

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2014

	2014 EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	100.464.820,45	100.097
c) aus Betreuungstätigkeit	70.011,48	110
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	81.427,95	31
	<u>100.616.259,88</u>	<u>100.238</u>
2. Erhöhung oder Verminderung (-) des Bestands an unfertigen Leistungen	-1.613.911,68	268
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	79.435,45	127
4. Sonstige betriebliche Erträge	8.886.956,74	6.026
davon aus Zuschreibungen: EUR 2.260.259,07 (Vorjahr: TEUR 177)		
	<u>107.968.740,39</u>	<u>106.659</u>
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	46.057.917,80	47.070
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	173.113,21	140
	<u>46.231.031,01</u>	<u>47.210</u>
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	10.113.322,79	9.695
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	1.907.835,97	1.846
davon für Altersversorgung: EUR 46.338,83 (Vorjahr: TEUR 45)		
	<u>12.021.158,76</u>	<u>11.541</u>
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	24.922.347,70	18.996
davon außerplanmäßige Abschreibungen: EUR 8.911.845,93 (Vorjahr: TEUR 3.579)		
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	8.071.020,88	7.916
	<u>16.723.182,04</u>	<u>20.996</u>
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	256.032,85	228
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	19.584.636,83	20.957
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen: EUR 45.935,18 (Vorjahr: TEUR 56)		
	<u>-19.328.603,98</u>	<u>-20.729</u>
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-2.605.421,94	267
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	12
13. Sonstige Steuern	2.197,00	9
14. Jahresfehlbetrag (Vorjahr: Jahresüberschuss)	<u>2.607.618,94</u>	<u>246</u>