
372	Besondere Einbauten		
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		
	<b>Summe 370</b>	<b>20.280,00</b>	
<b>390</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>		
391	Baustelleneinrichtung		
392	Gerüste		
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		
395	Instandsetzungen		
396	Recycling, Zwischendeponie, Entsorgung		
397	Schlechtwetterbau		
398	Zusätzliche Maßnahmen		
399	Sonstige Maßnahmen, sonstiges	38.564,39	
	<b>Summe 390</b>	<b>38.564,39</b>	
	<b>Summe 300</b>		<b>887.485,14</b>

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		
<b>410</b>	<b>Abwasser, Wasser, Gasanlage</b>		
411	Abwasseranlagen	55.230,00	
412	Wasseranlagen		
413	Gasanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Sonstiges		
	<b>Summe 410</b>	<b>55.230,00</b>	
<b>420</b>	<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>		
421	Wärmeerzeugungsanlagen	45.105,00	
422	Wärmeverteilnetze		
423	Raumheizflächen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
	<b>Summe 420</b>	<b>45.105,00</b>	
<b>430</b>	<b>Lüftungstechnische Anlagen</b>		
431	Lüftungsanlagen	56.780,00	
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Prozeßlufttechnische Anlagen		
435	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
	<b>Summe 430</b>	<b>56.780,00</b>	
<b>440</b>	<b>Starkstromanlagen</b>		
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen	100.446,50	
442	Eigenstromversorgungsanlagen		
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		
449	Starkstromanlagen, sonstiges		
	<b>Summe 440</b>	<b>100.446,50</b>	
<b>450</b>	<b>Fernmelde- und informationstechnische Anlagen</b>		
451	Telekommunikationsanlagen	21.990,50	
452	Such- und Signalanlagen		

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, sonstige		
	<b>Summe 450</b>	<b>21.990,50</b>	
<b>460</b>	<b>Förderanlagen</b>		
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstige		
	<b>Summe 460</b>	<b>0,00</b>	
<b>470</b>	<b>Nutzungsspezifische Anlagen</b>		
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizintechnische Anlagen		
475	Labortechnische Anlagen		
476	<i>Badetechnische Anlagen</i>		
477	Kälteanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstige		
	<b>Summe 470</b>	<b>0,00</b>	
<b>480</b>	<b>Gebäudeautomation</b>		
481	Automationssysteme		
482	Leistungssteile		
483	Zentrale Einrichtungen		
489	Gebäudeautomation, sonstige		
	<b>Summe 480</b>	<b>0,00</b>	



**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
<b>490</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen</b>		
491	Baustelleneinrichtung		
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Recycling, Zwischendeponie, Entsorgung		
497	Schlechtwetterbau		
498	Zusätzliche Maßnahmen		
499	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen, sonstige		
	<b>Summe 490</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Summe 400</b>		<b>279.552,00</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		
<b>510</b>	<b>Geländeflächen</b>		
511	Geländebearbeitung		
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
513	Sicherungsbauweisen		
514	Pflanzen		
515	Rasen		
516	Begrünung unbebauter Flächen		
517	Wasserflächen		
519	Geländeflächen, sonstiges		
	<b>Summe 510</b>	<b>0,00</b>	
<b>520</b>	<b>Befestigte Flächen</b>		
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzfläche		
526	Spielplatzfläche		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstige		
	<b>Summe 520</b>	<b>0,00</b>	

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
 Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
<b>530</b>	<b>Baukonstruktion in Außenanlagen</b>		
531	Einfriedung		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktion in Außenanlagen, sonstiges		
	<b>Summe 530</b>	<b>0,00</b>	
<b>540</b>	<b>Technische Anlagen in Außenanlagen</b>		
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstige	<b>51.760,00</b>	
	<b>Summe 540</b>	<b>51.760,00</b>	
<b>550</b>	<b>Einbauten in Außenanlagen</b>		
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
	<b>Summe 560 Wasserflächen</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Summe 570 Pflanz- und Saatflächen</b>	<b>0,00</b>	
<b>590</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen</b>		
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
597	Schlechtwetterbau		

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
598	Zusätzliche Maßnahmen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges	162.647,00	
	<b>Summe 590</b>	<b>162.647,00</b>	
	<b>Summe 500</b>		<b>214.407,00</b>
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
<b>610</b>	<b>Ausstattung</b>		
611	Allgemeine Ausstattung	69.325,00	
612	Besondere Ausstattung		
619	Ausstattung, sonstiges		
	<b>Summe 610</b>	<b>69.325,00</b>	
<b>620</b>	<b>Kunstwerke</b>		
621	Kunstobjekte		
622	Künstlerisch gestalt. Bauteile u. Bauwerke		
623	Künstlerisch gestalt. Bauteile d. Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges		
	<b>Summe 620</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Summe 600</b>		<b>69.325,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		
<b>710</b>	<b>Bauherrenaufgaben</b>		
711	Projektleitung		
712	Projektsteuerung		
713	Betriebs- und Organisationsberatung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		
	<b>Summe 710</b>	<b>0,00</b>	
<b>720</b>	<b>Vorbereitung der Objektplanung</b>		
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
	<b>Summe 720</b>	<b>0,00</b>	
<b>730</b>	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen</b>		
731	Gebäude	253.632,65	
732	Freianlagen		

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
733	Raumbildende Ausbauten		
734	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		
736	Technische Ausrüstung		
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		
	<b>Summe 730</b>	<b>253.632,65</b>	
<b>740</b>	<b>Gutachten und Beratung</b>		
741	Thermische Bauphysik		
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
746	Brandschutz		
747	Sicherheits und Gesundheitsschutz		
748	Umweltschutz, Altlasten		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges	10.398,49	
	<b>Summe 740</b>	<b>10.398,49</b>	
<b>750</b>	<b>Kunst</b>		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Kunst, sonstiges		
	<b>Summe 750</b>	<b>0,00</b>	
<b>760</b>	<b>Finanzierung</b>		
761	Finanzierungskosten		
762	Zinsen vor Nutzungsbeginn		
769	Finanzierung, sonstiges		
	<b>Summe 760</b>	<b>0,00</b>	
<b>770</b>	<b>Allgemeine Baunebenkosten</b>		
771	Prüfungen, Genehmigungen		
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges	13.000,00	
	<b>Summe 770</b>	<b>13.000,00</b>	
	<b>Summe 700</b>		<b>277.031,14</b>
	<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>1.980.450,28</b>

**Bauvorh. : Neubau Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Olvenstedt  
 Weizengrund /Olvenstedter Grund, 39130 Magdeburg**

**Kostenschätzung nach DIN 276**

		Stand: 12.04.2011 EW-Bau	
KGR	Bezeichnung	Einzelbetrag €	Gesamtbetrag (ohne 19% MwSt.) €
100	Summe Grundstück	189.050,00	
200	Summe Herrichten und Erschließen	63.600,00	
300	Summe Bauwerk - Baukonstruktionen	887.485,14	
400	Summe Bauwerk - Technische Anlagen	279.552,00	
500	Summe Außenanlagen	214.407,00	
600	Summe Ausstattung und Kunstwerke	69.325,00	
700	Summe Baunebenkosten	277.031,14	
	Aufrundung	49,72	
	<b>Gesamtkosten</b>		<b>1.980.500,00</b>