

**Einladung**

Gremium	Sitzung - StBV/035(V)/12			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr  Lenkungsausschuss Buckau	Donnerstag,  28.06.2012	Baudezernat - Mensa An der Steinkuhle 6	17:00Uhr	Uhr

**Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 10.05.2012

Nichtöffentliche Sitzung

---

- 4 Vorstellung Bauvorhaben Stresemannstraße 18  
V.: Amt 61 / Vorhabenträger

Öffentliche Sitzung

---

- 5 Lenkungsausschuss Buckau
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Vorplanung für den Ersatzneubau Kindertagesstätte "Kleiner  
Maulwurf", Kreisstraße 3 in Magdeburg / OT Beyendorf-Sohlen  
V.: KGm

DS0128/12

6.2	Einleitung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Landeshauptstadt Magdeburg "SKET-Nordareal" V.: Amt 61	DS0115/12
6.3	Änderung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 225-4.1 "Weizengrund 48" V.: Amt 61	DS0089/12
6.4	Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 178-1 "Technische Universität Magdeburg" V.: Amt 61	DS0097/12
6.5	Abwägung zum einfachen Bebauungsplan Nr. 134-5 "Lübecker Straße / Gröperstraße" V.: Amt 61	DS0064/12
6.6	Satzung zum einfachen Bebauungsplan Nr. 134-5 "Lübecker Straße / Gröperstraße" V.: Amt 61	DS0065/12
6.7	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum einfachen B-Plan Nr. 122-2 "Südseite Neustädter See" V.: Amt 61	DS0068/12
6.8	Aufstellung der zweiten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 205-2 "Steinkuhle Süd" im Teilbereich im vereinfachten Verfahren V.: Amt 61	DS0073/12
6.9	Abwägung zum Bebauungsplan Nr. 111-5 "Milchweg/Birkenweiler 4. Gartenweg" V.: Amt 61	DS0100/12
6.10	Satzung zum Bebauungsplan Nr. 111-5 "Milchweg/Birkenweiler 4. Gartenweg" V.: Amt 61	DS0101/12
6.11	Vorhabenbezogener Bebauungsplan westlich der Straße Kümmelsberg V.: Amt 61	DS0251/11
6.11.1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan westlich der Straße Kümmelsberg V.: CDU/BfM	DS0251/11/1
6.11.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan westlich der Straße Kümmelsberg V.: SPD-future!	DS0251/11/2
6.12	Abwägung zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 366-3.2 " Am Neuber" V.: Amt 61	DS0340/11

6.13	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 366-3.2 "Am Neuber" V.: Amt 61	DS0341/11
6.14	Herauslösung eines Teilbereiches und Abwägung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 302-4 A "Harsdorfer Straße 67", Teilbereich A V.: Amt 61	DS0098/12
6.15	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan Nr. 302-4 A "Harsdorfer Straße 67", Teilbereich A V.: Amt 61	DS0099/12
6.16	Satzung der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 225-2 "Saures Tal" V.: Amt 61	DS0117/12
6.17	Einleitung Satzungsverfahren vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 257-4.1 "Zum Waldsee" V.: Amt 61	DS0094/12
6.18	Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 255-2 "Berliner Chaussee" V.: Amt 61	DS0110/12
6.19	Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 257-4 "Berliner Chaussee-Friedensweiler" V.: Amt 61	DS0111/12
7	Anträge	
7.1	Bäume für St. Sebastian V.: Bündnis 90/Die Grünen	A0041/12
7.1.1	Bäume für St. Sebastian V.: Amt 61	S0138/12
8	Informationen	
8.1	Aktualisierung des Magdeburger Märktekonzeptes V.: Amt 61	I0111/12
8.2	2. Änderung B-Plan 782-2 "Am Kirschberg Sohlen" V.: Amt 61	I0119/12
8.3	Zwischeninformation zum Antrag A0183/10 "Parkraumkonzept Rothensee" Verkehrsuntersuchung Ruhender Verkehr ("Parkraumkonzept Rothensee") Fristverlängerung bzgl. Abschluss der Untersuchung V.: Amt 61	I0104/12

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 8.4 | Verkehrskonzept Domplatz<br>V.: Amt 61 | I0131/12 |
| 9   | Mitteilungen und Anfragen              |          |

---

Nichtöffentliche Sitzung

---

- |      |   |           |
|------|---|-----------|
| 10   | Bestätigung der Tagesordnung nichtöffentlicher Teil   |           |
| 11   | Genehmigung der Niederschrift nichtöffentlicher Teil vom<br>03.05.2012 und vom 10.05.2012   |           |
| 12   | Beschlussvorlagen   |           |
| 12.1 | Kündigung und Abriss von Garagen<br>V.: FB 23   | DS0082/12 |
| 12.2 | Ausnahme von der Satzung über eine Veränderungssperre zum<br>Bebauungsplan Nr. 266-3 "Puppendorf / Gübser Weg"<br>V.: Amt 61                            | DS0043/12 |
| 13   | Informationen   |           |
| 13.1 | Stadtumbau Ost/ Teilgebiet Aufwertung Änderung der Bewilligung<br>der Fördergebiete "Südost" und "Sudenburg" für das Programmjahr<br>2011<br>V.: Amt 61 | I0128/12  |
| 14   | Mitteilungen und Anfragen   |           |
| 14.1 | Umfeldgestaltung Kirche St. Sebastian, Günter-Särchen-Straße in<br>Magdeburg 1. Bauabschnitt - Vergabe / DS0150/12<br>V.: Amt 66                        |           |
| 14.2 | Errichtung eines Solarkraftwerkes, Magdeburg - Welsleber Straße<br>V.: Amt 61   |           |

Frank Schuster  
Stellvertretender Vorsitzender