

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Drucksache DS0804/04	Datum 05.11.2004
Dezernat: VI	Amt 66		

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Beschlussvorschlag		
			ange- nommen	abge- lehnt	ge- ändert
Der Oberbürgermeister	11.01.2005	nicht öffentlich			
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	17.02.2005	öffentlich			
Stadtrat	10.03.2005	öffentlich			

Beteiligte Ämter Amt 23, Amt 61, Amt 68, II/02, SFM	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		
	KFP		
	BFP		

Kurztitel

Widmung der Gemeindestraßen Zum Handelshof (B-Plan-Gebiet 223-1); Hopfenpark (B-Plan-Gebiet 410-2); Rogätzer Straße (Teilstück - B-Plan-Gebiet 178-4)

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Widmung der Gemeindestraßen Zum Handelshof, Hopfenpark, Rogätzer Straße (Teilstück zu verfügen und öffentlich bekannt zu machen

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA	x	NEIN	
x		2005				

Gesamtkosten/Gesamtein- nahmen der Maßnahmen	jährliche		Finanzierung		Objektbezogene		Jahr der	
	Folgekosten/ Folgelasten		Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)		Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)		Kassenwirk- samkeit	
Herstellungskosten)	ab Jahr	2005					2005	
	keine							
Euro		Euro	10.235,-	Euro		Euro		

Haushalt				Verpflichtungs- ermächtigung				Finanzplan / Invest. Programm					
veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:		Bedarf:		veranschlagt:		Bedarf:			
Mehreinn.:				Mehreinn.:				Mehreinn.:					
				Jahr				Euro					
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr 2005				davon Vermögens- haushalt im Jahr									
2005	mit	10.235,-	Euro		mit		Euro						
Haushaltsstellen 1.63000.511000.5				Haushaltsstellen									
				Prioritäten-Nr.:									

federführendes Amt	Sachbearbeiter Dr. Kathrin Kretschmann, 5433	Unterschrift AL Thomas O`Gilvie
-----------------------	---	------------------------------------

verantwortlicher Beigeordneter	Unterschrift Werner Kaleschky	
-----------------------------------	-------------------------------	--

Begründung:

Nach § 6 des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt vom 06.07.1993 (StrG LSA) hat der Träger der Straßenbaulast die Widmung der Straßen zu verfügen. Bei der Widmung ist anzugeben, zu welcher Straßenklasse eine Verkehrsfläche gehört und auf welche Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise die Widmung beschränkt ist. Sie ist mit Rechtsbehelfsbelehrung öffentlich bekannt zu machen.

Nachfolgend genannte Straßenfläche ist zu widmen. Die Grenzen und Längen sind aus dem dieser Vorlage beigefügten Lageplan zu ersehen.

Für die Veröffentlichung ist folgender Text vorgesehen:

Gemäß § 6 StrG LSA werden die in der kreisfreien Landeshauptstadt Magdeburg neu gebauten Straßen zu Gemeindestraßen (Ifd.Nr. 1-3) im Sinne von § 3 Abs. 1 Nr. 3 StrGLSA mit sofortiger Wirkung für den öffentlichen Verkehr gewidmet. Beschränkungen auf bestimmte Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise werden nicht angeordnet.

Name	Anfangs/Endpunkt	Länge/Fläche
1. Zum Handelshof	Liebknechtstraße/ Zum Handelshof (Haus 28)	296 m
2. Hopfenpark	Salbker Straße/ Hopfenpark (Straßenende)	235 m
3. Rogätzer Straße (Teilstück)	Rogätzer Straße Nr. 62/ Einkaufsmarkt	150 m

Träger der Straßenbaulast ist die Landeshauptstadt Magdeburg. Pläne, aus denen die Länge/Breite der gewidmeten Flächen ersichtlich ist, liegen während der Dienstzeit von 8.00 Uhr bis 15.30 Uhr bei der Landeshauptstadt Magdeburg – Tiefbauamt – An der Steinkuhle 6, 39128 Magdeburg, 4. Stock, zur Einsicht aus.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Widmung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister – Alter Markt 6, 39104 Magdeburg, einzulegen.

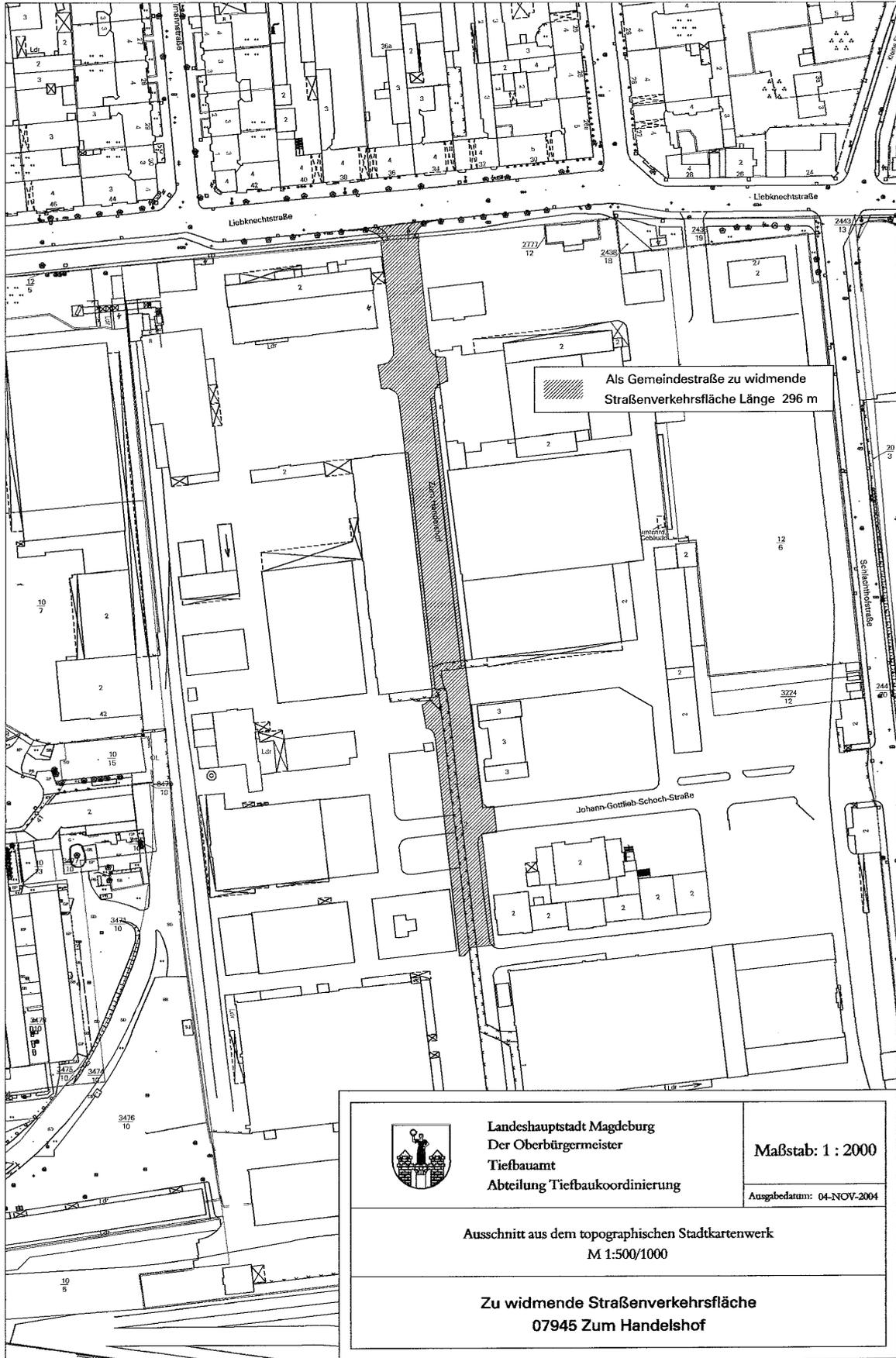
Folgekosten für Betrieb und Erhaltung

Zum Handelshof	5.580,- EUR/Jahr
Hopfenpark	2.785,- EUR/Jahr
Rogätzer Straße (Teilstück)	1.870,- EUR/Jahr

Um diesen Betrag erhöht sich die Differenz zwischen dem normativen Bedarf und dem vorhandenen Ist an finanziellen Mitteln.

Anlagen:**Folgekosten für Verkehrsflächen zur Widmung**(Preisbasis
1995/1998)

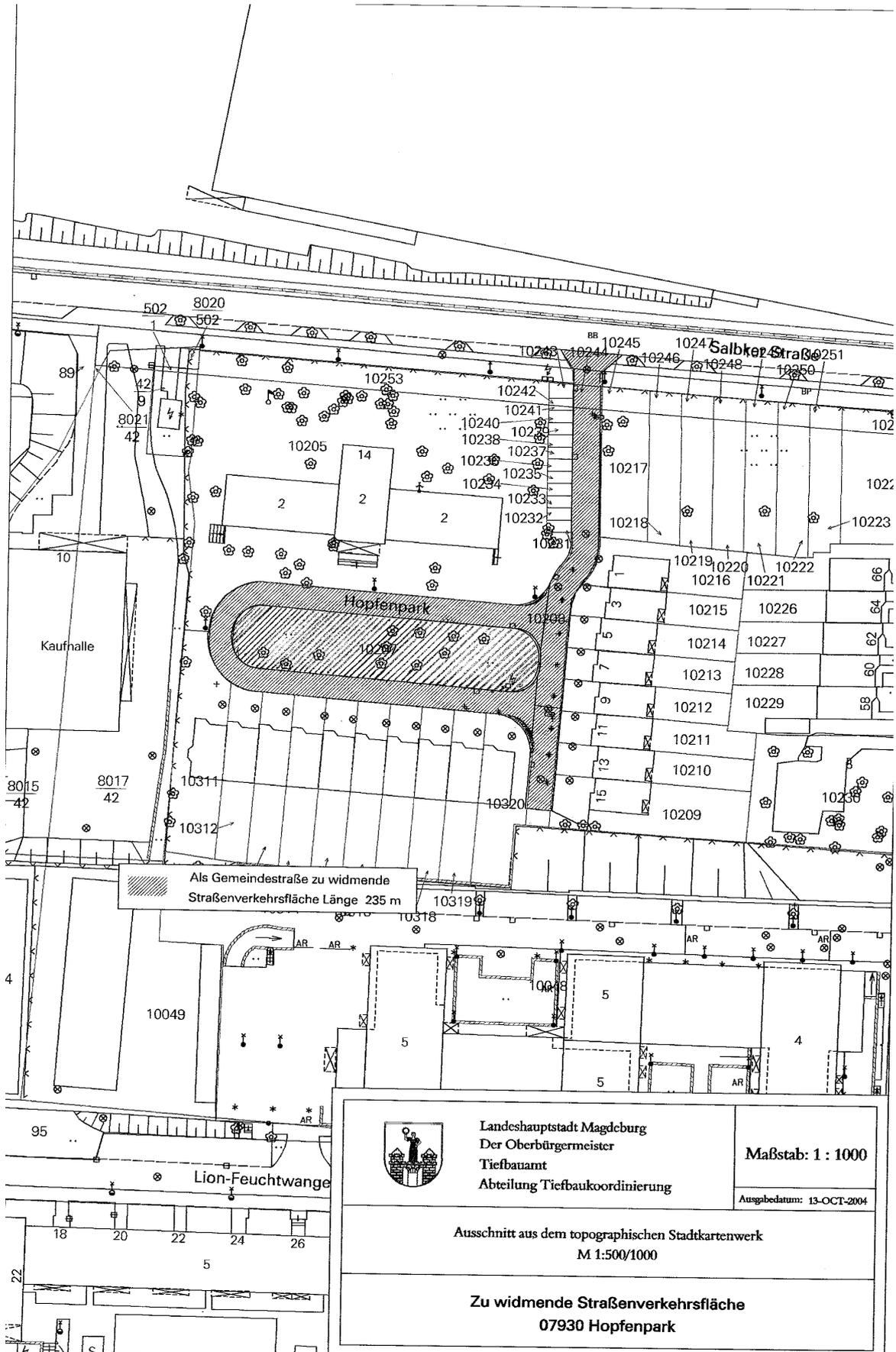
Straßenname		Straße-Nr.		Reinigungs-klasse		Gruppe	Kategorie
Zum Handelshof		07945		VI		G	V
Baubeginn :		01.07.2003		Länge [m]		296,0	
Übernahme :		12.05.2004		davon Wid.beschränkung			
Straßenflurstücke		Flur		144,345		Flurstück 10112, 3469/194(t)	
Oberbau			Straßen-ausstattung				
(Deckschichten)		Einheit	Menge		Einheit	Menge	
Fahrbahnen / Mittelinsel/ Fb-Teiler/ Querung			Verkehrsleiteinrichtungen				
Asphaltbauweise SV-II		m ²		Verkehrszeichen	Stck	4,0	
Asphaltbauweise III-V		m ²	2.301,0	Rohrpfosten	Stck	2,0	
Pflasterbauweise Natur		m ²		Kettenpfosten/Poller	Stck		
Betonsteinpflaster		m ²		Absperrketten	m		
Betondecke		m ²		Vorwegweiser	Stck		
Parkflächen			Farbmarkierung, längs				
Asphaltbauweise		m ²		Farbmarkierung, quer	m		
Pflasterbauweise Natur		m ²	295,0	Pfeile	Stck		
Betonsteinpflaster		m ²		Längsmarkierung (Plastik)	m		
Geh- u. Radwege/ Sicherheitsstreifen			Quermarkierung (Plastik)				
Asphaltbauweise		m ²		Pfeile (Plastik)	Stck		
Pflasterbauweise Natur		m ²	133,0	Spritzschutzwände	Stck		
Betonsteinpflaster		m ²	1.275,0	Schutzplanken, einfach	m		
Betondecken		m ²		Schutzplanken, doppelt	m		
Schotterdecke		m ²		Leitpfosten	Stck		
Borde			Parkautomaten				
Natursteinbordanlage		m		Radweg-Rot (m ²)	m ²		
Betonborde		m	1.089,0	Straßenbeleuchtung			
Randsteine, Beton		m	453,0	Beleuchtung pro "m"	m	296,0	
Gerinnestreifen		m ²	220,0	Straße (ca. alle 30 m)			
Einbauten			Schutzrohr				
Schachtabdeckung		Stck	18,0	Anzahl Leuchten	Stck	12,0	
Straßenkappen		Stck	22,0	Verteilerschrank	Stck		
Straßenbegleitgrün			Fußgängerüberweg				
Rasen		m ²		Lichtsignalanlagen			
Stauden/ Rosen		m ²	428,0	Lichtsignalanlage	Stck		
Sträucher		m ²		Steuergeräte	Stck		
Bäume		Stck	17	Entwässerung			
Bauwerke			Rohrleitungen				
Brückenbauwerke				Gräben/ Mulden	m		
Unterbau (Kosten)		EUR		Straßenabläufe	Stck	17,0	
Überbau (Kosten)		EUR		Böschungen/ Wälle			
Holzkonstruktion		m ²		Pflasterung	m ²		
Durchlässe		m		Rasen	m ²		
Lärmschutz-/ Stützwand		m ²		Sträucher	m ²		
Geländer		m					
I. Betriebskosten				[EUR]		4.031,52	
II. Unterhaltungskosten				[EUR]		1.548,03	
Gesamtsumme der jährlichen Folgekosten [EUR]:						5.579,55	



Folgekosten für Verkehrsflächen zur Widmung

 (Preisbasis
1995/1998)

Straßenname		Straße-Nr.	Reinigungsklasse	Gruppe	Kategorie
Hopfenpark		07930	V	G	V
Baubeginn :		06.08.2001	Länge [m]		235,0
Übernahme :		25.10.2002	davon Wid.beschränkung		
Straßenflurstücke	Flur	465	Flurstücke 10208(t), 10207		
Oberbau			Straßenausstattung		
(Deckschichten)	Einheit	Menge		Einheit	Menge
Fahrbahnen / Mittelinsel/ Fb-Teiler/ Querung			Verkehrsleiteinrichtungen		
Asphaltbauweise SV-II	m ²		Verkehrszeichen	Stck	3,0
Asphaltbauweise III-V	m ²	1.253,6	Rohrpfosten	Stck	2,0
Pflasterbauweise Natur	m ²		Kettenpfosten/Poller	Stck	
Betonsteinpflaster	m ²		Absperketten	m	
Betondecke	m ²		Vorwegweiser	Stck	
Parkflächen			Farbmarkierung, längs		
Asphaltbauweise	m ²		Farbmarkierung, quer	m	
Pflasterbauweise Natur	m ²		Pfeile	Stck	
Betonsteinpflaster	m ²		Längsmarkierung (Plastik)	m	
Geh- u. Radwege/ Sicherheitsstreifen			Quermarkierung (Plastik)		
Asphaltbauweise	m ²		Pfeile (Plastik)	Stck	
Pflasterbauweise Natur	m ²		Spritzschutzwände	Stck	
Betonsteinpflaster	m ²		Schutzplanken, einfach	m	
Betondecken	m ²		Schutzplanken, doppelt	m	
Schotterdecke	m ²		Leitpfosten	Stck	
Borde			Parkautomaten		
Natursteinbordanlage	m		Radweg-Rot (m ²)	m ²	
Betonborde	m	810,0	Straßenbeleuchtung		
Randsteine, Beton	m		Beleuchtung pro "m"	m	235,0
Gerinnestreifen	m ²	250,0	Straße (ca. alle 30 m)		
Einbauten			Schutzrohr		
Schachtabdeckung	Stck		Anzahl Leuchten	Stck	8,0
Straßenkappen	Stck		Verteilerschrank	Stck	
Straßenbegleitgrün			Fußgängerüberweg		
Rasen	m ²	755,0	Lichtsignalanlagen		
Stauden/ Rosen	m ²		Lichtsignalanlage	Stck	
Sträucher	m ²		Steuergeräte	Stck	
Bäume	Stck	15	Entwässerung		
Bauwerke			Rohrleitungen		
Brückenbauwerke			Gräben/ Mulden	m	
Unterbau (Kosten)	EUR		Straßenabläufe	Stck	7,0
Überbau (Kosten)	EUR		Böschungen/ Wälle		
Holzkonstruktion	m ²		Pflasterung	m ²	
Durchlässe	m		Rasen	m ²	
Lärmschutz-/ Stützwand	m ²		Sträucher	m ²	
Geländer	m				
I. Betriebskosten			[EUR]		2.021,87
II. Unterhaltungskosten			[EUR]		763,95
Gesamtsumme der jährlichen Folgekosten [EUR]:					2.785,82



Folgekosten für Verkehrsflächen zur Widmung

 (Preisbasis
1995/1998)

Straßenname		Straße-Nr.		Reinigungs-klasse		Gruppe	Kategorie
Rogätzer Straße (Teilstück)		05180		V		G	V
Baubeginn :		10/2002		Länge [m]			150,0
Übernahme :		03.07.2003		davon Wid.beschränkung			
Straßenflurstücke	Flur	276	Flurstücke 10124, 10125, 10004 (t)				
Oberbau			Straßenausstattung				
(Deckschichten)		Einheit	Menge			Einheit	Menge
Fahrbahnen / Mittelinsel/ Fb-Teiler/ Querung			Verkehrsleiteinrichtungen				
Asphaltbauweise SV-II	m ²		Verkehrszeichen		Stck	2,0	
Asphaltbauweise III-V	m ²	1.200,0	Rohrpfosten		Stck	2,0	
Pflasterbauweise Natur	m ²		Kettenpfosten/Poller		Stck		
Betonsteinpflaster	m ²		Absperrketten		m		
Betondecke	m ²		Vorwegweiser		Stck		
Parkflächen			Farbmarkierung, längs				
Asphaltbauweise	m ²		Farbmarkierung, quer		m		
Pflasterbauweise Natur	m ²		Pfeile		Stck		
Betonsteinpflaster	m ²		Längsmarkierung (Plastik)		m		
Geh- u. Radwege/ Sicherheitsstreifen			Quermarkierung (Plastik)				
Asphaltbauweise	m ²		Pfeile (Plastik)		Stck		
Pflasterbauweise Natur	m ²		Spritzschutzwände		Stck		
Betonsteinpflaster	m ²	225,0	Schutzplanken, einfach		m		
Betondecken	m ²		Schutzplanken, doppelt		m		
Schotterdecke	m ²		Leitpfosten		Stck		
Borde			Parkautomaten				
Natursteinbordanlage	m		Radweg-Rot (m ²)		m ²		
Betonborde	m	300,0	Straßenbeleuchtung				
Randsteine, Beton	m		Beleuchtung pro "m"		m	150,0	
Gerinnestreifen	m ²	92,4	Straße (ca. alle 30 m)				
Einbauten			Schutzrohr				
Schachtabdeckung	Stck	3,0	Anzahl Leuchten		Stck	8,0	
Straßenkappen	Stck	6,0	Verteilerschrank		Stck		
Straßenbegleitgrün			Fußgängerüberweg				
Rasen	m ²		Lichtsignalanlagen				
Stauden/ Rosen	m ²		Lichtsignalanlage		Stck		
Sträucher	m ²		Steuergeräte		Stck		
Bäume	Stck		Entwässerung				
Bauwerke			Rohrleitungen				
Brückenbauwerke			Gräben/ Mulden		m		
Unterbau (Kosten)	EUR		Straßenabläufe		Stck	13,0	
Überbau (Kosten)	EUR		Böschungen/ Wälle				
Holzkonstruktion	m ²		Pflasterung		m ²		
Durchlässe	m		Rasen		m ²		
Lärmschutz-/ Stützwand	m ²		Sträucher		m ²		
Geländer	m						
I. Betriebskosten				[EUR]		1.301,20	
II. Unterhaltungskosten				[EUR]		570,05	
Gesamtsumme der jährlichen Folgekosten [EUR]:						1.871,26	



Als Gemeindestraße zu widmende
Straßenverkehrsfläche Länge 150 m

	Landeshauptstadt Magdeburg Der Oberbürgermeister Tiefbauamt Abteilung Tiefbaukoordinierung	Maßstab: 1 : 2000
		Ausgabedatum: 04-NOV-2004
Ausschnitt aus dem topographischen Stadtkartenwerk M 1:500/1000		
Zu widmende Straßenverkehrsfläche 05180 Rogätzer Straße (Teilstück)		