

62.(VI) Stadtratssitzung am 06. 12. 2018 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

- 1.1. Vergabe der Leistungen der Gebäudeplanung für das Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen - Sanierung und Ausbau Klosterkirche Innenraum und Nordflügel, Regierungsstraße 4-6 in 39104 Magdeburg
BE: Oberbürgermeister DS0425/18
-

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des Änderungsantrages DS0425/18/1 einstimmig:

Beschluss-Nr. 2174-060(VI)18

Der Stadtrat beschließt nach Auswertung des EU-weiten Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb und Prüfung durch das RPA die Vergabe der Leistungen der Gebäudeplanung für die Sanierung und den Ausbau des Innenraums der Klosterkirche und des Nordflügels an die Bietergemeinschaft

**Hartkopf + Seemann
Hartkopf denk mal architektur und Axel Seemann
Breite Straße 71
06536 Südharz OT Bennungen**

Der Planungsauftrag wird zunächst bis zur EW-Bau erteilt.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt sicherzustellen, dass bei der anstehenden Sanierung die Orgel im Kloster Unser Lieben Frauen fachmännisch gegen Staub gesichert wird.

Ebenfalls ist eine Expertise einer Orgelbaufirma einzuholen und während des Baugeschehens soll die eingehauste Orgel mit Einhausungsüberdruckbelüftung mit Drehstromzeitschaltuhr eingerichtet werden.

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper erklärt gemäß § 33 KVG LSA sein Mitwirkungsverbot und nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2175-060(VI)18

1. Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg stimmt gemäß § 45 „Aufgaben der Vertretung“, Abs. 2 Nr. 7 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt dem Entwurf des Konzessionsvertrages über die Wasserversorgung mit der Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG zu (Anlage).

Die Anlage 1 ist Bestandteil der Beschlussfassung.

2. Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Magdeburg wird mit dem Vertragsabschluss beauftragt.

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper erklärt gemäß § 33 KVG LSA sein Mitwirkungsverbot und nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des Änderungsantrages DS0441/18/1 des Oberbürgermeisters einstimmig:

Beschluss-Nr. 2176-060(VI)18

1. Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg stimmt gemäß § 45 „Aufgaben der Vertretung“, Abs. 2 Nr. 7 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt dem Entwurf des Gestattungsvertrages über die Fernwärmeversorgung mit der Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG zu (Anlage).

Die Anlage ist Bestandteil der Beschlussfassung.

2. Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Magdeburg wird mit dem Vertragsabschluss beauftragt.

1.4. Änderung des Grundsatzbeschlusses zur Übernahme von Bürgschaften DS0488/18
BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2177-060(VI)18

Der mit Beschluss-Nr. 2047-057(VI)18 der Stadtratssitzung vom 16.08.2018 gefasste Grundsatzbeschluss zur Übernahme von Bürgschaften zu Gunsten der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG (MVB) wird hiermit im 2. Beschlusspunkt wie folgt geändert:

Die Höhe der voraussichtlich insgesamt für die Finanzierung der Eigenmittel der Investition „Straßenbahnbeschaffungen“ von der Landeshauptstadt Magdeburg zu Gunsten der MVB zu übernehmenden Bürgschaften erhöht sich von 56,27 Mio. EUR um 7,26 Mio. EUR auf 63,53 Mio. EUR.

13.5. Geländeauffüllung nördlich der Büdener Straße - Vergabe DS0397/18
BE: Beigeordneter für Wirtschaft, Tourismus und regionale Zusammenarbeit

Nach eingehender Diskussion **beschließt** der Stadtrat einstimmig:

Beschluss-Nr. 2178-060(VI)18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und Prüfung durch das Dezernat für Wirtschaft, Tourismus und regionale Zusammenarbeit und der Zentralen Vergabestelle sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen und gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Geländeauffüllung nördlich der Büdener Straße in der Entwicklungsmaßnahme Magdeburg-Rothensee, Zone I

an die Firma

EUROVIA VBU GmbH
Niederlassung Magdeburg
Am Zweigkanal 16
39126 Magdeburg

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Verkauf eines Grundstückes

DS0399/18

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG156-087(VI)/18

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Druxberger Weg 26 in 39110 Magdeburg, Flur 343, Flurstück 6700, grundbuchmäßige Größe 804 m²,

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Druxberger Weg 26, Flur 343, Flurstück 6700 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und der Investitionen mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

2.2. Verkauf eines Grundstückes

DS0422/18

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG157-087(VI)/18

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück in 39128 Magdeburg, Robert-Koch-Straße/Ecke Langefelder Weg,

Gemarkung Magdeburg

Flur 270,

Flurstück 15622 (alt: 15610), grundbuchmäßige Größe von 1.837 m², davon eine Teilfläche in Größe von ca. 930 m²,

2.3. Verkauf eines Grundstückes

DS0405/18

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG158-087(VI)/18

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück in Magdeburg-Rothensee, Am Deichwall 27

Gemarkung Magdeburg

Flur 204

a) Flurstück 10255 Größe 166 m²
und

Gemarkung Magdeburg
Flur 207

- b) Flurstück 1298/66 Größe 442 m²
- c) Flurstück 1299/68 Größe 54 m²
- d) Flurstück 1300/57 Größe 200 m²
- e) Flurstück 1301/57 Größe 163 m²
- f) Flurstück 1630/66 Größe 67 m²
- g) Flurstück 1631/66 Größe 243 m²
- h) Flurstück 10224 Größe 954 m²

somit eine Gesamtfläche in Größe von 2.289 m²

3. Vergabeausschuss

3.1. Baumaßnahme Ausbau der Curiestraße zwischen Ohrestraße und Rothenseer Straße - Vergabe DS0453/18

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 137-Z004(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch die „Ingenieurgemeinschaft Thiel GmbH“ im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Ausbau Curiestraße zwischen Ohrestraße und Rothenseer Straße“

an die Firma: Horst Grüning GmbH
Straßen- und Tiefbau Pretzien
Magdeburger Chaussee 13
39217 Schönebeck

3.2. Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in den Wohnstraßen Meseberger Weg, Burgstaller Weg und Ringfurther Weg - Vergabe DS0463/18

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 138-Z004(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro Müller im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme Tiefbau- und Elektroleistungen für die Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in Wohnstraßen

an die Firma: TKL
Tief-, Kabel- u. Leitungsbau GmbH
Bülstringer Str. 12
39126 Magdeburg

3.3. Bauvorhaben Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee,
Magdeburg - Erbringung von baubetrieblich-technischen
Gutachter- und Beratungsleistungen - Vergabe

DS0411/18

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr: VG 139-Z004(VI)/18

Erteilung eines Auftrages nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt für die
Baumaßnahme „Knoten Magdeburg, 2. Ausbaustufe, PFA 61.12, Neubau EÜ Ernst-Reuter-
Allee“ - Vergabe Erbringung von baubetrieblich-technischen Gutachter- und
Beratungsleistungen

an den Bieter: Univ.-Prof. Dr.-Ing. Matthias Sundermeier
Lindemannstraße 10
44137 Dortmund

3.4. Bauvorhaben Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee,
Magdeburg - Erbringung von Leistungen im
Nachtragsmanagement Bauhauptleistung - Vergabe

DS0419/18

Der VG beschließt mit 5 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 3 Enthaltungen:

Beschluss-Nr: VG 140-Z004(VI)/18

Erteilung eines Auftrages zur Erbringung von Leistungen im Nachtragsmanagement ggü.
dem Bau-Auftragnehmer im Rahmen der Baumaßnahme „Knoten Magdeburg, 2.
Ausbaustufe, PFA 61.12, Neubau EÜ Ernst-Reuter-Allee“ – Vergabe zur Erbringung von
Leistungen im Nachtragsmanagement Bauhauptleistung

an den Bieter: Ingenieurgemeinschaft Gnade GmbH
Huttenstraße 1a
39108 Magdeburg

Der VG beschließt mit 5 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 141-045(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Beimssiedlung Ausbau Walbecker Platz 2. BA“.

an die Firma: Straßen- und Tiefbau Unseburg GmbH
OT Unseburg
Walter – Husemann - Straße 8
39435 Bördeau

Der VG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 142-045(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch SFB Planungsgesellschaft mbH, Stahlbau-, Fördertechnik-, Brückenplanung im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung (siehe Stellungnahme, Anlage 8) durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme Ersatzneubau Brücke Neinstedter Str. / Am Nordenfeld Rückbau des Ingenieurbauwerkes und Ausführung als Durchlass

an die Firma: Hoch-Tief-Bau Gräfenhainichen GmbH
Nicolaistr. 18
06406 Bernburg

4. Betriebsausschuss KGM

- 4.1. Vergabe der Leistungen der Tragwerksplanung und der Technischen Ausrüstung für das Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen - Sanierung und Ausbau Klosterkirche Innenraum und Nordflügel, Regierungsstraße 4-6 in 39104 Magdeburg DS0429/18
-

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/92/047(VI)/18

Nach Auswertung des EU-weiten Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb werden mit den Planungsleistungen zur Sanierung und Ausbau des Kircheninnenraumes der Klosterkirche und zur Sanierung und Ausbau des Nordflügels folgende Planungsbüros beauftragt:

- mit der Tragwerksplanung

**A + I Planungsbüro
Dipl.-Ing. V. Seidl & Dr. Heinecke
Neuhaldensleber Str. 32
39340 Haldensleben**

- mit der Planung Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 2 und 3

**HEKUMA Ingenieurgesellschaft mbH
Hegelstraße 21
39104 Magdeburg**

- mit der Planung Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 4 und 5

**Ingenieurbüro Dipl.-Ing. J. Breimeier
In der alter Kaserne 1
39288 Burg**

Die Planungsaufträge werden zunächst bis zur EW-Bau erteilt.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/93//047(VI)/18

Der Betriebsausschuss KGM beschließt zur Abgeltung der Schadensersatzansprüche der LH Magdeburg - Eb KGm gegen Ingenieurgemeinschaft bzgl. des seinerzeitigen Bauvorhabens „2. Bauabschnitt Erweiterung und Ausbau der Lukasklause“ den Abschluss des in der Begründung erläuterten Vergleichs, wonach die Ansprüche der Stadt mit der Zahlung eines Betrages durch die Ingenieurgemeinschaft bzw. deren Haftpflichtversicherung an die Landeshauptstadt Magdeburg - Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement abgegolten werden.

5. Betriebsausschuss SFM

5.1. Vergabe Hochwasserersatzpflanzung Stadtpark Rotehorn

DS0428/18

Der BA SFM beschließt mit 3 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 4 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. BA-SFM/044/Z010(VI)/18

Der Auftrag für die Hochwasserersatzpflanzung im Stadtpark Rotehorn, Bereich 1 südlicher Seilerweg, wird nach Öffentlicher Ausschreibung gem. VOB/A sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Garten- und Landschaftsbau Christian Schiwiek
OT Beesenlaublingen
Richard-Kupsch-Straße 34 c
06420 Könnern

vergeben.

6. Betriebsausschuss SAB

6.1. Vergabeangelegenheit

DS0455/18

Der BA SAB beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA SAB026-019(VI)/18

1. Das auf Grundlage der Vereinbarung vom 22.11.2017 zwischen der Kommunalservice Bördekreis AöR (KsB AöR) und der Landeshauptstadt Magdeburg, Eigenbetrieb Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb, durchgeführte europaweite offene Vergabeverfahren zur Entsorgung von Restabfällen der Landeshauptstadt Magdeburg der der KsB AöR wird aufgehoben.
2. Der mit der DS0388/17 gefasste Beschluss-Nr. BA SAB018-014(VI)/17, Punkt 2 über die Eckpunkte des Vergabeverfahren wird aufgehoben.

6.2. Vergabeangelegenheit Restabfall

DS0459/18

Der BA SAB beschließt unter Beachtung der redaktionellen Änderung in Anlage 1 mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA SAB027-019(VI)/18

1. Die Vergabe der Entsorgung von Restabfällen der Landeshauptstadt Magdeburg und der Kommunalservice Landkreis Börde AöR (KsB AöR) wird nach Aufhebung eines EU-weiten offenen Verfahrens in einem Verhandlungsverfahren mit öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach VgV durchgeführt.
2. Die in der Anlage 1 dargestellten Eckpunkte für das Vergabeverfahren werden Grundlage des gemeinsamen Verfahrens.