

## GSO - Erweiterung Grundschule Ottersleben

## Raumprogramm-Vergleich Bedarf- Bestand- Planung

Stand 04.03.2019

Raumbezeichnung	Programm Bedarf (Soll)	Variante 2 Vorzugsvariante	Variante 5	Bemerkungen
<b>Allgemeiner Unterrichtsraum AUR</b>	<b>837,00</b>	<b>867,40</b>	<b>867,40</b>	
AUR 1 (28 Schüler)	62,50	63,00	63,00	
AUR 2 (28 Schüler)	62,50	63,00	63,00	
AUR 3 (28 Schüler)	62,50	63,00	63,00	
AUR 4 (28 Schüler)	62,50	63,00	63,00	
AUR 5 (28 Schüler)	62,50	63,00	63,00	
Vorbereitung 1	15,00	14,00	14,00	
Vorbereitung 2	15,00	14,00	14,00	
Vorbereitung 3	15,00	14,00	14,00	
Förderraum	30,00	28,00	28,00	
Hort 1 Kreativraum Tonarbeiten	62,50	63,00	63,00	
Hort 2	62,50	63,00	63,00	
Hort 3	62,50	63,00	63,00	
Hort 4	62,50	63,00	63,00	
Hort 5	62,50	63,00	63,00	
Hort 6	62,50	63,00	63,00	
Hort 7	62,50	63,00	63,00	
Materialraum Hort 1	12,00	13,40	13,40	
Materialraum Hort 2		28,00	28,00	
<b>Fachunterrichtsräume FUR</b>	<b>238,50</b>	<b>337,99</b>	<b>323,05</b>	
FUR Musik	65,00	63,00	63,00	
Vorbereitung Musik	15,00	14,00	14,00	
FUR Informatik	62,50	63,00	63,00	
Server	6,00	11,19	12,04	
FUR Gymnastik	70,00	115,11	99,93	
Geräteraum Gymnastik	20,00	21,57	21,21	
Umkleide J		17,97	21,00	
Umkleide M		21,82	21,00	
Umkleide Lehrer		10,33	7,87	
<b>Gemeinschaftsbereiche</b>	<b>215,90</b>	<b>237,04</b>	<b>207,24</b>	
Speise- und Mehrzweckraum	62,50	101,58	76,86	62,5m <sup>2</sup> : 1,25m <sup>2</sup> / Kind
Küche	40,00	44,46	37,70	
Garderobe	113,40	91,00	92,68	für 378 Kinder : 0,3m <sup>2</sup> / Kind
<b>Team- und Personalbereich</b>	<b>129,50</b>	<b>143,66</b>	<b>151,36</b>	
Lehrerzimmer	25,00	28,00	28,00	7-8 Lehrer, max. 10; 3M / 7W Schulbaurichtlinie 2m <sup>2</sup> /P; es existieren auch Angaben zu 3m <sup>2</sup> /P
Teeküche	5,00	2,21	2,30	
Personalraum Hort	62,50	63,00	63,00	für 25 Personen; 2,5m <sup>2</sup> /P
Büro Hortleitung	25,00	28,00	28,00	2AP
Umkleide Küche		4,26	4,26	
WC Küche		3,79	3,79	
Erste Hilfe	12,00	0,00	7,61	inkl. Umkleide Lehrer
Kopierraum 2.OG		7,20	7,20	
Putzmittelraum 1.OG		7,20	7,20	
<b>Sanitärräume</b>	<b>100,00</b>	<b>142,33</b>	<b>146,79</b>	
WC-Jungen (0,25 m <sup>2</sup> /Schüler x 200)	50,00	65,55	65,55	Kalkulation gemäß AMEV für 200 Jungen soll 4-5 WC's, ist 6 WC's soll 8-10 Urinale, ist 9 Urinale
WC-Mädchen (0,25 m <sup>2</sup> /Schüler x 200)	50,00	46,26	46,26	Kalkulation gemäß AMEV für 200 Mädchen soll 8-10 WC's, ist 9 WC's
WC Herren 2. OG		9,81	9,81	Kalkulation gemäß ASR-A4.1
Vorraum WC-Herren 2. OG		2,37	4,08	
WC-Damen 1. OG		9,81	9,81	Kalkulation gemäß ASR-A4.1
Vorraum WC-Damen 1.OG		2,37	4,08	
Behinderten WC EG		6,16	7,20	
<b>Nebenräume</b>	<b>10,00</b>	<b>26,36</b>	<b>0,00</b>	
Abstell EG		13,18	0,00	
Abstell 1.OG		13,18	0,00	
Lager Außengeräte	10,00	0,00	0,00	Anordnung außerhalb des Gebäudes
<b>Summe Nutzfläche (NUF)</b>	<b>1.530,90</b>	<b>1.754,78</b>	<b>1.695,84</b>	

## GSO - Erweiterung Grundschule Ottersleben

## Raumprogramm-Vergleich Bedarf- Bestand- Planung

Stand 04.03.2019

Raumbezeichnung	Programm Bedarf (Soll)	Variante 2 Vorzugsvariante	Variante 5	Bemerkungen
<b>Verkehrsflächen</b>	<b>535,82</b>	<b>552,10</b>	<b>581,69</b>	
<b>VF ca. 35% der NF</b>	<b>535,82</b>			Formell!
Haupteingang/ Treppenhaus		120,69	112,35	
Flur / Treppenhaus 1.OG		64,00	46,18	
Flur / Treppenhaus 2.OG		64,26	46,18	
Flur UG TGA		0,00	14,80	
Flur EG		16,89	43,98	
Flur EG Küche		1,80	1,80	
Flur 1. OG		85,12	90,20	
Flur 2. OG		85,16	90,20	
Treppenhaus UG		0,00	30,49	
Treppenhaus EG		23,10	30,49	
Treppenhaus 1. OG		38,52	30,49	
Treppenhaus 2. OG		38,52	30,49	
Aufzug EG		4,68	4,68	
Aufzug 1.OG		4,68	4,68	
Aufzug 2.OG		4,68	4,68	
<b>Technikflächen</b>	<b>82,00</b>	<b>87,60</b>	<b>71,31</b>	
HAR	5,00	7,00	7,00	
BMA EMA Vorraum	5,00	9,90	9,90	
Batterie	15,00	6,30	6,30	
Heizraum	30,00	37,70	31,28	
TGA EG	6,00	0,00	5,61	Steigestränge und UV
TGA 1.OG	6,00	6,76	5,61	Steigestränge und UV
TGA 2.OG	15,00	19,94	5,61	UV und Lüftungsmaschine
<b>Summe Nutzfläche (NUF)</b>	<b>1.530,90</b>	<b>1.754,78</b>	<b>1.695,84</b>	
	1,00	1,00	1,00	
<b>Summe Technikfläche (TF)</b>	<b>82,00</b>	<b>87,60</b>	<b>71,31</b>	TF ca. 3% der NUF+X (Entwurfs abhängig)
	0,05	0,05	0,04	
<b>Summe Verkehrsfläche (VF)</b>	<b>535,82</b>	<b>552,10</b>	<b>581,69</b>	VF ca. 35% der NUF
	0,35	0,31	0,34	
<b>Summe Netto Raumfläche (NRF)</b>	<b>2.148,72</b>	<b>2.394,48</b>	<b>2.348,84</b>	Summe NUF+TF+VF
	1,40	1,36	1,39	
<b>Summe Konstruktionsgrundfläche (KGF)</b>	<b>275,56</b>	<b>370,07</b>	<b>365,31</b>	KGF ca. 18% NRF
	0,18	0,21	0,22	
<b>Brutto-Grundfläche (BGF R)</b>	<b>2.424,28</b>	<b>2.764,55</b>	<b>2.714,15</b>	BGF(R)=NGF+KGF
	1,58	1,58	1,60	
<b>Brutto-Grundfläche (BGF S)</b>	<b>2.699,84</b>	<b>49,80</b>	<b>88,09</b>	
<b>BGF (R+S)</b>		<b>2.814,35</b>	<b>2.802,24</b>	
<b>bebaute Fläche (BF)</b>		<b>937,20</b>	<b>906,55</b>	