

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

zum/zur

F0264/19 – Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz SR Zander

Bezeichnung

Entwicklung des Kleingartenwesens in der Landeshauptstadt Magdeburg

Verteiler

Tag

Der Oberbürgermeister

25.02.2020

Stadtamt

Amt 61

Stellungnahme-Nr.

S0475/19

Datum

03.02.2020

Zu der in der Sitzung des Stadtrates am 17.10.2019 gestellten Anfrage F0264/19 – Entwicklung des Kleingartenwesens in der Landeshauptstadt Magdeburg nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

- 1. Welche Veränderungen sind in Bezug auf den Leerstand in den Kleingartenanlagen seit dem Jahr 2013 insgesamt zu verzeichnen?*
- 2. Wie viele Kleingärten und wie viele Pächter auf städtischen Flächen und insgesamt gab und gibt es in der Landeshauptstadt Magdeburg? (bitte für jedes Jahr ab 2013 darstellen)*
- 3. Wie viele Vereine und Kleingärtner sind Mitglieder im Verband der „Gartenfreunde Magdeburg“ e.V.? (bitte für jedes Jahr ab 2013 darstellen)*
- 4. Welche konkreten Unternehmungen hat der Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. veranlasst, um die Leerstandsituation zu reduzieren? Wurden Wege ausgebaut, Tore vergrößert, Anlagen geschaffen oder andere Maßnahmen getroffen, die die Kleingartenanlagen zukunftsfähiger machen? (bitte für jedes Jahr ab 2013 darstellen)*
- 5. Wie wurden die Mittel aus den durch die Landeshauptstadt Magdeburg gewährten Pachtzuschüssen vom Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. eingesetzt um die Kleingartenanlagen zukunftsfähiger zu gestalten? (bitte für jedes Jahr, jede Maßnahme unter Nennung der jeweiligen Kleingartenanlage ab 2013 darstellen)*
- 6. Welche Erfolge erzielten die getroffenen Maßnahmen bezüglich des Leerstandes in den Anlagen?*

Die Fragen 1 – 6 werden zusammen beantwortet:

Die Fragen betreffen unmittelbar interne Angelegenheiten des Verbandes der Gartenfreunde Magdeburg e.V., dieser wurde um Zuarbeit gebeten. Durch den Kleingartenverband erfolgte nachfolgende Information:

„In der Landeshauptstadt Magdeburg sind 225 Kleingärtnervereine organisiert. Der Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. verwaltet insgesamt 15.398 Parzellen. Derzeit sind 1.478 Parzellen nicht verpachtet. Ein überdurchschnittlicher Leerstand ist in den Stadtrandgebieten – ohne mehrgeschossigen Wohnungsbau im Umfeld – zu verzeichnen.

Die Auswertung der Fragebögen 2019, die durch an der sozialverträglichen Entwicklung des Kleingartenwesens interessierte Vereinsvorstände erfolgte, hält an.“

- 7. Wie viele Zielvereinbarungen wurden geschlossen und mit welchen Vereinen?*

Die Landeshauptstadt Magdeburg hat mit dem Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. (VdG) bisher noch keine Zielvereinbarungen geschlossen. Über die Anzahl Zielvereinbarungen, die der VdG direkt mit Investoren oder Genossenschaften geschlossen hat, kann nur der VdG Auskunft geben.

8. Wie viele Kleingärten sind in den Jahren 2013 bis 2019 infolge städtebaulicher Veränderungen zurückgebaut worden?

Eine umfassende Aussage ist durch den FB Liegenschaftsservice nicht möglich, da die Umsetzung auch auf privaten Grundstücken erfolgt sein kann. Die städtischen Maßnahmen erfolgen nach Beschlussfassung des Stadtrates, z. B.:

- Hopfengarten (Werkstraße); 46 Kleingärten
- Westring (Schulneubau); 13 Kleingärten
- sämtliche Maßnahmen der MVB in diesem Zeitraum; diverse Kleingärten
- Hochwasserschutzmaßnahmen, diverse Kleingärten

9. Welche Kleingartenanlagen sind in den Jahren 2019 ff für Baumaßnahmen jeglicher Art avisiert? (bitte auch nennen, wenn „nur“ Teile der Anlage betroffen sind)

Sollten Flächen mit kleingärtnerischer Nutzung, welche dem Bundeskleingartengesetz unterliegen, für Baumaßnahmen benötigt werden, wird die Verwaltung eine entsprechende Drucksache in den Stadtrat einbringen (Drucksache zur Aufstellung eines B-Planes und/oder Drucksache zum Abschluss einer Zielvereinbarung)

10. Der Verkauf von einer Teilfläche der Kleingartenanlage „Flora 1919“ e.V. brachte welchen Verkaufserlös ein und wie wurde dieser Erlös vom Verband der Gartenfreunde genutzt?

Die Gartenanlage Flora 1919 befindet sich nicht im städtischen Eigentum. Auf die S0202/19 wird verwiesen.

11. Existiert die Fachgruppe Kleingartenwesen nicht mehr, oder aus welchem Grund finden seit mehr als einem Jahr keine Sitzungen der Fachgruppe Kleingartenwesen statt?

Nach der Kommunalwahl 2019 erfolgten Um- und Neubildungen der Stadtratsfraktionen. Infolge dessen waren Abberufungen ehemaliger Fraktionsvertreter sowie Neuberufungen von Fraktionsvertretern in die Fachgruppe Kleingartenwesen erforderlich. Diese sind zwischenzeitlich erfolgt.

Eine erste Sitzung der Fachgruppe Kleingartenwesen mit den neuen Fraktionsvertretern wird vorbereitet.

Die Stellungnahme ist mit dem Fachbereich Liegenschaftsservice abgestimmt.

Dr. Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr