

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - FG/081(V)/13			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss	Mittwoch, 30.01.2013	Altes Rathaus, Hansesaal	17:00Uhr	17:50Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.1 Bestätigung der Tagesordnung öffentlicher Teil
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 16.01.2013

**Lenkungsausschuss**

- 2 Anfragen und Mitteilungen**  
BE: Bg III; Bg VI

**Finanz- und Grundstücksausschuss**

- 3 Beschlussvorlagen**

- 3.1 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 178-4B "Südlich Hafenstraße" im vereinfachten Verfahren  
BE: Amt 61, 17:10 Uhr DS0417/12

- 4 Anträge und Stellungnahmen**

- 4.1 Weiterentwicklung Tierheim Magdeburg (Antrag Fraktion CDU/BfM vom 26.10.2012) A0128/12
- 4.1.1 Weiterentwicklung Tierheim Magdeburg (Antrag Fraktion DIE LINKE/Tierschutzpartei vom 07.11.2012) A0128/12/1
- 4.1.2 Weiterentwicklung Tierheim Magdeburg  
BE: Amt 53, 17:20 Uhr S0335/12

- 5 Anfragen und Mitteilungen**

Anwesend:

**Vorsitzender**

Stern, Reinhard

**Mitglieder des Gremiums**

Hitzeroth, Jens

Nordmann, Sven

Rösler, Jens

Hoffmann, Michael

Meinecke, Karin

Wähnelt, Wolfgang

Schuster, Hans-Jörg

**Geschäftsführung**

Zischka, Karin

**Verwaltung**

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erxleben, FDL 02

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Herr Nitsche, Bg III

Herr Böttcher, Dez. III

Frau Gareis, FB 23

Herr Reichardt, Amt 53

Herr Dr. Kischner, Amt 53

**Öffentliche Sitzung**

**1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Herr Stern** eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Stadträte und Stadträtinnen anwesend.

**1.1. Bestätigung der Tagesordnung öffentlicher Teil**

**Herr Wähnelt** möchte vor Abstimmung der Tagesordnung noch darauf aufmerksam machen, dass die im letzten FG aufgeworfene Frage bzgl. der DS zum „Kitaverkauf“ noch einmal im FG behandelt werden muss.

**Herr Dr. Hartung** führt aus, dass diese Problematik im nächsten FG auf der Tagesordnung stehen wird.

**Der Tagesordnung wird mit 6 – 0 – 0 zugestimmt.**

**1.2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 16.01.2013**

**Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 16.01.2013 lag noch nicht vor.**

**Lenkungsausschuss**

**2. Anfragen und Mitteilungen**

**Herr Nitsche** führt kurz aus, dass es große Entwicklungen in der Zone I gibt.

Man einigt sich darauf, dass **Herrn Nitsche** in der nächsten Sitzung am 13.02.2013 eine Redezeit von 10 Minuten eingeräumt wird.

**Anfragen gab es keine im öffentlichen Teil.**

**Finanz- und Grundstücksausschuss**

**3. Beschlussvorlagen**

**Herr Schuster** und **Herr Nordmann** erscheinen um 17.05 Uhr zur Sitzung. Es sind nunmehr 8 Stadträte und Stadträtinnen anwesend.

**Herr Dr. Scheidemann** bringt die Drucksache ein und macht einige ergänzende Ausführungen. Bei der Aufstellung des seit 2003 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes war schützenswerte (Wohn-) Nutzung im Wesentlichen nur im Bereich westlich der Rogätzer Straße, teilweise noch westlich der Theodor-Kozlowski-Straße vorhanden, nicht aber östlich davon. Mit der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung des Wissenschaftshafens auch für Wohnnutzung müssen deshalb die Festsetzungen zu diesen Lärmkontingenten überprüft und angepasst werden.

Zum Lärmschutz wird ein Termin mit dem Landesverwaltungsamt stattfinden. Der Bauherr kann sich unter Umständen den Bau einer besonderen Glaswand vorstellen.

**Herr Stern** merkt an, dass dies ein sehr aufwändiges Verfahren wäre.

In der weiteren Diskussion wurde u. a. noch über den Erhalt und Neubau, sowie über die möglichen Varianten zum Lärmschutz diskutiert.

**Die Drucksache DS0417/12 wird dem Stadtrat mit 5 – 0 – 3 zur Beschlussfassung empfohlen.**

#### 4. Anträge und Stellungnahmen

4.1.	Weiterentwicklung Tierheim Magdeburg	A0128/12
4.1.1.	Weiterentwicklung Tierheim Magdeburg	A0128/12/1
4.1.2.	Stellungnahme der Verwaltung	S0335/12

**Herr Reichardt** macht umfangreiche ergänzende Ausführungen zum vorliegenden Antrag. Er geht dabei auf die in den vergangenen Jahren erzielte Verbesserung der baulichen Substanz des Tierheimes ein. Es erfolgten zum Beispiel eine Zwingervergrößerung und ein Neubau der Katzenunterkünfte. Der Erhalt des Tierheimes Magdeburg sollte am derzeitigen Standort erhalten bleiben, so **Herr Reichardt**.

Um die Bausubstanz auch in Zukunft zu erhalten bzw. verbessern zu können, soll ein Konzept zum Erhalt des städtischen Tierheimes am Standort Rothenseer Straße erarbeitet werden.

**Herr Stern** fragt in diesem Zusammenhang nach einer Übersicht der Kosten für eine Instandhaltung. Diese gibt es noch nicht, so **Herr Reichardt**. Für die nächsten 6 Jahre werden momentan Zahlenwerke zusammen getragen.

**Frau Meinecke** führt hinsichtlich des Änderungsantrages aus, dass es sich hier um eine Erweiterung des Ursprungsantrages handelt.

**Herr Hoffmann** möchte wissen, mit welchen Tierheimen (sh. Antrag A0128/12/1, Punkt 3) eine Auswertung erfolgt.

Hierzu führt **Herr Reichardt** aus, dass man immer mit anderen Tierheimen (z. Bsp. Schönebeck) in Verbindung steht.

Die Anwesenden sind sich einig, dass bei diesem Thema etwas Ruhe einkehren sollte. In der Vergangenheit wurde viel über Neubau, neuer Standort usw. debattiert.

Es kommt zur Abstimmung.

**Der Änderungsantrag A0128/12/1 wird dem Stadtrat mit 1 – 7 – 0 nicht zur Beschlussfassung empfohlen.**

**Der Antrag A0128/12 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

**Die Stellungnahme S0335/12 wird zur Kenntnis genommen.**

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern  
Vorsitzender

Karin Zischka  
Schriftführerin