

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - BA-SSW/004(IV)/04			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Betriebsausschuss SSW	Mittwoch,  27.10.2004	Seniorenwohnanlage Leipziger Straße 43	17:00Uhr	19:00Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Anfragen des Heimverbandsleiters SWA
- 3 Bestätigung des Protokolls 003/04 des BA SSW vom 15.09.2004
- 4 Bestätigung des Protokolls 0003/04 des BA SSW vom 22.09.2004
- 5 Sonstiges

Anwesend:

**Verwaltung**

Frau Simone Borris

**CDU**

Stadtrat Bernd Reppin

**Mitglieder des Gremiums**

Stadtrat Jens Ansorge

Stadträtin Regina Frömert

Stadtrat Thorsten Giefers

Stadtrat Klaus Heinemann

Stadträtin Dagmar Huhn

Stadtrat Wolfgang Schmicker

**Beschäftigtenvertreter**

Frau Würtz

**Vorsitzende/r**

Beigeordnete Beate Bröcker

**Mitglieder des Gremiums**

Stadträtin Sabine Paqué

Stadtrat Johannes Rink

## Öffentliche Sitzung

In Vertretung der Ausschussvorsitzenden Frau Bröcker begrüßt Frau Borris die Ausschussmitglieder und stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt ist. Die Unterlagen sind bis auf die Drucksache DS 0756/04 fristgerecht zugestellt worden - Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1. Bestätigung der Tagesordnung

Frau Borris schlägt vor, die DS 0756/04 als ersten Tagesordnungspunkt im nichtöffentlichen Teil zu behandeln – als TOP 6. Dadurch verschieben sich die nachfolgenden Tagesordnungspunkte jeweils um eine Ziffer nach hinten.

Mit dieser Vorgehensweise sind die Anwesenden einverstanden und stimmen mit

9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

### 2. Anfragen des Heimverbandsleiters SWA

Als verantwortlicher Leiter der Seniorenwohnanlage ist Herr Gottwald als Gast anwesend. Er gibt den Ausschussmitgliedern einen interessanten Einblick zur Geschichte und Gegenwart der Wohnanlage. Im Bestand der SWA befinden sich 220 Wohnungen, alters- und behindertengerecht ausgestattet, die in den Jahren 1992 – 1999 saniert wurden. Bis auf das Haus 5 handelt es sich durchweg um geförderten Wohnraum.

Insgesamt kann man von einer guten Nachfrage nach den Wohnungen ausgehen, etwas problematisch lassen sich kleine 1-Raum-Wohnungen vermieten.

Von kulturellen Institutionen wird der Otto-Kobin-Saal gern für Veranstaltungen genutzt.

Frau Frömert fragt an, ob künftig auch die Einrichtung eines kleinen stationären Bereiches für Bewohner, die vorübergehend pflegebedürftig werden, angedacht ist.

Von der Betriebsleitung wird eine stationäre Altenpflege in der Seniorenwohnanlage auch künftig nicht in Erwägung gezogen. Vorstellungen bestehen jedoch in einer stärkeren Einbindung der Hilfsangebote der Caritas, die dort im Haus ihren Sitz (Sozialstation) hat.

Weitere Nachfragen bestehen zu diesem TOP nicht.

### 3. Bestätigung des Protokolls 003/04 des BA SSW vom 15.09.2004

Zum Protokoll vom 15.09.2004 gibt es von Herrn Ansorge den Hinweis, dass inhaltlich der Antrag auf Sitzungsunterbrechung fehlt. Das Protokoll endet plötzlich – ohne Schlussteil.

Die Überprüfung ergab, dass die letzte Seite des Protokolls vom 15.09.2004 versehentlich nicht mit kopiert und verteilt wurde. Die fehlende Seite wird umgehend nachgereicht.

4. Bestätigung des Protokolls 0003/04 des BA SSW vom  
22.09.2004

---

Das Protokoll vom 22.09.2004 wird zur Kenntnis genommen.

Die Anwesenden einigen sich darüber, nach Ergänzung des Protokolls vom 15.09.2004 auf der nächsten Sitzung am 15.12.2004 über beide Protokolle (15.09. und 22.09.2004) abzustimmen.

5. Sonstiges

---

Unter diesem TOP liegen keine Anfragen bzw. Informationen vor.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Beate Bröcker  
Vorsitzende/r

Schäfer  
Schriftführer/in