

| | | | |
|------------------------------------|----------|--------|------------------------------|
| Bezeichnung der Baumaßnahme | | | Baunutzungskosten |
| Schulgesamtkomplex in Nutzung | | | |
| Bestand | | | |
| Bezeichnung des Bauwerkes | Obj.-Nr. | 118302 | lfd. Nr. 19 |
| | UA-Nr. | | |
| Braunschweiger Str. 27/ 28 | | | |

Planungsdaten

| | | | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------|----|----|-------|
| Fläche | 6.936,49 m² (HNFa) | BRIa | m³ | Gt | 3.991 |
| Wärmeleistung Gesamtobj. | 0,350 MW | Elt-Leistung | kW | | |

Betriebskosten

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---------------------------|---|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Kostengruppen | Einheit | Kosten/Fläche [EURO/m².a] | Kosten/Einheit [EURO] | Kosten/Jahr [EURO/a] | Anteil [v. H.] | Verbr./Jahr [Einheiten/a] | Verbr./Fläche [Einheit/m².a] |
| 1. Wasser | m³ | 0,22 | 1,87 | 1.556 | 1,22% | 832 | 0,12 |
| 2. Wasserzählerpreis | Qn 10 | 0,04 | 295,43 | 295 | 0,23% | 1 | 0,00 |
| 3. Abwasser | m³ | 0,37 | 3,07 | 2.554 | 2,01% | 832 | 0,12 |
| 4. Niederschlagswasser | m³ | 0,09 | 1,20 | 596 | 0,47% | 497 | 0,07 |
| 5. Wärme Leistungspreis | kW | 2,54 | 20,55 | 17.591 | 13,81% | 856 | 0,12 |
| 6. Wärme Zählergrundpreis | | 0,16 | 553,35 | 1.107 | 0,87% | 2 | 0,00 |
| 7. Wärme Arbeitspreis | MWh | 12,19 | 98,77 | 84.547 | 66,39% | 856,000 | 0,12 |
| 8. Strom | MWh | 1,88 | 211,14 | 13.061 | 10,26% | 61,860 | 0,01 |
| 9. Stromzählerpreis | | 0,01 | 42,48 | 42 | 0,03% | 1 | 0,00 |
| 10. Gas | MWh | | | | | | |
| 11. Gaszählerpreis* | | | | | | | |
| 12. Wartung/Inspektion | | | | 6.000 | 4,71% | | |
| Summe 1. bis 12. | | | | 127.349 | 100,00% | | |
| 13. Verkehrs-/Grünflächen | | | | 2.000 | | | |
| 14. Winterdienst | | | | 315 | | | |
| 15. Straßenreinigung | | | | 250 | | | |
| 16. Müll | | | | 5.500 | | | |
| 17. Gebäudereinigung | | | | 39.687 | | | |
| 18. Glasreinigung | | | | 1.558 | | | |
| 19. Hygieneartikel | | | | 4.000 | | | |
| 20. Bewachung | | | | 500 | | | |
| 21. Versicherung | | | | 1.453 | | | |
| 22. Bauunterhaltung | | | | 12.479 | | | |
| Summe 1. bis 22. | | | | 195.091 | | | |
| Bemerkungen | *Die noch vorhandenen 2 SWM-Gaszähler sind nicht aufgeführt, Ansatz eines zweiten Wärmemengenzählers, die restlichen Anschlusswerte sind unverändert. Den Verbräuchen lt. STARK III-Beantragung sind die 2013er SWM-Preisstellungen zugeordnet, Preiszuschläge sind bezüglich der Pellet-Anlage möglich. Weiterhin sollte der entsprechende Mehrbedarf von Elektroenergie, für die Betreibung der Heizanlage, in den Werten des Elektro-Planers enthalten sein. Wartungskosten sind in Anlehnung an die Vorjahreswerte in Nutzung pauschalisiert eingetragen. | | | | | | |
| Bearb.-Datum | | | Unterschriften | | | | |
| 23.01.2013 | | | | | | | |

| | | | |
|------------------------------------|----------|--------|------------------------------|
| Bezeichnung der Baumaßnahme | | | Baunutzungskosten |
| Schulgesamtkomplex nach Sanierung | | | |
| Bezeichnung des Bauwerkes | Obj.-Nr. | 118302 | |
| | UA-Nr. | | lfd. Nr. 19 |
| Braunschweiger Str. 27/ 28 | | | |

Planungsdaten

| | | | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------|----|----|-------|
| Fläche | 6.936,49 m² (HNFa) | BRIa | m³ | Gt | 3.991 |
| Wärmeleistung Gesamtobj. | 0,350 MW | Elt-Leistung | kW | | |

Betriebskosten

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---------------------------|---|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Kostengruppen | Einheit | Kosten/Fläche [EURO/m².a] | Kosten/Einheit [EURO] | Kosten/Jahr [EURO/a] | Anteil [v. H.] | Verbr./Jahr [Einheiten/a] | Verbr./Fläche [Einheit/m².a] |
| 1. Wasser | m³ | 0,15 | 1,87 | 1.029 | 1,65% | 550 | 0,08 |
| 2. Wasserzählerpreis | Qn 10 | 0,04 | 295,43 | 295 | 0,47% | 1 | 0,00 |
| 3. Abwasser | m³ | 0,24 | 3,07 | 1.689 | 2,71% | 550 | 0,08 |
| 4. Niederschlagswasser | m³ | 0,00 | 1,20 | 0 | 0,00% | 0 | 0,00 |
| 5. Wärme Leistungspreis | kW | 1,04 | 20,55 | 7.193 | 11,52% | 350 | 0,05 |
| 6. Wärme Zählergrundpreis | | 0,16 | 553,35 | 1.107 | 1,77% | 2 | 0,00 |
| 7. Wärme Arbeitspreis | MWh | 5,13 | 98,77 | 35.563 | 56,97% | 360,062 | 0,05 |
| 8. Strom | MWh | 1,37 | 211,14 | 9.501 | 15,22% | 45,000 | 0,01 |
| 9. Stromzählerpreis | | 0,01 | 42,48 | 42 | 0,07% | 1 | 0,00 |
| 10. Gas | MWh | | | | | | |
| 11. Gaszählerpreis* | | | | | | | |
| 12. Wartung/Inspektion | | | | 6.000 | 9,61% | | |
| Summe 1. bis 12. | | | | 62.419 | 99,99% | | |
| 13. Verkehrs-/Grünflächen | | | | 2.000 | | | |
| 14. Winterdienst | | | | 315 | | | |
| 15. Straßenreinigung | | | | 250 | | | |
| 16. Müll | | | | 5.500 | | | |
| 17. Gebäudereinigung | | | | 39.687 | | | |
| 18. Glasreinigung | | | | 1.558 | | | |
| 19. Hygieneartikel | | | | 4.000 | | | |
| 20. Bewachung | | | | 500 | | | |
| 21. Versicherung | | | | 1.453 | | | |
| 22. Bauunterhaltung | | | | 47.000 | | | |
| Summe 1. bis 22. | | | | 164.682 | | | |
| Bemerkungen | *Die noch vorhandenen 2 SWM-Gaszähler sind nicht aufgeführt, Ansatz eines zweiten Wärmemengenzählers, die restlichen Anschlusswerte sind unverändert. Den Verbräuchen lt. STARK III-Beantragung sind die 2013er SWM-Preisstellungen zugeordnet, Preiszuschläge sind bezüglich der Pellet-Anlage möglich. Weiterhin sollte der entsprechende Mehrbedarf von Elektroenergie, für die Betreibung der Heizanlage, in den Werten des Elektro-Planers enthalten sein. Wartungskosten sind in Anlehnung an die Vorjahreswerte in Nutzung pauschalisiert eingetragen. | | | | | | |
| Bearb.-Datum | | | Unterschriften | | | | |
| 23.01.2013 | | | | | | | |