

Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister –		Drucksache DS0222/11	Datum 31.05.2011
Dezernat: II	FB 23	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	14.06.2011	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Finanz- und Grundstücksausschuss	22.06.2011	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen EB KGM,FB 02	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		

Kurztitel

Außerplanmäßige Aufwendung

Beschlussvorschlag:

Der Finanz- und Grundstücksausschuss stimmt einer außerplanmäßigen Aufwendung im Sachkonto 52111000, Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen, Kostenstelle 21230000 (TB 2123) in Höhe von voraussichtlich 400.000,- Euro für den Abriss der Messehallen 1-4 im Stadtpark Rothehorn zu.

Für die vorläufige Deckung wird das Sachkonto 55171100 (Zinsaufwand an Kreditinstitute für Kassenkredite), Kostenstelle 71000000 (DKKredit), vorgeschlagen. Als endgültige Deckung sollen Mehrerträge aus dem Bereich der Gesellschaften im 2. Halbjahr 2011 dienen.

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit	2123	Pflichtaufgabe		ja	x	nein
Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme					
		ja, Nr.				nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt					
2011	JA	x	NEIN			

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

DKAFA/TB2123

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2011	1,00	21230300	57111100		x
2011	1,00	21230200	57111100		x
2011	400.000,00	21230100	52111000		x
Deckung 2011	400.002,00	71000000	55171100	x	
Summe:	400.002,00				

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
Summe:					

B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
gesamt:					
20...					
für					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
<input type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlage-/Umlaufvermögen

Anlagennummer:	ANL00402223 (Halle 3 und 4), ANL00402239 (Halle 1 und 2)
Buchwert in €	2,00
Datum Inbetriebnahme:	2011 (Anlagenabgang)

Anlage neu	
<input type="checkbox"/>	JA

Auswirkungen auf das Umlaufvermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
2011	1,00	21230201	03210003		x
2011	1,00	21230301	15522003		x

federführendes(r) Amt/Fachbereich 23	Sachbearbeiter Frau Uebe, Tel.: 2806	Unterschrift AL / FBL Frau Frost
---	---	-------------------------------------

Verantwortliche(r) Beigeordnete(r)	Unterschrift Herr Zimmermann
---------------------------------------	---------------------------------

Termin für die Beschlusskontrolle	31.12.2011
-----------------------------------	------------

Begründung:

Nach der im Sommer 2010 abgeschlossenen Umstellung der Heizungsanlage für die Stadthalle konnte die bis dahin in der Messehalle 4 befindliche alte Heizungsanlage außer Betrieb genommen werden. Damit kann nunmehr ein wesentlicher Bestandteil der mit Stadtratsbeschluss Nr. 1397-46(IV)07 (Anlage 1) bestätigten Rahmenplanung Rotehorninsel realisiert werden, die den Abriss der Messehallen 1-4 vorsieht.

Die Kosten für den Abriss der Messehallen 1 bis 4 sowie der zugehörigen drei Verbinder und des Verbinders zur Hyparschale belaufen sich auf ca. 400.000 EUR. Die Preise wurden auf der Grundlage von im EB KGm verfügbaren Abrisskosten für umbauten Raum ermittelt und schließen die erforderlichen Gutachten (z. B. für Schadstoffe) und die Rekultivierung der Flächen ein.

Fördermittel für den Abriss wurden seit 2009 mehrfach beantragt, jedoch immer abgelehnt. Die Maßnahme muss daher aus dem Haushalt finanziert werden. Für die vorläufige Deckung wird das Sachkonto 55171100 (Zinsaufwand an Kreditinstitute für Kassenkredite), Kostenstelle 71000000 (DKKredit), vorgeschlagen. Als endgültige Deckung sollen Mehrerträge aus dem Bereich der Gesellschaften im 2. Halbjahr 2011 dienen.

Anlagen:

Anlage 1-Auszug NS Stadtrat vom 15.03.2007