

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 63	S0264/14	02.12.2014
zum/zur		
F0178/14 – SPD-Stadtratsfraktion		
Bezeichnung		
Fertigstellung der Gastronomie am Schleinufer		
Verteiler		Tag
Der Oberbürgermeister		16.12.2014

In der Sitzung des Stadtrates am 06.11.2014 wurde die Anfrage gestellt.

Die Stadtverwaltung nimmt zu den einzelnen Fragen wie folgt Stellung:

1. Wann ist mit der Fertigstellung der gastronomischen Einrichtung zu rechnen?

Dem Bauordnungsamt wurde mit Schreiben vom 17.07.2014 mitgeteilt, dass die Bauherrin die mit Datum vom 03.07.2013 rechtmäßig erteilte Baugenehmigung nicht umsetzen will. Entsprechend eines vorliegenden Ablaufplanes des Planungsbüros soll im Dezember 2014 der Bauantrag eingereicht werden. Für Dezember 2015 ist die Fertigstellung avisiert. Der Bauantrag liegt bis zum jetzigen Zeitpunkt dem Bauordnungsamt nicht vor. Aussagen zur Fertigstellung können somit nicht getroffen werden.

2. Welche Gründe sind ursächlich für die erneuten Verzögerungen?

Die Bauherrin hat sich entschlossen, die Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro zu beenden. Ein anderes Planungsbüro wurde daraufhin von der Bauherrin beauftragt, ein neues Raumkonzept und daraus resultierend einen geänderten Baukörper mit neuem Gründungsnachweis zu erarbeiten. Diese Unterlagen liegen dem Bauordnungsamt noch nicht vor.

Dr. Scheidemann