

| | | | | | | | |
|------------------------------------|----------------|--|--------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------|--|
| Bezeichnung der Baumaßnahme | | | | Baunutzungskosten | | | |
| FFw Diesdorf | | | | | | | |
| Alt Diesdorf 4 | | 562,19 m ² NGF | | | | | |
| Bezeichnung des Bauwerkes | | Obj.-Nr. | | | | | |
| | | UA-Nr. | | | | | |
| nach Umbau | | | | 365 Tage | | | |
| Stand: EW-Bau | | | | m ² anteilig | | | |
| Planungsdaten | | | | | | | |
| Fläche | | 562,19 m ² (NGF) | BRla | m ³ | Gt | | |
| Wärmeleistung Gesamtobj. | | 0,062 MW | Elt-Leistung | 100 kW | | | |
| Betriebskosten | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Kostengruppen | Einheit | Kosten/Fläche [EURO/m ² .a] | Kosten/Einheit [EURO] | Kosten/Jahr [EURO/a] | Anteil [v. H.] | Verbr./Jahr [Einheiten] | Verbr./Fläche [Einheit/m ² .a] |
| 1. Wasser | m ³ | 0,39 | 1,87 | 219 | 1,3% | 117 | 0,21 |
| 2. Wasserzählerpreis | | 0,29 | 164,13 | 164 | 1,0% | 1 | |
| 3. Abwasser | m ³ | 0,68 | 3,27 | 383 | 2,3% | 117 | 0,21 |
| 4. Niederschlagswasser | m ³ | 0,51 | 1,20 | 286 | 1,7% | 238 | 0,42 |
| 5. Wärme Leistungspreis | kW | 2,35 | 21,30 | 1.321 | 8,0% | 62 | 0,11 |
| 6. Wärme Zählergrundpreis | | 1,02 | 573,48 | 573 | 3,5% | 1 | |
| 7. Wärme Arbeitspreis | MWh | 9,82 | 74,20 | 5.520 | 33,3% | 74,400 | 0,13 |
| 8. Strom | MWh | 6,67 | 238,80 | 3.749 | 22,6% | 15,700 | 0,03 |
| 9. Stromzählerpreis | | 0,08 | 42,48 | 42 | 0,3% | 1 | |
| 10. Gas | | | | | 0,0% | | |
| 11. Gaszählerpreis | | | | | 0,0% | | |
| 12. Wartung/Inspektion | | | | 4.300 | 26,0% | | |
| Summe 1. bis 12. | | | | 16.557 | 100,0% | | |
| 13. Verkehrs-/Grünflächen | | | | 0 | | | |
| 14. Winterdienst | | | | 0 | | | |
| 15. Straßenreinigung | | | | 250 | | | |
| 16. Müll | | | | 400 | | | |
| 17. Gebäudereinigung | | | | 0 | | | |
| 18. Glasreinigung | | | | 0 | | | |
| 19. Hygieneartikel | | | | 0 | | | |
| 20. Bewachung | | | | 250 | | | |
| 21. Versicherung für 1 Jahr: | | | | 650 | | | |
| 22. Bauunterhaltung: | | | | 8.100 | | | |
| Baunutzungskosten | | | | 26.207 | | | |
| Bemerkungen | | Wärme einschl. 20% Zuschlag für Warmwasserbereitung, 1.000 h/a Vollbenutzungsstunden Kosten/Einheit mit Stand 04/2016 berechnet | | | | | |
| Bearb.-Datum | | Unterschriften | | | | | |
| 05.01.2017 | | | | | | | |