

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -	Datum 27.10.2015
Dezernat VI	Amt 61 Öffentlichkeitsstatus öffentlich

I N F O R M A T I O N

I0291/15

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	10.11.2015	nicht öffentlich
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	26.11.2015	öffentlich
Stadtrat	03.12.2015	öffentlich

Thema: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1 – 7/ Biederitzer Weg"

Zur Gartennutzung innerhalb des Geltungsbereiches des B-Planes Nr. 252-3 „Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg“ hat uns die MWG folgende Informationen zukommen lassen:

Bei Grundstückskauf durch die MWG gab es ursprünglich 7 Gartenpächter.

Bei einem davon gab es eine Überbauung mit einem Bungalow in die Gartensparte Friede und Eintracht.

Dieses Vertragsverhältnis wurde einvernehmlich mit Abstandszahlungen unter Einbezug des Verbandes der Gartenfreunde e.V. und Vertretern des Vorstandes der Gartensparte beendet.

Alle 6 weiteren Gartennutzer gehören nicht der Sparte Friede und Eintracht an. Demzufolge bestanden privatrechtliche Vereinbarungen.

Aktuell liegen 3 Verlängerungen der Pachtverträge für den Zeitraum 01.01.2016-31.12.2016 vor.

Die anderen 3 Pachtverträge wurden bereits im Jahr 2014 bzw. 2015 einvernehmlich beendet. Es wurde den Gartenpächtern konkret eine Verlängerung angeboten, welche aber nicht angenommen wurde.

Es existieren also derzeit lediglich 3 privatrechtliche Pachtverträge ohne Einbindung in die Gartensparte Friede und Eintracht.

Dr. Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr