

Finanzplan

Anlage 1

Kerngelände A

Bereich	Gesamtkosten €	Förderung in %	Fördersumme €	Eigenanteil €	Finanzierungsart		5 Mio.€ MLU	Anteil Stadt €
					konsumtiv	investiv		
Planungswettbewerb	252.100,00 €	nicht förderfähig	0,00 €	252.100,00 €	X			
Ausstellung / Durchführung	10.341.000,00 €	nicht förderfähig	0,00 €	2.020.000,00 €	X			
Grunderwerb	2.669.000,00 €	nicht förderfähig	0,00 €	2.669.000,00 €				
A01 LAGA Park	9.756.860,00 €	MLU + MLV 70%	6.829.802,00 €	2.927.058,00 €			2.400.000,00 €	
A02 P+R	1.516.090,00 €	MLV 80%	1.212.872,00 €	303.218,00 €				
A03 Kleingartenpark	360.000,00 €	MLU 60%	216.000,00 €	144.000,00 €			216.000,00 €	
A04 Fugenpark	1.284.560,00 €	MLU + MLV 70%	899.192,00 €	385.368,00 €			480.000,00 €	
A05 Terrassenpark 'Alte Becken'	825.000,00 €	MLU 60%	495.000,00 €	330.000,00 €			495.000,00 €	
A06 Naturraum Elbaue	605.000,00 €	MLU 60%	363.000,00 €	242.000,00 €				
A07 Wasserwerksgraben	587.500,00 €	MLU 60%	352.500,00 €	235.000,00 €				
Summe Netto	28.197.110,00 €		10.368.366,00 €	9.507.744,00 €				9.507.744,00 €
zuzügl. 19% MwSt	5.357.450,90 €		1.969.989,54 €	1.806.471,36 €				
Summe Brutto	33.554.560,90 €		12.338.355,54 €	11.314.215,36 €				

Flankierende Maßnahmen B

Bereich	Gesamtkosten €	Förderung in %	Fördersumme €	Eigenanteil €				
B01 Boul.Schönebecker Str., inkl. 3 behindertengerechte Haltestellen	1.501.500,00 €	MLV 80%	1.201.200,00 €	300.300,00 €				
B02 Entlastungstr. Buckau	7.128.000,00 €	MLV 80%	5.702.400,00 €	1.425.600,00 €				
B03 Wegeverb.S-Bahn	280.000,00 €	MLV 80%	224.000,00 €	56.000,00 €				
B04 Elbhochpromenade bis Klosterhof	1.101.250,00 €	MLU + GA 70%	770.875,00 €	330.375,00 €			210.000,00 €	
B05 Elbhochpromenade bis Elbradweg Ost	639.000,00 €	MLU + GA 70%	447.300,00 €	191.700,00 €			72.000,00 €	
Summe Netto	10.649.750,00 €		8.345.775,00 €	2.303.975,00 €				2.303.975,00 €
zuzügl. 19% MwSt	2.023.452,50 €		1.585.697,25 €	437.755,25 €				
Summe Brutto	12.673.202,50 €		9.931.472,25 €	2.741.730,25 €				

Referenzstandorte C

Bereich	Gesamtkosten €	Förderung in %	Fördersumme €	Eigenanteil €				
C01 Umfeld M. Gallus Kirche	360.000,00 €	MLU 80%	288.000,00 €	72.000,00 €				
C02 Wasserturm Salbke	1.380.000,00 €	MLV 80%	1.104.000,00 €	276.000,00 €				
C03 Verbindende Balkone	680.000,00 €	MLU 60%	408.000,00 €	272.000,00 €				
C04 südl. Sülzelauf / Teil	245.000,00 €	MLU 80%	196.000,00 €	49.000,00 €				
C05 Erholungsl. Salbker See	440.000,00 €	MLU 60%	264.000,00 €	176.000,00 €			264.000,00 €	
C06 Naturbad Salbker See	720.000,00 €	MLU 60%	432.000,00 €	288.000,00 €			432.000,00 €	
Summe Netto	3.825.000,00 €		2.692.000,00 €	1.133.000,00 €	2.272.100,00 €	12.944.719,00 €	4.569.000,00 €	1.133.000,00 €
zuzügl. 19% MwSt	726.750,00 €		511.480,00 €	215.270,00 €				
Summe Brutto	4.551.750,00 €		3.203.480,00 €	1.348.270,00 €				

Summe Gesamtanteil Stadt Netto								12.944.719,00 €
zuzügl. 19% MwSt aus Wettbewerb und A/B/C								1.568.587,00 €
Summe Gesamtanteil Stadt Brutto								14.513.306,00 €