

Zusammenfassung der Maßnahmenempfehlungen aus den Verkehrsuntersuchungen Süd/Südost  
 für die Stadtteile Leipziger Straße, Hopfengarten, Salbke und Westerhüsen

Unter- suchungsbereich	Priorität	Maßnahmenempfehlungen	Kostenstufe	Planungskosten <sup>1)</sup> brutto (Euro)	Baukosten brutto (Euro)	Gesamtkosten brutto (Euro)
Salbke / Westerhüsen	1	<b>Umgestaltung des Straßenraumes Schönebecker Straße/Alt Fermersleben/Alt Salbke/Alt Westerhüsen</b>	Kostenannahme	1.320.000	9.580.000	10.900.000
Hopfengarten	2	Studie niveaufreie Kreuzung Bahnübergang Friedrich-List-Straße und Weiterführung Straßentrasse in Richtung Schanzenweg	Kostenannahme	30.000		30.000
Leipziger Straße	3	Ergänzung Rechtsabbiegespur Nordostseite Brenneckestraße/Rampen Magdeburger Ring	Kostenannahme <sup>2)</sup>	17.900	199.100	217.000
Leipziger Straße	4	Ausbau Fermersleber Weg zwischen Lemsdorfer Weg und Sammelweisstraße	Kostenschätzung	157.500	1.574.500	1.732.000
Leipziger Straße	5	Ausbau Salbker Straße zwischen Leipziger Straße und Dodendorfer Straße	Kostenschätzung	35.400	353.600	389.000
Leipziger Straße	6	Ausbau zwischen Leipziger Straße und Dodendorfer Straße	Kostenschätzung	104.500	1.043.500	1.148.000
Salbke / Westerhüsen	7	<b>Erneuerung von Gehwegen und Nachrüstung von Radverkehrsanlagen in der Ottersleber Straße</b>	Kostenannahme	134.000	1.346.000	1.480.000
Hopfengarten	8	Verbesserungen für den Fußgänger- und Radverkehr im Schanzenweg	Kostenannahme	11.400	75.600	87.000
Hopfengarten	9	Ausbau Seitenbereich und Erweiterung Stellplätze Südseite Am Hopfengarten vor Kindergarten und Schule	Kostenannahme	4.000	39.000	43.000
Leipziger Straße	10	Ausbau Sudenburger Straße	Kostenannahme	61.000	407.000	468.000
Salbke / Westerhüsen	11	Umgestaltung des Knotenpunktes Alt Fermersleben/Friedrich-List- Straße	Kostenannahme	33.300	222.700	256.000
Hopfengarten	12	Ausbau von Radverkehrsanlagen im Kirschweg	Kostenannahme	11.500	118.500	130.000
Salbke / Westerhüsen	13	Ergänzung von Radverkehrsanlagen in der Faulmannstraße	Kostenannahme	19.000	131.000	150.000
Leipziger Straße	14	Sanierung/Ausbau Geh- und Radwege Dodendorfer Straße zwischen Warschauer Straße und Salbker Straße	Kostenschätzung	205.600	2.055.400	2.261.000
		<b>Zwischensumme</b>		<b>2.145.100</b>	<b>17.145.900</b>	<b>19.291.000</b>

<sup>1)</sup> Kosten für Planung, Bauüberwachung und Gutachten – grobe Kostenschätzung Stand 2014

<sup>2)</sup> einschließlich Grunderwerb

Zusammenfassung der Maßnahmeempfehlungen aus den Verkehrsuntersuchungen Süd/Südost  
für die Stadtteile Leipziger Straße, Hopfengarten, Salbke und Westerhüsen

Unter- suchungsbereich	Priorität	Maßnahmenempfehlungen	Kostenstufe	Planungskosten <sup>1)</sup> brutto (Euro)	Baukosten brutto (Euro)	Gesamtkosten brutto (Euro)
Hopfengarten	15	Ausbau des Knotenpunktes Schilfbreite/Salbker Straße	Kostenannahme	55.000	366.000	421.000
Leipziger Straße	16	Ausbau Freie Straße zwischen Warschauer Straße und Marienstraße	Kostenannahme	50.700	337.300	388.000
Salbke / Westerhüsen	17	Lückenschluss Radwegenetz Alt Fermersleben/Alt Salbke	Kostenschätzung	30.000	202.000	232.000
Salbke / Westerhüsen	18	<b>Ergänzung von Gehwegen und Radverkehrsanlagen in der Friedrich-List-Straße</b>	Kostenannahme	113.000	1.127.000	1.240.000
Hopfengarten	19	Ausbau Ahornweg	Kostenannahme	108.200	720.800	829.000
Hopfengarten	20	Ausbau von Gehwegen und Radverkehrsanlagen in der Friedrich-List- Straße	Kostenannahme	26.600	177.400	204.000
Hopfengarten	21	<b>Ausbau von Gehwegen und Radverkehrsanlagen in der Ottersleber Chaussee</b>	Kostenannahme	34.400	229.600	264.000
Hopfengarten	22	Ausbau Straße Klostergraben	Kostenannahme	37.300	249.700	287.000
Hopfengarten	23	Ausbau Birkenweg	Kostenannahme	83.500	556.500	640.000
Hopfengarten	24	Ausbau Eichenweg	Kostenannahme	61.200	407.800	469.000
Hopfengarten	25	Ausbau Ulmenweg	Kostenannahme	68.400	455.600	524.000
Hopfengarten	26	Ausbau Buchenweg	Kostenannahme	29.400	196.600	226.000
Hopfengarten	27	Ausbau Eschenweg	Kostenannahme	7.700	52.300	60.000
Leipziger Straße	28	Ausbau Grusonstraße	Kostenannahme	40.000	270.000	310.000
Leipziger Straße	29	Ausbau Bahnikstraße	Kostenannahme	33.800	225.200	259.000
Leipziger Straße	30	Ausbau Wanzleber Straße	Kostenannahme	15.470	103.530	119.000
Salbke / Westerhüsen	31	Ergänzung Gehweg Lüttgen-Salbker-Weg	Kostenannahme	16.000	114.000	130.000
		<b>Zwischensumme</b>		<b>2.955.770</b>	<b>22.937.230</b>	<b>25.893.000</b>

<sup>1)</sup> Kosten für Planung, Bauüberwachung und Gutachten – grobe Kostenschätzung Stand 2014

<sup>2)</sup> einschließlich Grunderwerb

**Zusammenfassung der Maßnahmeempfehlungen aus den Verkehrsuntersuchungen Süd/Südost  
für die Stadtteile Leipziger Straße, Hopfengarten, Salbke und Westerhüsen**

Unter- suchungsbereich	Priorität	Maßnahmenempfehlungen	Kostenstufe	Planungskosten <sup>1)</sup> brutto (Euro)	Baukosten brutto (Euro)	Gesamtkosten brutto (Euro)
Salbke / Westerhüsen	32	Einrichtung von B+R am S-Bahn-Haltepunkt Salbke sowie an den Schnittstellen der Sohlener Straße und der Faulmannstraße	Kostenannahme	28.400	189.600	218.000
Hopfengarten	33	Errichtung einer B + R-Anlage am S-Bahnhaltepunkt SKET-Industriepark	Kostenannahme	11.400	76.600	88.000
Leipziger Straße	34	Herstellung eines barrierefreien Zuganges zum Tunnel unter den DB-Anlagen Freie Straße	Kostenannahme	7.330	36.670	44.000
Hopfengarten	35	Untersuchungen zum Ausbau eines Regionalhaltepunktes an der Ottersleber Chaussee	Kostenannahme	33.000		33.000
Hopfengarten	36	Erweiterung der Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h in der Straße Am Hopfengarten	Kostenannahme	550	2.450	3.000
	37	<b>Ausbau von barrierefreien ÖPNV-Haltestellen</b>	Kostenannahme	660.000	4.398.000	5.058.000
		<b>Gesamtsumme</b>		<b>3.696.450</b>	<b>27.640.550</b>	<b>31.337.000</b>

<sup>1)</sup> Kosten für Planung, Bauüberwachung und Gutachten – grobe Kostenschätzung (Stand 2014)

Anmerkungen: Kostenermittlung ohne Kosten für Grunderwerb und Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen  
Kostenannahme = ohne Planungsgrundlage Kostenschätzung = Grundlage Vorplanung  
ggf. Refinanzierung der Straßenbaukosten durch Straßenausbaubeiträge möglich

**Rot:** Überschneidung mit Maßnahmenliste (Kostenvolumen: 18.882.000,00 EUR)

Verbleibender Rest: 12.455.000,00 EUR