

## Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

## Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

	2017	2016
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	100.355.238,19	100.253.559,76
b) aus Betreuungstätigkeit	52.479,12	52.479,12
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	31.821,66	32.988,00
	100.439.538,97	100.339.026,88
2. Verminderung (im Vorjahr Erhöhung) des Bestands an unfertigen Leistungen	-2.806.048,67	303.376,07
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	224.898,94	162.432,23
4. Sonstige betriebliche Erträge	10.957.263,36	12.068.193,29
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	47.999.966,64	49.768.777,59
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	177.408,85	153.849,91
	48.177.375,49	49.922.627,50
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	11.153.946,93	10.317.608,05
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung EUR 56.591,12; Vorjahr EUR 53.007,01)	2.169.198,06	1.965.358,23
	13.323.144,99	12.282.966,28
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	17.701.905,33	18.040.534,66
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	9.198.052,45	6.693.551,61
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	16.599,67	324.577,23
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 16.511,09; Vorjahr EUR 23.496,22)	17.008.567,53	16.036.447,56
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	258.027,00	1.541.361,94
<b>12. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>3.165.179,48</b>	<b>8.680.116,15</b>
13. Sonstige Steuern	16.926,36	5.164,09
<b>14. Jahresüberschuss</b>	<b>3.148.253,12</b>	<b>8.674.952,06</b>