

Kostenannahme

Stand: 03/2019

Egelner Straße, Magdeburg**Abschnitt 1: Osterweddinger Straße bis Ende der Stichstraße in westliche Richtung**Länge 318 m, Flächengröße 3.900 m²

geplante Maßnahme: Ausbau Verkehrsanlage einschl. Bau Wendehammer, RW-Kanal und Herstellung Straßenbeleuchtung

Fahrbahn, b=6.00 m	6.00 m x 318 m	1.908 m ²	x	120 EUR/m ²	=	228.960,00 €
Nebenanlagen beidseitig	3.900 m ² - 1.908 m ²	1.992 m ²	x	80 EUR/m ²	=	159.360,00 €
Regenwasserkanal	320 m	320 m	x	500 EUR/m	=	160.000,00 €
Summe Brutto						548.320,00 €
					rund	550.000,00 €
Baunebenkosten	Grunderwerb, Baugrund, Planungsleistungen		20 v.H. der Baukosten			110.000,00 €
Gesamtbaukosten Abschnitt 1						660.000,00 €

Egelner Straße, Magdeburg**Abschnitt 2: Osterweddinger Straße bis Königstraße**Länge 210 m, Flächengröße 2.500 m²

geplante Maßnahme: Ausbau Verkehrsanlage einschl. Bau RW-Kanal und Herstellung Straßenbeleuchtung

Fahrbahn, b=6.00 m	6.00 m x 210 m	1.260 m ²	x	120 EUR/m ²	=	151.200,00 €
Nebenanlagen beidseitig	2.500 m ² - 1.260 m ²	1.240 m ²	x	80 EUR/m ²	=	99.200,00 €
Regenwasserkanal	210 m	210 m	x	500 EUR/m	=	105.000,00 €
Summe Brutto						355.400,00 €
					rund	355.000,00 €
Baunebenkosten	Baugrund, Planungsleistungen		20 v.H. der Baukosten			71.000,00 €
Gesamtbaukosten Abschnitt 2						426.000,00 €

Verkehrsanlage insgesamt

Baukosten	Abschnitt 1 + 2	550.000 € + 355.000 €	=	905.000,00 €
Planungskosten	Abschnitt 1 + 2	110.000 € + 71.000 €	=	181.000,00 €
Gesamtbaukosten Verkehrsanlage				<u>1.086.000,00 €</u>