Antrag öffentlich	Datum 23.03.2005	Nummer A0054/05
Absender Bernd Krause, Gerald Grünert PDS-Fraktion im Magdeburger Stadtrat		
Adressat Vorsitzender des Stadtrates Herrn Balzer		
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 07.04.2005	
Kurztitel Stadtteilbezogene Änderungen in Umsetzung des „Stadtumbauprogramms“		

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt:

1. zu prüfen, ob und wie unter Berücksichtigung der demographischen, wohnungspolitischen sowie sozialen Veränderungen in den Stadtteilen eine Anpassung der vorhandenen Planungen zur Stadtteilentwicklung notwendig ist. Besondere Bedeutung ist den ausgewiesenen Kernbereichen der Ortsteile zu widmen.
2. darzustellen, wie unter Berücksichtigung der derzeit getätigten Rückbaumaßnahmen eine Nachnutzung der dann freien Flächen durch individuellen Wohnungs- bzw. Eigenheimbau erfolgen kann sowie
3. ob und in welcher Hinsicht die Landeshauptstadt Magdeburg sich am Programm des Bauministeriums zur Nachnutzung von Abrissflächen beteiligen will.

Begründung:

Derzeit vollziehen sich wesentliche Veränderungen in den einzelnen Stadtteilen und ihren Quartieren, die sich aus geplanten und nunmehr umgesetzten Rückbaumaßnahmen sowie des damit verbundenen Umzugsverhalten der Bürgerinnen und Bürger ergeben und gegebenenfalls Korrekturen der festgelegten Kernbereiche erforderlich machen. Dies ist u.a. im Bereich Elbehof in Neu-Olvenstedt sichtbar. Im Rahmen durchgeführter Bürgerveranstaltungen wurde der Hinweis gegeben, den Kernbereich um dieses Areal zu erweitern. Ähnliche Verhältnisse finden sich auch in anderen Stadtteilen wieder, so z.B. in Rothensee.

Wir beantragen eine Überweisung in den STBV.

Bernd Krause

Gerald Grünert