

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 14.03.2017
Dezernat VI	Amt 61	Öffentlichkeitsstatus öffentlich

I N F O R M A T I O N

I0093/17

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	04.04.2017	nicht öffentlich
Ausschuss für Umwelt und Energie	09.05.2017	öffentlich
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	11.05.2017	öffentlich
Stadtrat	08.06.2017	öffentlich

Kleingartenentwicklungskonzeption der Landeshauptstadt Magdeburg

Erste Untersuchungen zur Kleingartenentwicklungskonzeption wurden 2004 vorgelegt. Wesentlicher Anlass waren die sich abzeichnenden Auswirkungen des demografischen Wandels sowie der überproportional große Bestand an Kleingartenflächen in Magdeburg. Nach den Grundlagenerfassungen, Leitbild- und Konzeptentwurf folgte im Jahr 2009 eine Fortschreibung auf Basis nun vorliegender umfassender Daten des Verbandes der Gartenfreunde Magdeburg e.V. Die Fortschreibung (2011/2012) wurde im Abstimmungsprozess wegen fehlender Stellungnahmen und aufgrund des Zeitablaufes nicht mehr aktueller Zahlen zurückgezogen. Die Weiterbearbeitung zur Kleingartenentwicklungskonzeption (2015) wurde mit der Drucksache DS0312/15 eingebracht. Aufgrund intensiver Diskussionen, auch über die Beteiligung der Kleingärtner, wurde diese Drucksache zurückgezogen.

Verfahrensstand und weitere Bearbeitung

Eine weitere Bearbeitung und Wiedereinbringung als Drucksache in den Stadtrat sollte erst nach detaillierter schriftlicher Stellungnahme des Verbandes der Gartenfreunde Magdeburg e.V. zur Konzeption erfolgen.

Vom Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. wurde von Oktober 2015 bis März 2016 eine umfassende Fragebogenaktion in allen dem Verband angeschlossenen Kleingärtnervereinen durchgeführt. Die Fragebögen wurden an alle Vereine ausgereicht, die Ergebnisse dieser Fragebogenaktion stellen eine wichtige Basis für die Aussagen des Verbandes dar. Die Daten zur aktuellen Entwicklung des Kleingartenwesens in Magdeburg liegen als verbandsinternes Material vor.

Mit Schreiben vom 16.09.2016 wurde seitens des Verbandes ein Standpunkt zur Kleingartenentwicklungskonzeption (Stand August 2016) formuliert, dieser enthält jedoch keine dezidierten Punkte zur Weiterbehandlung der Konzeption. Damit fehlt eine eindeutige Stellungnahme des Kleingartenverbandes, die als Grundlage einer konkreten, etwa auch Standort bezogenen Einarbeitung in das Konzept herangezogen werden kann.

Vor diesem Hintergrund wird die Kleingartenentwicklungskonzeption nicht weiter verfolgt.

Fachgruppe Kleingartenwesen

In der Sitzung der Fachgruppe Kleingartenwesen am 8. Februar 2017 wurde die Beendigung der Bearbeitung der Kleingartenentwicklungskonzeption vorgetragen.

Abschluss von Zielvereinbarungen zur Neuordnung von Kleingartenanlagen

Ein Musterentwurf für Zielvereinbarungen zwischen der Landeshauptstadt Magdeburg und dem Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. liegt zum Stand Januar 2017 vor.

Zielvereinbarungen sollen ein Instrument für eine geordnete zielführende Entwicklung einzelner Kleingartenanlagen sein. Voraussetzung für die Abstimmung der angestrebten

Zielvereinbarungen ist eine kooperative Zusammenarbeit zwischen der Landeshauptstadt Magdeburg, dem Verband und dem jeweiligen Verein. Der Abschluss von Zielvereinbarungen als Instrument zur unmittelbaren Einbeziehung der Vereine wurde vom Verband maßgeblich unterstützt.

Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Bereitschaft, Zielvereinbarungen abzuschließen, bei den Vereinen bisher sehr verhalten.

Fazit

Die Bearbeitung einer Kleingartenentwicklungskonzeption wird beendet. Eine städtebaulich nachhaltige Entwicklungskonzeption zur Sicherung eines langfristig stabilen Kleingartenwesens wird ohne dezidierte Stellungnahme des Verbandes nicht weitergeführt. Das nunmehr vorliegende Instrument von Zielvereinbarungen bietet eine Voraussetzung für konkrete perspektivische Vereinbarungen für einzelne Anlagen oder Teilbereiche von Anlagen. Größere räumliche Konzepte fallen nicht in diesen Betrachtungsrahmen.

Dr. Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr