

DS037-1/17 Anlage 2

Landeshauptstadt Magdeburg
Stadtplanungsamt

09. DEZ. 2016

6A-30

ELBA Real Estate GmbH, Alte Diamant Brauerei 17, 39124 Magdeburg

Landeshauptstadt Magdeburg
Stadtplanungsamt
Abt. verbindliche Bauleitplanung
-Frau Schäffer-
An der Steinkuhle 6
39128 Magdeburg

Fortführung des Planungsverfahrens B-Plan Nr. 242-2 „Östlich Hammersteinweg“

Magdeburg, den 08.12.2016

Sehr geehrte Frau Schäffer,

hiermit beantragen wir die Änderung des Bebauungsplanes in einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan.

Die Veränderung hierzu ist möglich, da die ELBA Real Estate GmbH im Besitz aller Grundstücke des Bebauungsplanes ist, was beim Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes noch nicht der Fall war. Eine Ausnahme ist das Flurstück 10149, gekennzeichnet als Spielplatz. Hier müssten wir klären, wie damit verfahren werden soll.

Mit freundlichen Grüßen


Marc Weiler