

Mittelplanung für die Bauunterhaltung an den Jugendhilfeeinrichtungen im Wirtschaftsjahr 2012

**Mittelfristige
Finanzplanung**

Bauunterhaltungsmaßnahmen 2012

Stadtteil	Standort-Nr.	Anschritt	Einrichtung	Kostenstelle	Bemerkung	Nutzung	UA	Nutzeramt	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagenteilen laut gesetzlichen Vorschriften	Bauunterhaltungsmaßnahmen 2012													Mittelfristige Finanzplanung				
										Dachinstandsetzung/Dachinnen/Falldreie	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fußböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/Innentreppen instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/Sanitäreinrichtungen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppe/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2012	Gesamtkosten pro Objekt 2013	Gesamtkosten pro Objekt 2014	Gesamtkosten pro Objekt 2015		
									GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239					
	1	Quittenweg 52	"Banane"	157200	Dach neu	KJFE	46000	51	1.000									20.000	10.000	2.000	7.000		40.000	30.000	35.000	40.000	
	2	Silberschlagstr. 23	"Bauarbeiter"	145501	Dach neu	KJFE	46000	51	4.000		7.000		6.000			5.000				1.000	6.000		29.000	25.000	30.000	25.000	
	3	Lemsdorfer Weg 21-25	"Magnet"	183401	sanierteres Obj.	KJFE	46000	51	3.000					10.000						4.000	5.000		22.000	15.000	30.000	16.000	
	4	T.-Müntzer-Str. 23	"Müntzer"	145800		KJFE	46000	51	2.000		10.000			11.000						1.000	9.000		33.000	35.000	40.000	30.000	
	5	Im Brunnenhof 9	"Oase"	155201	Achtung Dachkonstruktion	KJFE	46000	51	2.000								5.000	2.000	1.000	2.000		12.000	10.000	14.000	10.000		
	6	Otto-Baer-Str. 85	"Reform"	145600		m. JA	46000	51	0						500					0	0	2.500	3.000	3.000	3.000	3.000	
	7	Mittelstr. 13/14	"Werder"	146500	VERKAUF	KJFE	46000	51												0	0		0	0	0	0	
	8	Harsdorfer Str. 33 b	"Heizhaus"	153100	sanierteres Obj.	KJFE	46000	51	1.000		3.000									1.000	5.000		10.000	15.000	10.000	20.000	
	9	Rennebogen 167	"Weizengrund / Weiberkiste"	146700		KJFE	46000	51	4.000	10.000	9.000		5.000							5.000	7.000		40.000	40.000	30.000	45.000	
	10	Am Mittellandkanal 5	"Barleber See"	138801		IJBZ	46020	51	4.000	5.000				5.000						1.000	8.000		38.000	40.000	30.000	35.000	
	11	Ferchlander Weg 1	"Jugendwerkstatt"	154201	Achtung Dachkonstruktion	JW	46800	51	2.000		8.000		6.000							2.000	3.000		21.000	20.000	10.000	10.000	
	12	Beimsstr. / Ecke Spielh.	"Post"	194300		m.JA	46000	51	500		6.000									500	4.500		11.500	10.000	12.000	12.000	
	13	An der Steinkuhle 21	"Hallenhausen"	146801		m.JA	46000	51	100					2.000						400	6.000		8.500	10.000	10.000	11.000	
	14	G.-Hauptmann-Str. 46A		166500		KJND	46630	51	1.500					7.000			6.000			2.500	6.000		23.000	23.000	11.000	15.000	
	15	Lumumbastr. 26		156800		FFBS	46810	51	100					8.000						400	500		9.000	9.000	8.000	9.000	
	16	Rogätzer Str. 21	"Next Generation"	204200		KJFE	4600	51	3.000					5.000						1.000	6.000		20.000	17.000	18.000	15.000	
	17	Othrichstr.30	Stadtteilzentrum	146000	vermietet				0											1.000	2.000		3.000	8.000	8.000	6.000	
	18	Umfassungsstr. 76	"Knast"			KJFE	4600	51	0											10.000	0	0	10.000	4.000	7.000	4.000	
		LEERSTAND																						0	0	0	
	19	Alt Salbke 30	"Haus Thieberg"	124900	geschlossen	KJFE	46000	51	0												0	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000

Stadtteil	Standort-Nr.	Anschrift	Einrichtung	Kostenstelle	Bemerkung	Nutzungsform	UA	Nutzeramt	Wartungsarbeiten und regelmäßige Prüfungen an allen technischen Anlagen/teilen laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung/Dachrinnen/Falldhre	Fassade instandsetzen und streichen/Fenster und Außentüren instandsetzen und streichen/Sonnenschutz	Innentüren instandsetzen oder erneuern/Schließanlage	Fußböden erneuern - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag oder Parket schleifen/ Innentreppe instandsetzen/ Treppengeländer	Malerarbeiten innen/Raumrenovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung instandsetzen/Mängelbeseitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen - Instandsetzungsarbeiten an Eingangstreppe/befestigten und unbefestigten Flächen/Be- und Entwässerungsanlagen/ Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2012	Gesamtkosten pro Objekt 2013	Gesamtkosten pro Objekt 2014	Gesamtkosten pro Objekt 2015
		Dach & Fach																				0	0	0	
20		Flechtlinger Str. 22	Kinderhaus	148900	Überlassung				0										500	2.500		3.000	2.000	1.000	1.000
21		Birkenweiler 6 (ehem. Milchwe	Familienzentrum	151600	Überlassung				0										1.000	1.000		2.000	2.000	1.000	1.000
									28.200	15.000	43.000	0	17.000	48.000	500	5.000	31.000	42.000	25.300	80.500	4.500				
Gesamtmittelbedarf:																					340.000	320.000	310.000	310.000	