

Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Sanierung "Gröninger Bad"</b> <b>IST - Verbrauchskosten 2010</b>		<b>Baunutzungskosten</b>  Landeshauptstadt Magdeburg Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement  18. Juli 2011
Bezeichnung des Bauwerkes Gröninger Bad Gröninger Straße 2	Obj.-Nr. 703 UA-Nr.	

## Planungsdaten

BGF [m <sup>2</sup> ]	795,07	NGF [m <sup>2</sup> ]	670,48	BRI [m <sup>2</sup> ]	2067,22
Wärmeleistung	MW	Elit-Leistung	KW	Gt	

## Betriebskosten

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche (Bezug BGF) [EURO/m <sup>2</sup> .a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten/a]	Verbr./Fläche (Bezug BGF) [Einheit/m <sup>2</sup> .a]
1. Abwasser	m <sup>3</sup>	0,25	2,74	200,-	1,9	73	0,09
2. Wasser	m <sup>3</sup>	0,53	5,75	420,-	4,0	73	0,09
3. Grundgebühr							
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>						
5. Wärme	MWh	7,55	67,6	6000,-	56,8	88,8	0,11
6. Strom	MWh	3,46	218,3	2750,-	26,0	12,6	0,03
7. Bedienung							
8. Wartung/Inspektion				1200,-	11,3		
Summe 1. bis 8.				10570,-	100,0		
9. Verkehrs-/Grünflächen				50,-			
10. Winterdienst				50,-			
11. Straßenreinigung				50,-			
12. Müll				950,-			
13. Hygieneartikel				250,-			
14. Gebäudereinigung				-			
15. Bewachung				500,-			
16. Bauunterhaltung				3500,-			
17. Versicherung				200,-			
18. Grundsteuer (ggf.)							
<b>Baunutzungskosten (Summe 1. bis 18.)</b>				<b>16120,-</b>			

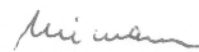
Bemerkungen

- aktion musik -

Gesellschaft zur Förderung

 junger Musik  
 Gröninger Straße 2  
 39122 Magdeburg  
 Tel. (0391) 4 01 50 75  
 Fax

Unterschriften



Bearb.-Datum

13.7.11