

Mittelplanung für die Bauunterhaltung an den Verwaltungsstandorten im Wirtschaftsjahr 2012																				Mittelfristige Finanzplanung				
laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2012													Gesamtkosten pro Objekt 2012	2013	2014	2015	
							Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppen	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMARWA	ELEKTRIK und Beleuchtung Instandsetzen/Mängelbe-seitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/ Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung						
						GEFMA 224	GEFMA 225	GEFMA 225	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 231	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 232	GEFMA 233	GEFMA 239	GEFMA 239	GEFMA 239						
1	An der Steinkuhle 6	Anhofer	Parkplatz	127709	Eb KGm												1.000		1.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
2	Domplatz 0	Anhofer	Grabstätte/Feuerstelle	203700															2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
3	Domplatz 1b-Dez. III	Anhofer	Haus der Romanik	NBG3001	III	1.000												750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	
4	Domplatz 1b-MMKT	Anhofer	Haus der Romanik	P0194157	III	1.000												750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	
5	Domplatz 1b-Pro M.	Anhofer	Haus der Romanik	P0D00448	III	1.000												750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	
6	Domplatz 1b-Tourismus	Anhofer	Haus der Romanik	P0D00449	III	860												750	1.610	1.610	1.610	1.610	1.610	
7	Grusonstr. 7	Anhofer	Asylbew.wohn.	164900	50,5				2.000	3.000	4.000						1.000	5.000	15.000	0	0	0	0	
8	Halberst. Str. 140	Anhofer	Soz.k.-Zentr.	104700	IV/01														0	0	0	0	0	
9	Lorenzweg 81	Anhofer	Telekom-Gebäude	205000														2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
10	Mittagstr. 16/16a	Anhofer	Archiv / Lager	204800	FB 41												2.000	2.000	4.000	15.000	40.000	40.000	40.000	
11	Moritzplatz 1	Anhofer	"Moritzhof"	149101	IV/01													2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
12	Nachtweide 32 - 34	Anhofer	Bauhof KGM	190100	Eb KGm	1.825	5.000											5.000	11.825	12.000	12.000	15.000	15.000	
13	Neustädter Str.	Anhofer	Magdalenenkapelle	179401	X Subs.														0	0	0	0	0	
14	Schleifufer 1	Anhofer	Lukasklausur	136201	23														0	0	0	0	0	
15	Schöneb. Str. 129	Anhofer	Gesellschaftshaus	130301	IV/02	12.683	5.000	100.000			5.000						1.000	10.000	133.683	150.000	90.000	40.000	40.000	
16	Tessenowstr. 11	Anhofer	Altes Theater	134201	X Stieger		3.000												3.000	5.000	0	0	0	
17	Tessenowstr. 5	Anhofer	Künstlerateliers	135901	IV/01	1.606												2.000	3.606	3.000	3.000	3.000	3.000	
	<b>Zwischensumme OM:</b>					<b>19.974</b>	<b>13.000</b>	<b>100.000</b>	<b>2.000</b>	<b>3.000</b>	<b>9.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>4.000</b>	<b>34.000</b>	<b>0</b>	<b>185.974</b>	<b>199.860</b>	<b>159.860</b>	<b>112.860</b>	<b>112.860</b>	
18	Allerstraße 8	Bornstedt	Bauhof Nord	176600	66,24	4.591												2.000	6.591	7.000	5.000	8.000	8.000	
19	An der Steinkuhle 6	Bornstedt	Baudezernat	127701	VI	14.371	8.000	3.000	3.000	30.000	5.000						2.000	10.000	75.371	70.000	70.000	70.000	70.000	
20	B.-Beye-Ring 49/50	Bornstedt	Bürgerbüro	160400	32,4	469	1.000	1.000		2.000							1.000	3.000	8.469	7.000	8.000	8.000	8.000	
21	Breiter Weg 222	Bornstedt	Bürgers./Meldest.	103001	32,4	5.165			3.000	1.000	2.000	3.000					1.000	5.000	20.165	22.000	20.000	20.000	20.000	
22	Leiterstraße 8	Bornstedt	Lichtsignalanlagen	190700	66,32	4.591	Mietobjekt												4.591	5.000	5.000	5.000	5.000	
23	Poststraße 17	Bornstedt	Bürgerhaus	173800	23	2.624												500	3.124	3.000	3.000	3.000	3.000	
24	Schöneb. Str. 129 b	Bornstedt	Gewächshäuser	133000	IV/02	1.076	15.000	10.000	2.000								2.000	15.000	45.076	48.000	50.000	50.000	50.000	
25	Thiemstr. 7	Bornstedt	Literaturhaus	131101	IV/01												1.000	2.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	
26	W.-Höpfner-Ring 4	Bornstedt	Derzernat V	173701	V	17.299	4.000	5.000	4.000	3.000	5.000						1.000	1.000	50.299	50.000	55.000	60.000	60.000	
	<b>Zwischensumme OM:</b>					<b>50.187</b>	<b>28.000</b>	<b>22.000</b>	<b>10.000</b>	<b>37.000</b>	<b>13.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>8.000</b>	<b>47.500</b>	<b>0</b>	<b>216.687</b>	<b>215.000</b>	<b>219.000</b>	<b>227.000</b>	<b>227.000</b>	
27	Am Krökentor 1	Krause	BG IV	NBG4000	IV													1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
28	Brandenburger Str. 10	Krause	Depot NKM	203600	41,2	143												2.000	2.143	2.000	2.000	2.000	2.000	
29	Breiter Weg 109	Krause	Stadtbibliothek	159901	41,1	29.899				2.000	12.000	5.000	3.000	2.000	3.000			3.000	59.899	60.000	60.000	60.000	60.000	
30	Dodendorfer Str. 65	Krause	Technikmuseum	1966FT	41,2		12.000	12.000	Nur vertragliche Verpflichtung Dach und Fach												24.000	24.000	24.000	24.000
31	Dodendorfer Str. 65	Krause	Lager KHM	196601	41,2													2.000	2.000	3.000	3.000	3.000	3.000	
32	Friedrich Ebert-Str. 64	Krause	Brückenmeisterei	191100	23													500	500	500	500	500	500	
33	Halberstädterstr. 55	Krause	St.bibl. Sudenburg	135601	41,1	0												2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
34	K.-Schmidt-Str. 56	Krause	"Volksbad Buckau"	183701	IV/01						1.000							1.000	4.000	5.000	5.000	6.000	6.000	

laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2012													Mittelfristige Finanzplanung		
							Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppen	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/EMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung	Instandsetzen/Mängelbe-seitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2012	2013	2014
35	Kroatenwuhne 5a	Krause	Lagerhallen KHM	196700	41,2	7.635					1.000			1.000			1.000		10.635	8.000	10.000	10.000
36	Nachtweide 99	Krause	Lager- / Sporthalle	120201	PT	300										500		800	800	800	800	
37	O.-v.-G.-Str. 68-70	Krause	KHM / NKM.	131300	41,2	46.193	2.000		3.000	3.000	14.000	5.000	3.000	20.000			7.000	103.193	100.000	100.000	110.000	
38	Olvenstedter Graseweg	Krause	St.bibl. Florapark	202500	41,1	75										1.000		1.075	1.000	1.000	1.000	
39	Otto-Baer- Str. 1a	Krause	St.bibl. Reform	132401	41,1											1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	
40	Thiemstr. 20	Krause	Thiem 20	104100	Eb Kons.	1.518					5.000	1.000	1.000	500			3.000	12.018	15.000	20.000	20.000	
41	Alt Salbke 110	Krause	Wasserturm	205900	Verein												1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
42	Alt Salbke 37	Krause	Lesezeichen	205100	Verein												2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
	<b>Zwischensumme OM:</b>					85.763	14.000	14.000	5.000	15.000	25.000	10.000	6.000	24.500	0	1.000	27.000	0	227.263	226.300	233.300	244.300
43	B.-Brecht-Str. 5	Malin.	Sozialzentrum V	144800	51,35	3.000											1.000	4.000	5.000	5.000	5.000	
44	Breiter Weg 110	Malin.	Eb Kons.	163901	Eb Kons	13.500		15.000	3.000	2.000	9.500						7.000	50.000	45.000	45.000	45.000	
45	G.-Hauptmann-Str. 24/26	Malin.	Verwaltungsgebäude	100701	Eb KGm	6.577	10.000	8.000	1.000	1.000	2.000						2.000	30.577	25.000	25.000	25.000	
46	Virchowstr. 4	Malin.	bes. Pers-gruppe	105601	50	260		15.000	3.000	3.000	3.000				6.000		5.000	35.260	35.000	35.000	35.000	
47	Lüttgen Ottersleben 18	Malin.	Bildungshaus Ottersleben	205800	ungsnetzwerk			5.000									3.000	8.000	12.000	12.000	50.000	
	<b>Zwischensumme OM:</b>					23.337	10.000	43.000	7.000	6.000	14.500	0	0	0	6.000	0	18.000	0	127.837	122.000	122.000	160.000
48	Am Winterhafen 3	Muhr	Strassenbeleuchtung	191300	66,32	2.474											3.500	5.974	6.000	6.000	6.000	
49	Am Winterhafen 4	Muhr	Bauhof Mitte	191200	66,21	3.712											2.500	6.212	6.000	6.000	6.000	
50	Berliner Ch. 32	Muhr	Bördelandhalle	172001	MVG	68.109		10.000	3.000	12.000	10.000	4.000	3.000	10.000			30.000	150.109	150.000	150.000	150.000	
51	Dodendorfer Weg 12	Muhr	Gutshaus Sohlen	172300	?	0	10.000	2.000	2.000	3.000	5.000		2.000				3.000	27.000	15.000	15.000	15.000	
52	E.-Weinert-Str. 27	Muhr	AMO	129800	MVG	16.229		3.000	2.000	20.000	5.000	3.000		2.000			9.000	60.229	60.000	60.000	60.000	
53	Fürstenwallstr. 11	Muhr	Touristeninformations	204300	III	738			2.000			500				3.000		6.238	6.000	6.000	6.000	
54	H.-Heine Platz 1	Muhr	Stadthalle	130200	MVG	28.488	5.000	45.000	3.000	5.000	7.500	5.000	25.000	5.000		1.000	20.000	149.988	140.000	140.000	140.000	
55	H.-Heine Platz 1	Muhr	Messeh./Hypars.	132700	MVG	0											0	0	0	Abriss 2011	0	0
56	H.-Heine Platz 1	Muhr	Aussichtsturm	132500	MVG	3.094						1.500	1.500				4.000	10.094	10.000	10.000	10.000	
57	H.-Heine Platz 1	Muhr	Pferdetor	132600	MVG											1.000		1.000	1.000	4.000	1.000	
58	H.-Junkers-Allee 54a	Muhr	Seniorenzentrum	189100	XVS.										2.000		1.000	3.000	5.000	45.000	3.000	
59	Johannisbergstr. 1	Muhr	Johanniskirche	136300	MVG	12.140			3.000	4.000	8.000	5.000	2.000	3.000		3.000	10.000	50.140	55.000	60.000	55.000	
60	Regierungstr. 4-6	Muhr	KULF	136400	41,2	19.973			3.000	3.000	3.000	28.000	7.000			1.000	5.000	69.973	65.000	70.000	75.000	
61	Stadtmauer	Muhr	Befestigungsanlagen	136600														2.000	2.000	2.000	5.000	5.000
	<b>Zwischensumme OM:</b>					154.956	15.000	60.000	18.000	47.000	38.500	47.000	40.500	20.000	2.000	9.000	88.000	2.000	541.956	521.000	577.000	532.000

laufende Nummer	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2012													Mittelfristige Finanzplanung			
							Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppe	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/EMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung	Instandsetzen/Mängelbehebung seitig aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2012	2013	2014	2015
62	Alt Diesdorf 4	Siman.	FW-Gerätehaus	104300	37	498												2.500		2.998	1.000	1.000	1.000
63	Alt Prester 67 A	Siman.	FW-Gerätehaus	104500	37	325											4.000	1.000		5.325	5.000	5.000	6.000
64	Breite St. 18	Siman.	FW-Gerätehaus	106201	37	300												1.200		1.500	1.500	1.500	1.500
65	Breite Straße 18	Siman.	Wohngebäude	106201	23	171												1.000		1.171	1.000	1.000	1.000
66	Breite Straße 1	Siman.	Wohnhaus	150800	23													1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
67	Breite Straße 18	Siman.	ABM Unterkunft	106201	23													1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
68	Calenb. Dorfstr. 18	Siman.	Bürgerhaus	101701	23	110												2.000		2.110	2.000	2.000	2.000
69	Calenberger Dorfstr.	Siman.	FW-Gerätehaus	106500	37	12												1.000		1.012	1.000	1.000	1.000
70	E.-Reuter-Allee 42	Siman.	Leerstand	104200	37	500													500	500	500	500	
71	E.-Reuter-Allee 42	Siman.	Leitstelle	104200	37	13.050												7.000		20.050	20.000	23.000	25.000
72	Forsthausstr. 36	Siman.	FW-Gerätehaus	104600	37	647												1.000		1.647	1.500	1.500	1.500
73	Fürstenwall 3a	Siman.	Ausstellung	200100	23													1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
74	Hegewiesenweg 1	Siman.	FW-Gerätehaus	104400	37	519												1.000		1.519	1.500	1.500	0
75	Humboldtstr. 11	Siman.	Standesamt	101500	32,5	3.359	15.000	3.000	2.000	1.000	3.000					1.000	7.000		35.359	32.000	35.000	35.000	
76	Kreisstr. 30	Siman.	FW-Gerätehaus	202900	37													1.500		1.500	1.500	1.500	1.500
77	Müllerbreite 16	Siman.	Bürgerhaus	101601		863												2.000		2.863	3.000	5.000	3.000
78	Nachtweide 44	Siman.	Leerstand	104000	37														0	Verkauf	0	0	0
79	O.-Lilienthal-Str. 5	Siman.	FW Süd	106600	37	16.910		5.000	1.000							2.000	10.000		34.910	38.000	40.000	40.000	
80	Peter-Paul-Str.	Siman.	FW Nord	204900	37	9.592		2.500									6.000		18.092	20.000	25.000	30.000	
81	Rothens. Str. 79-81	Siman.	Tierheim	103600	53,3	669	1.000		1.000	1.000						3.000	1.000	1.500		9.169	5.000	6.000	6.000
82	Schulstraße 19	Siman.	Vw-Außenst.	129200	32,4	153												1.000		1.153	1.000	1.000	1.000
83	Schwarzer Weg	Siman.	FFW Ottersleben	105000	37	700												1.000		1.700	1.700	1.700	1.700
84	Sudenb. Wuhne 64	Siman.	Bauhof Süd	193400	66,22	1.065												3.000		4.065	4.000	4.000	4.000
85	Tessenowstr. 15	Siman.	Straßenverkehrsabt.	108001	32,3	6.638				6.000	3.500					2.000	2.000	5.000		25.138	18.000	17.000	18.000
86	Zackmünder Str. 1a	Siman.	FW-Gerätehaus	105100	37	305												1.000		1.305	1.000	1.000	1.000
87	Zur Kreuzhorst 8	Siman.	FW-Gerätehaus	106301	37	171												1.000		1.171	1.000	1.000	10.003
	<b>Zwischensumme OM:</b>					56.556	16.000	10.500	4.000	8.000	6.500	0	0	0	12.000	3.000	60.700	0	177.256	164.200	179.200	193.703	

laufende Nummer	Beschreibung der Bauunterhaltungsmaßnahme 2012																			Mittelfristige Finanzplanung		
	Anschrift	Bearb.	Einrichtung	Kostenstelle	Nutzer	Wartungsarbeiten laut gesetzlichen Vorschriften	Dachinstandsetzung / Dachrinnen / Fallrohre	Fassade / Fenster / Außentüren / Sonnenschutz	Innentüren / Schließanlage	Fussböden - Linoleum, Fliesen, Teppichbelag, Parkett / Innentreppe	Malerarbeiten / Renovierungen	Mängelbeseitigung an SIB/EMA/BMA/RWA	Elektrik und Beleuchtung	Instandsetzen/Mängelbe-seitigung aus Prüfung ortsfeste E-Anlage	Instandsetzungsarbeiten an Heizung-/Lüftungs-/Sanitäranlagen	Außenanlagen / Entwässerungsanlagen / Außenbeleuchtung	Vandalismus	Havarien	Objektsicherung	Gesamtkosten pro Objekt 2012	2013	2014
88	Am Deichwall 26-28	Troeder	Obdachlosenheim	143100	50,42	796				3.000	1.000						5.000		9.796	5.000	5.000	5.000
89	Basedowstr. 15-17	Troeder	Soz. Wohnricht.	144101	50,42	2.736				3.000	2.000	10.000	2.000				5.000		24.736	25.000	25.000	25.000
90	Immermannstr. 19	Troeder	Amt 16	200400	16												500		500	500	500	500
91	Kroatenwuhne 1	Troeder	Verwaltung A 51	156000	51	1.138									1.000	1.000	1.000		4.138	4.000	4.000	4.000
92	Lübecker Str. 32	Troeder	Gesundheitsamt	169000	53	4.993				4.000	8.000	8.000	5.000			2.000	15.000		64.993	60.000	60.000	65.000
93	Windmühlenstr. 29	Troeder	Asylbew.wohn.	143701	50,5	2.471				5.000	5.000	8.000				12.500	12.500		45.471	45.000	40.000	45.000
94	Greifenhagener Str. 7	Troeder	Bürgerzentrum	111101	Verein												5.000		5.000	5.000	7.000	7.000
	<b>Zwischensumme OM:</b>					12.134	0	7.000	15.000	26.000	16.000	0	8.000	10.000	1.000	15.500	44.000	0	154.634	144.500	141.500	151.500
95	Alter Markt 6	Wieland	Altes Rathaus	100100	13	27.230				3.000	2.000	2.000	9.000	15.000	15.000	12.000			90.230	83.000	85.000	90.000
96	Bei der Hauptwache 2a	Wieland	Parkplatz bei der Haup	203309	13											1.000	1.000	2.000	4.000	4.000	4.000	4.000
97	Bei der Hauptwache 4	Wieland	Neues Rathaus	100300	32	10.176	10.000	34.000	8.000	15.000	12.000	2.000	3.000	2.000		2.000	12.000		110.176	45.000	50.000	60.000
98	J.-Bremer-Str. 4	Wieland	Parkplatz J.-Bremer-Str	190209												3.000			3.000	3.000	3.000	3.000
99	J.-Bremer-Str.	Wieland	Parkplatz FB 32													3.000			3.000	3.000	3.000	3.000
100	J.-Bremer-Str. 10	Wieland	PP Alt-Ark													2.000			2.000	2.000	2.000	2.000
101	J.-Bremer-Str. 10	Wieland	Tiefg. Alt-Ark				3.000						2.000						5.000	3.000	3.000	3.000
102	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	PP Wirtschaftshof													2.000			2.000	1.000	1.000	1.000
103	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	Tiefg. Wi-hof								3.000	3.000							6.000	2.000	2.000	5.000
104	J.-Bremer-Str. 8-10	Wieland	Verwaltungsgebäude	100400	I / II	21.195	5.000	15.000	10.000	20.000	20.000	5.000	15.000	4.000	10.000		10.000		135.195	135.000	135.000	135.000
	<b>Zwischensumme OM:</b>					58.601	18.000	52.000	20.000	37.000	41.000	25.000	38.000	18.000	21.000	3.000	29.000	0	360.601	281.000	288.000	306.000
	<b>Gesamtsumme:</b>					461.509	114.000	308.500	81.000	179.000	163.500	82.000	92.500	72.500	44.000	43.500	348.200	2.000	1.992.209	1.873.860	1.919.860	1.927.363