

<b>Anfrage</b> öffentlich	Datum 25.04.2019	Nummer F0126/19
Absender Stadtrat Ronny Kumpf (AfD)		
Adressat Oberbürgermeister Herrn Dr. Lutz Trümper		
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 16.05.2019	
Kurztitel Wohnungsbau in Magdeburg		

Um eine zieladäquate und effiziente Entwicklung des städtischen Wohnungsmarktes zu gewährleisten, ist es erforderlich, den Baubedarf korrekt einzuschätzen und mit der realen Nachfrage in Übereinstimmung zu bringen. Ob dies in den letzten Jahren der Fall war, ist offen.

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

ich bitte um Auskunft über Analyse, Prognose und Stand des Wohnungsbaus in Magdeburg. Insbesondere sind folgende Aspekte von Interesse:

*Bezüglich Bedarfsanalyse*

1. **Auf Grundlage welcher Analyse bzw. Prognose wurde der Bedarf an neu zu errichtenden Wohneinheiten in Magdeburg für die Jahre 2015 bis 2030 ermittelt?**
2. **Wie hoch ist laut dieser Prognose in den Jahren 2015 bis 2030 der jährliche Bedarf an neu zu errichtenden Wohneinheiten?**
3. **Wie hoch sind dabei der demografisch bedingte Baubedarf und der Ersatzbedarf?**

*Bezüglich geförderter Bautätigkeit in den letzten Jahren*

4. **Wie viele Wohneinheiten wurden im Zeitraum 2015 bis 2018 jährlich gebaut?**
5. **Wie viele dieser Wohneinheiten waren sogenannte Sozialwohnungen bzw. nach dem Wohnraumförderungsgesetz geförderte Wohnungen?**
6. **Wie viele dieser Wohnungen sind barrierefrei bzw. behindertengerecht ausgestattet?**
7. **Wie viele Wohneinheiten werden voraussichtlich in den Jahren 2019 und 2020 gebaut?**
8. **Wie viele dieser Wohneinheiten werden sogenannte Sozialwohnungen bzw. nach dem Wohnraumförderungsgesetz geförderte Wohnungen sein?**
9. **Wie viele dieser Wohnungen werden barrierefrei bzw. behindertengerecht ausgestattet sein?**

Ronny Kumpf  
Stadtrat