

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - OR-P/036(VI)/17			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ortschaftsrat Pechau	Donnerstag, 28.09.2017	Gemeindesaal, Breite Straße 18	19:00Uhr	20:25Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 31.08.2017
- 4 Anfragen
- 5 Bearbeitungsgegenstände des Ortschaftsrates
  - 5.1 Information von der letzten Stadtratssitzung
  - 5.2 Hochwasserschutz aktueller Stand
  - 5.3 Vorstellung eines Projektes des Landschaftspflegeverbandes "Mittlere Elbe" in der Kreuzhorst (Streuobstwiese)

5.4 Bundestagswahl in Pechau

6 Bürgerfragestunde

7 Verschiedenes

Anwesend:

**Vorsitzende/r**

Bernd Dommning

**Mitglieder des Gremiums**

Torsten Bothe

Michael Dömeland

Carsten Kriegenburg

**Geschäftsführung**

Gerald Schneckenhaus

**Mitglieder des Gremiums**

Markus Fleck

Ingolf Schulz

Sabine Wanitschka

## Öffentliche Sitzung

---

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Der Ortsbürgermeister Herr Dommning begrüßte die anwesenden Ortschaftsräte und Bürger, sowie Herrn Günther vom LHW, Herrn Schulze vom Umweltamt Magdeburg und Frau Rosenkranz vom Förder- und Landschaftspflegeverein Biosphärenreservat `Mittelelbe` e.V. Er stellte die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates fest. Von 7 Ortschaftsräten waren 4 anwesend. Damit war die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates gegeben.

### 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

Der Ortsbürgermeister schlug vor die Tagesordnung in der Weise zu ändern, dass die Tagesordnungspunkte unter TOP5 in ihrer Reihenfolge getauscht werden (1. TOP5.3; 2. TOP5.2 und 3. TOP5.1).

Der Antrag des Ortsbürgermeisters wurde einstimmig beschlossen.  
Die geänderte Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

### 3. Genehmigung der Niederschrift vom 31.08.2017

---

Der Ortschaftsrat Pechau genehmigte die Niederschrift vom 31.08.2017 einstimmig.

### 4. Anfragen

---

Keine Anfragen

### 5. Bearbeitungsgegenstände des Ortschaftsrates

---

#### 5.1. Information von der letzten Stadtratssitzung

---

Herr Dommning berichtete von der letzten Stadtratssitzung unter anderem zu folgenden Themen:

1. Erweiterung der Grusonschen Gewächshäuser
2. Einrichtung kommunaler Kindergärten
3. B- Pläne

Es erfolgte eine Abstimmung mit Dr. Scheidemann zur Behandlung des Verkehrskonzeptes für Ostelbien und zum Bau einer Feierhalle in Pechau mit dem Ortschaftsrat.

#### 5.2. Hochwasserschutz aktueller Stand

---

Herr Dommning erläuterte den Stand der Baumaßnahmen am Deich in Bereich Pechau. Er stellte Herrn Günther vom LHW die Fragen zum Stand der Errichtung einer Baustraße nach Pechau und zum Ablauf der geplanten Deichbaumaßnahmen in Pechau.

Herr Günther nahm wie folgt dazu Stellung.

Die Vergabe für die Deichbaumaßnahmen im Bereich Pechau erfolgt im Oktober. Geplant ist die Spundwände noch in diesem Jahr zu setzen. Der Ausbau der Baustraße könnte über den Klusdamm oder über Zipkeleben mit der Einbeziehung der Gübser Brücke erfolgen. Das wird abhängig von der Vergabe der Baumaßnahme sein, welcher Betrieb die Ausschreibung gewinnen wird. Der Bautransport soll Pechau so wenig wie möglich tangieren. Eine gänzliche Vermeidung von Transporten im Ort wird es aber nicht geben, da die Bereiche direkt im Ort angefahren werden müssen. Da es Schäden durch die Baumaschinen (Erschütterungen) geben kann, werden alle Gebäude im Umfeld der Baumaßnahmen zur Beweisführung vor den Baumaßnahmen durch ein unabhängiges Büro begutachtet.

Herr Kriegenburg erkundigte sich welcher Bauverkehr durch den Ort läuft und warum die Baustraße noch nicht gebaut wurde.

Herr Günther erklärte dazu, dass die Befahrung der Ortslage von der Technologie des Auftragnehmers und vom Auftragnehmer selbst abhängig ist.

Herr Döring erkundigte sich, welche Transportgewichte in Pechau zulässig sind.

Herr Günther wies auf die ausgeschilderte Achslast von 8t in Pechau hin. Die Transporte durch Pechau sollten nochmals mit der Baufirma abgestimmt werden.

Der Ortschaftsrat und Herr Günther einigten sich, nach der Ausschreibung der Deichbaumaßnahmen mit dem bauausführenden Betrieb eine Sitzung durchzuführen, um noch offene Fragen zu klären.

Herr Kriegenburg erkundigte sich, ob bei den künftigen Bauberatungen zum Deichbau ein Vertreter des Ortschaftsrates teilnehmen kann.

Herr Günther sagte dazu, dass das bereits praktiziert wird. An den bereits abgeschlossenen Baumaßnahmen im Bereich Pechau konnte der Ortsbürgermeister an den Bauberatungen teilnehmen. Für die anstehenden Baumaßnahmen ist das wieder möglich.

### 5.3. Vorstellung eines Projektes des Landschaftspflegeverbandes "Mittlere Elbe" in der Kreuzhorst (Streuobstwiese)

---

Frau Rosenkranz vom Förder- und Landschaftspflegeverein Biosphärenreservat `Mittelbe` e.V. informierte über eine Pflegemaßnahme im Naturschutzgebiet „Kreuzhorst“, die im Rahmen der Natura 2000 durchgeführt wird. Dort soll eine Streuobstwiese über 3 Jahre von Juni 2017 bis 2019 wieder so hergerichtet werden, damit ein Nachfolgenutzer diese bewirtschaften kann und ein Erhalt der Streuobstwiese erzielt werden kann. Die Firma „Pflanzenhof Beyme“ hat den Zuschlag für diese Maßnahme erhalten. Es soll ein 2 jähriger Schnitt der Obstbäume und 2 Mal jährlich eine Mahd erfolgen.

Herr Schulze vom Umweltamt Magdeburg ergänzte, dass die Maßnahme mit dem Eigentümer (Landesforstbetrieb) und dem Umweltamt Magdeburg abgestimmt wurde. das Umweltamt wertet diese Maßnahme als sehr positiv, da die Streuobstwiese dadurch gerettet werden kann. Diese Maßnahme soll unter anderem Thema des Landschaftstages am 21.10.2017 in Magdeburg sein. Herr Schulze lud dazu alle Anwesenden recht herzlich ein.

Herr Dommning erkundigte sich welche Obstsorten auf der Streuobstwiese zu finden sind.

Frau Rosenkranz antwortete dazu, dass die Sorten noch nicht bestimmt wurden.

Weiterhin wurde die Frage gestellt, wer auf der Streuobstwiese ernten kann.

Herr Schule erklärte, dass zur Zeit die katholische Erwachsenenbildung eine Ernte von der Obstwiese vornimmt.

Ziel soll nach 3 Jahren sein, dass durch einen Nachfolgenutzer die Streuobstwiese bewirtschaftet wird. Das kann ein Verein sein oder auch ein privates Unternehmen. Der Eigentümer der Streuobstwiese ist ebenfalls an einer Verpachtung des Areals interessiert, da er die Aufgabe der Bewirtschaftung selbst nicht durchführen kann.

Herr Kriegenburg erkundigte sich, ob angedacht ist, die Sicherung des Erbgutes der Obstbäume zu sichern.

Frau Rosenkranz sagte, dass das nicht in der Maßnahme vorgesehen ist, aber es könnte über den Betrieb, der die Maßnahme durchführt, eine Sicherung von vorhandenen Sorten durch Anzucht über Reißer erfolgen.

#### 5.4. Bundestagswahl in Pechau

---

Herr Dommning verlas die Wahlergebnisse von Pechau zur Bundestagswahl.

#### 6. Bürgerfragestunde

---

Herr Döring regte an, eine Beschränkung der Achslast auf 8t und eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 10 km/h für die Straßen „Zur Mühle“ und „Am Kanal“ bei der Straßenverkehrsbehörde zu beantragen.

In einer kontroversen Diskussion zu Einschränkungen im Transport durch Baufahrzeuge und zu notwendigen Transporten in der Ortslage kam der Ortschaftsrat zu dem Ergebnis eine zeitlich begrenzte Beschilderung für 8t und eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 10 km/h für die Straße „Zur Mühle“ und „Am Kanal“ bei der Straßenverkehrsbehörde zu beantragen.

#### 7. Verschiedenes

---

Herr Petzoldt informierte über die diesjährige Fuchsjagd der Pechauer Reiter. Der Termin ist der 21.10.2017.

Weiterhin berichtete er über Maßnahmen zur Bekämpfung von Wildunfällen an 3 Schwerpunkten zwischen Pechau und Prester.

Herr Kriegenburg übergab ein Raumprogramm für die Feierhalle an den Ortsbürgermeister zur Weiterleitung an die Vereine und das Stadtplanungsamt und KGM.

Weiterhin schlug er vor, dass der Kultur-und Heimatverein als Nachnutzer der Streuobstwiese in der Kreuzhorst auftreten solle.

Herr Dommning erklärte dazu, dass darüber im Verein beraten werden müsste.

Herr Dommning beklagte die geringe Beteiligung von Pechauer Bürgern am Kleinkunstbeitrag am letzten Freitag in der Kirche in Pechau. Er informierte dass es einen Filmbeitrag im lokalen Fernsehsender M3 über das 20 jährige Jubiläum des Kultur-und Heimatvereins mit Präsentation der Postkutsche von Ingolf Schulz gab.  
Er schloss die Sitzung um 20.25 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Bernd Dommning  
Vorsitzende/r

Gerald Schneckenhaus  
Schriftführer/in