

Bezeichnung der Baumaßnahme Grundschule „Ottersleben“ - Erweiterungsneubau Richard-Dembny-Str. 41 2.394,30 m ² NRF		Baunutzungskosten Ifd. Nr.
Bezeichnung des Bauwerkes	Obj.-Nr. 117.00 UA-Nr.	
Baunutzungskosten für den Neubau	365 Tage	

Planungsdaten

Fläche	2.394,30 m ² (NRF)	BRl _a	11.058 m ³	Gt	1.960
Wärmeleistung	0,155 MW	Elt-Leistung	78,00 kW		

Betriebskosten

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m ²]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m ²]
1. Wasser	m ³	0,37	1,99	896	1,6%	450	0,19
2. Wasserzählerpreis		0,09	218,28	218	0,4%	1	
3. Abwasser	m ³	0,61	3,27	1.472	2,6%	450	0,19
4. Niederschlagswasser	m ³	0,00	1,20	0	0,0%	0	0,00
5. Wärme Leistungspreis	kW	2,21	34,11	5.287	9,4%	155	0,06
6. Wärme Zählergrundpreis			582,91	583	1,0%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	6,65	73,34	15.915	28,3%	217,00	0,09
8. Strom	MWh	8,88	194,61	21.251	37,8%	109,20	0,05
9. Stromzählerpreis			42,48	42	0,1%	1	
10. Gas							
11. Gaszählerpreis							
12. Wartung/Inspektion				10.600	18,8%		
Summe 1. bis 12.				56.264	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				1.500			
14. Winterdienst				400			
15. Schornsteinreinigung							
16. Straßenreinigung				300			
17. Müll				1.700			
18. Gebäudereinigung				22.500			
19. Glasreinigung				2.200			
20. Hygieneartikel				2.800			
21. sonstige Entsorgung							
22. Bewachung				500			
23. Versicherung für 1 Jahr:				800			
24. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2016:				45.000			
Baunutzungskosten				133.964			

dezentrale Warmwasserbereitung über Durchlauferhitzer
Vollbenutzungsstunden Schule mit Hort: 1.400 h/a
Preisstellungen 2019, Abrechnung Wärme über Wärmemengenzähler
Wartung: Ansatz 1% der Schätzkosten Technik nach VDI 2067

Bearb.-Datum		Unterschriften
08.03.2019		