



FÜRSTE & PARTNER

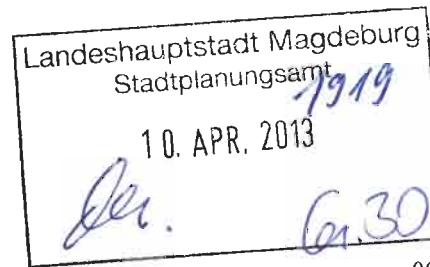
DIPLOMINGENIEURE & STADTPLANER

BÜROGEMEINSCHAFT FÜR STADT- UND DORFPLANUNG & STADTGESTALTUNG & STADTSANIERUNG & BAULEITPLANUNG & FREIRAUMPLANUNG & ERSCHLIEßUNGSPLANUNG & PROJEKTSTEUERUNG & VERMESSUNG

Fürste & Partner/ Harnackstraße 7 / 39104 Magdeburg

Stadt Magdeburg
Stadtplanungsamt

39090 Magdeburg



09.04.2013

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Magdeburg- Osterburger Straße

Sehr geehrte Damen und Herren,

unser Büro wurde beauftragt, die weiteren Vorbereitungsarbeiten im Zusammenhang mit der Erschließung des o.g. Standortes durchzuführen. Eine entsprechende Vollmacht legen wir bei.

Mit Bezug auf das heutige Telefonat mit Frau Heinicke stellen wir namens und im Auftrage des Erschließungsträgers:

Schulz & Schulze
Herr Olaf Schulz
Emanuel-Larisch-Weg 4
39106 Magdeburg

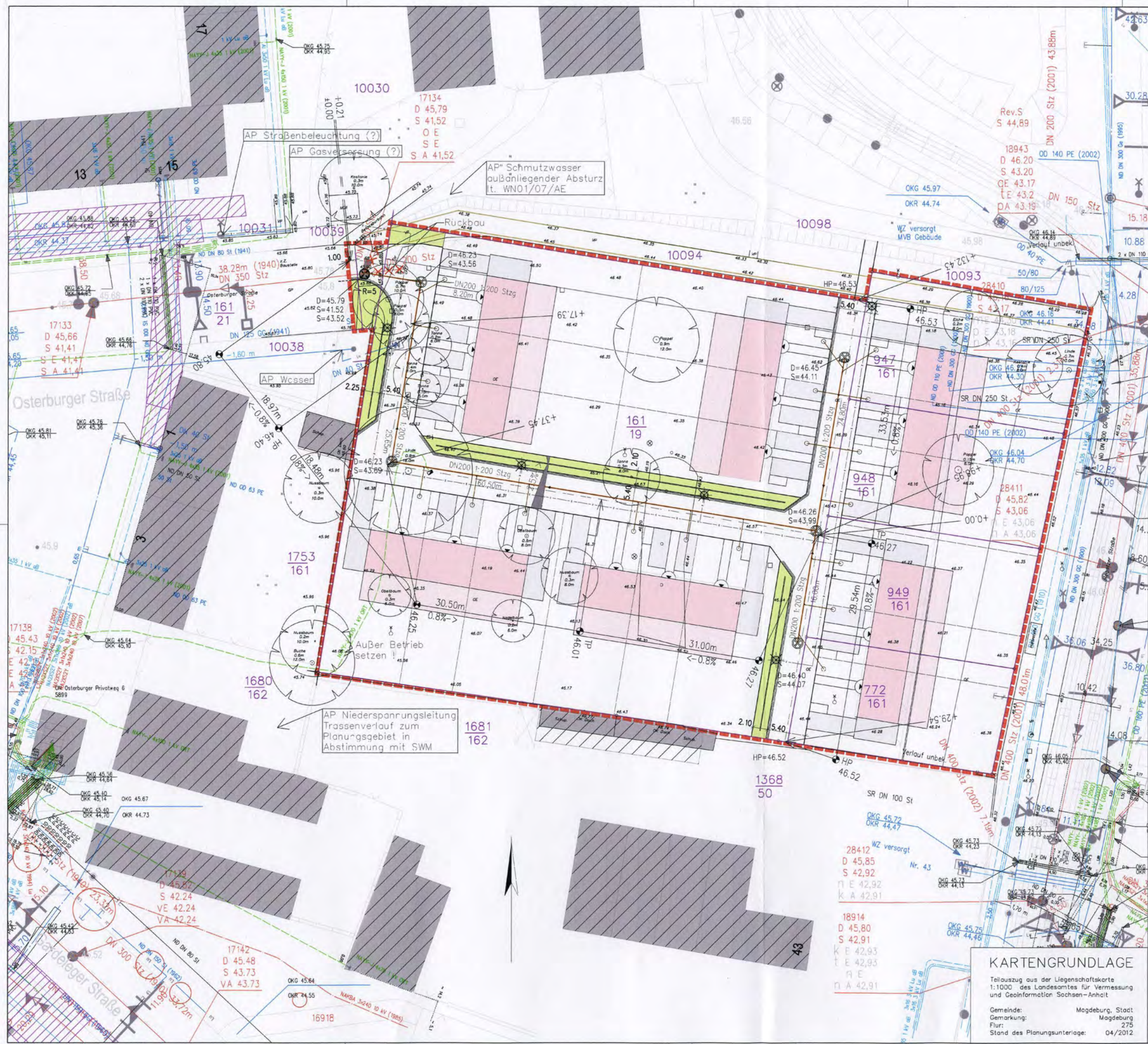
den Antrag für den aus der Anlage bezeichneten Bereich einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen. Der Erschließungsträger sichert zu, die erforderlichen Zuarbeiten für die Erstellung des B- Planes zu übernehmen und die Stadt von den dafür vorgesehenen Kosten freizustellen.

Einen entsprechenden Antrag auf Erschließung wurde bereits am 30.01.2013 bei der Stadt Magdeburg gestellt.

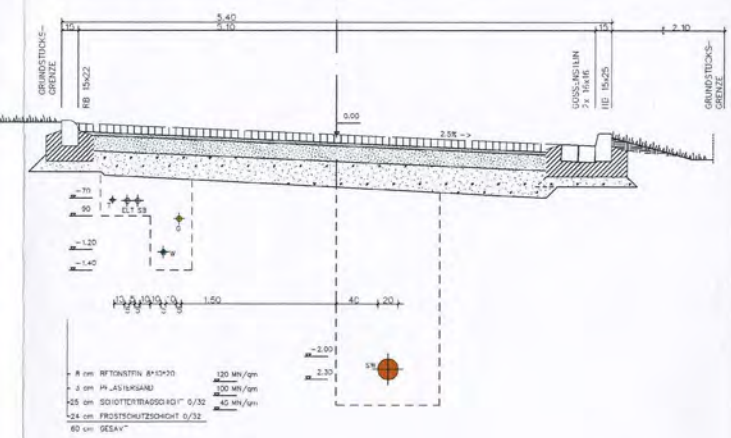
Wir bitten Sie, die erforderlichen Schritte einzuleiten und um Benennung eines möglichen Zeitablaufplanes.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.Ing. M. Fürste
Anlage



REGELQUERSCHNITT A-A



LEGENDE

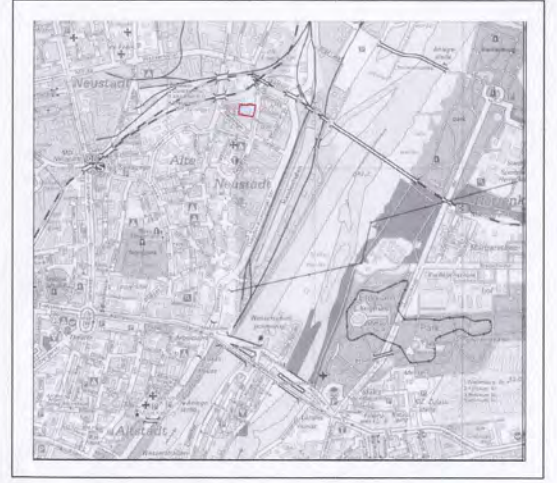
- P. ANUNG
- PLANBEREICH
 - STRABENBEREICH
 - STRABENVERKEHRSGRUN
 - X RUCKBAU
 - ⊙ STRABENBELEUCHTUNG
 - ⊙ HAUSANSCHLUBLEITUNG DN150 MIT SCHACHT 400
 - ⊙ PLANUNG -SW

Landeshauptstadt
Magdeburg



Erschließungsplanung
Osterberger Straße
- ENTWURF -

Stand: APRIL 2013
Maßstab 1 : 250



KARTENGRUNDLAGE

Teilauszug aus der Liegenschaftskarte
1:1000 des Landesamtes für Vermessung
und Geoinformation Sachsen-Anhalt

Gemeinde: Magdeburg, Stadt
Gemarkung: Magdeburg
Flur: 275
Stand des Planungunterlage: 04/2012

FÜRST & PARTNER
DIPLOM-INGENIEUR & STADTPLANER
31024 MAGDEBURG • HORNBOGENSTR. 7
TELEFON: 0391 363111 FAX: 0391 363112
E-MAIL: HARTMUT.FURST@FURST-ONLINE.DE

Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte