

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> – Der Oberbürgermeister –		<b>Drucksache</b> <b>DS0523/16</b>	<b>Datum</b> 20.12.2016
<b>Dezernat: VI</b>	<b>Amt 66</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b> öffentlich	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung</b> <b>Tag</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Der Oberbürgermeister	24.01.2017	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	16.02.2017	öffentlich	Beratung
Stadtrat	16.03.2017	öffentlich	Beschlussfassung

<b>Beteiligungen</b> <b>Amt 61, FB 02, FB 23, Team 4</b>	<b>Beteiligung des</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
	<b>RPA</b>		x
	<b>KFP</b>		x
	<b>BFP</b>		x

### **Kurztitel**

Widmung eines Teilstückes der Straße „Am Hansehafen“ zur Gemeindestraße, 39126 Magdeburg

### **Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Widmung eines Teilstückes der Straße „Am Hansehafen“ im Entwicklungsgebiet Rothensee zur Gemeindestraße zu verfügen und öffentlich bekannt zu machen.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>Organisationseinheit</b>	<b>6166</b>	<b>Pflichtaufgabe</b>	<b>x</b>	<b>ja</b>		<b>nein</b>
-----------------------------	-------------	-----------------------	----------	-----------	--	-------------

<b>Produkt Nr.</b>	<b>Haushaltskonsolidierungsmaßnahme</b>				
<b>54102001</b>		<b>ja, Nr.</b>			<b>nein</b>
<b>Maßnahmebeginn/Jahr</b>	<b>Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt</b>				
	<b>JA</b>		<b>NEIN</b>		

## A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

TH6, TB6166, DK AFA, DK Sopo
---------------------------------

<b>I. Aufwand (inkl. Afa)</b>					
<b>Jahr</b>	<b>Euro</b>	<b>Kostenstelle</b>	<b>Sachkonto</b>	<b>davon</b>	
				<b>veranschlagt</b>	<b>Bedarf</b>
<b>2017</b>	33.945,35	61660100	57111200	x	
<b>2017</b>	2.210,72	61660000	57111700	x	
<b>2018-2041</b>	814.688,42	61660100	57111200	x	
<b>2018-2041</b>	53.057,29	61660000	57111700	x	
<b>2042</b>	14.143,90	61660100	57111200	x	
<b>2042</b>	921,13	61660000	57111700	x	
<b>Summe:</b>	<b>918.966,81 EUR</b>				

\* Die Anlagen wurden zum 01.01.2015 mit den Herstellungskosten in Höhe von 991.278,95 EUR in das Anlagevermögen der Stadt aufgenommen. Der Abschreibungsaufwand 2015/16 betrug in Summe 72.312,14 EUR

<b>II. Aufwand (Folgekosten)</b>					
<b>Jahr</b>	<b>Euro</b>	<b>Kostenstelle</b>	<b>Sachkonto</b>	<b>davon</b>	
				<b>veranschlagt</b>	<b>Bedarf</b>
<b>2017 - 2044</b>	12.996,00	61660100	52211000 Unterhaltung		x
	1.094,40	61660100	54554100 Beleuchtung		x
	4.497,75	61660100	54553000 Entwässerung		x
	456,82	61660100	54552530 Winterdienst		x
<b>Summe:</b>	<b>19.044,97 EUR/ pro Jahr</b>				

\* Folgekosten in Höhe von 19.044,97 EUR setzen sich aus den jährlichen Betriebs- und Unterhaltungskosten zusammen

<b>II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)</b>					
<b>Jahr</b>	<b>Euro</b>	<b>Kostenstelle</b>	<b>Sachkonto</b>	<b>davon</b>	
				<b>veranschlagt</b>	<b>Bedarf</b>
<b>2017</b>	29.425,69	61660100	45312020	x	
<b>2017</b>	4.338,33	61660100	45315000	x	
<b>2017</b>	1.916,37	61660000	45312020	x	
<b>2017</b>	282,54	61660000	45315000	X	
<b>2018-2041</b>	706.216,59	61660100	45312020	x	
<b>2018-2041</b>	104.119,82	61660100	45315000	x	

2018-2041	45.992,96	61660000	45312020	x	
2018-2041	6.780,89	61660000	45315000	x	
2042	12.260,70	61660100	45312020	x	
2042	1.807,64	61660100	45315000	x	
2042	798,49	61660000	45312020	x	
2042	117,72	61660000	45315000	x	
<b>Summe:</b>	<b>914.057,74 EUR</b>				

\* Die Zuschussanlagen wurden zum 01.01.2015 mit den Zuschussbeiträgen in die Sonderposten aus Zuwendungen der Stadt (Land) in Höhe von 985.983,60 EUR aufgenommen. Die Zuschussaflösung für 2015/16 betrug in Summe 71.925,86 EUR.

## B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:


Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
<b>Summe:</b>					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
20...					
<b>Summe:</b>					

III. Eigenanteil / Saldo					
20...					
<b>Summe:</b>					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
<b>gesamt:</b>					
20...					
<b>Summe:</b>					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert					
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)				
<input type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)				
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)				
		<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.		
		<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung		
		<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich		
		<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung		

## C. Anlagevermögen

Anlagennummer:

AV15-02616, AV15-02629  
AV15-02617, AV15-02622,  
AV15-02630, AV15-02635

Buchwert in €:

991.278,95 €    985.983,60 €

Datum Inbetriebnahme:

27.02.2014

Startdatum AfA:

01.01.2015

Anlage neu

JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
2015	930.668,37	61660101	04210002	x	
2015	60.610,58	61660012	08111002	x	
2015	806.754,37	61660101	23111102	x	
2015	118.942,43	61660101	23111402	x	
2015	52.540,57	61660012	23111102	x	
2015	7.746,23	61660012	23111402	x	

\*Die Anlagen wurden i.R.d.JA 2015 zu o.g. AHK/Sopo endaktiviert.

Federführendes Amt 66	Sachbearbeiter Fr. Dr. Kretschmann, Tel. 5253	Unterschrift AL Thorsten Gebhardt
-----------------------	--	--------------------------------------

Verantwortlicher Beigeordneter	Unterschrift Dr. Dieter Scheidemann
--------------------------------	--

Termin für die Beschlusskontrolle	20.04.2017
-----------------------------------	------------

**Begründung:**

Nach § 6 des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt vom 06.07.1993 (StrG LSA) hat der Träger der Straßenbaulast die Widmung der Straßen zu verfügen. Bei der Widmung ist anzugeben, zu welcher Straßenklasse eine Verkehrsfläche gehört und auf welche Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise die Widmung beschränkt ist. Sie ist mit Rechtsbehelfsbelehrung öffentlich bekannt zu machen.

Planungsrechtliche Grundlage für die Herstellung der öffentlichen Verkehrsanlage war § 125 Abs. 2 BauGB. Die Planung der öffentlichen Straße entsprach allen in § 1 Abs. 4 bis 7 BauGB bezeichneten Anforderungen. Die öffentliche Straße wurde in Teilstücken als Festsetzung in den noch in Bearbeitung befindlichen Bebauungsplan Nr. 103-2I „Glindenberger Weg“ übernommen. Ziel dieser Planung ist die Erschließung der Bauflächen und Anbindung an das städtische Hauptstraßennetz als Voraussetzung für die bauliche Nutzung neuer Industrie- und Hafentflächen sowie für Betrieb und Funktionstüchtigkeit vorhandener Industriebetriebe und des Hansehafens.

Für die Finanzierung und Durchführung der Erschließungsmaßnahmen wurden der Landeshauptstadt Magdeburg Fördermittel aus Mitteln der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ (GRW) sowie des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) zur Verfügung gestellt. Die Verkehrsflächen wurden nach Fertigstellung in die Baulast der Stadt übernommen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Verkehrsanlage wurde mit Datum vom 04.06.2012 fertiggestellt und in die Baulast der Stadt übernommen. Die Anlage wurde mit den Herstellungskosten in das Anlagevermögen der Stadt aufgenommen.

Für die neu errichteten öffentlichen Verkehrsflächen entstehen jährlich erforderliche Folgekosten für Betrieb und Unterhaltung in Höhe von ca. 19.000,- EUR.

Nachfolgend genannte Straßenfläche ist als Gemeindestraße zu widmen. Beschränkungen auf bestimmte Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise werden nicht angeordnet. Die Grenzen sind aus dem dieser Vorlage beigefügten Lageplan zu ersehen.

<b>Name</b>	<b>von - bis</b>	<b>Funktion(en)</b>	<b>Länge</b>
Am Hansehafen	Glindenberger Weg - Wendanlage Gewerbegebiet Hanshafen (Nr. 32)	Erschließungsstraße	698 m

**Anlagen:**

Lageplan M 1: 2500  
Übersichtsplan  
Datenblatt