

### Einladung

Gremium	Sitzung - StBV/012(IV)/05			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	Donnerstag,  16.06.2005	<b>Pfarrvikarie St. Petri Neustädter Straße 4</b>	<b>16:30Uhr</b>	Uhr

### Tagesordnung:

- 1 Ortsbesichtigung städtebauliche Situation Stadtmauer (Lutherturm) St. Petri / Vorstellung Bauvorhaben

### **Öffentliche Sitzung**

- 2 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschriften vom 12.05.2005 und 19.05.2005
- 5 Beschlussvorlagen**
  - 5.1 Eingangsvarianten City Carré Magdeburg DS0256/05  
Amt 61
  - 5.2 Entwicklung MESSMA-Süd, Buckau DS0163/05  
Amt 61
  - 5.3 Behandlung der Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 156-2.1 "Ziolkowskistraße 11 Dienstleistungszentrum für Autokunden" DS0199/05  
Amt 61
  - 5.4 Beschluss über den geänderten Entwurf und die erneute öffentliche Auslegung, die Änderung des Geltungsbereichs und den Vorhabenträgerwechsel zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 156-2.1 "Dienstleistungszentrum für Autokunden Ziolkowskistraße 11" einschließlich der ersatzweisen Planung gem. § 37 Abs. 4 StrG LSA DS0207/05  
Amt 61
  - 5.5 Öffentliche Auslegung des geänderten Entwurfs und der Begründung des Bebauungsplans Nr. 428-1.E "Salbker Chaussee Nordseite" DS0238/05  
Amt 61

5.6	Widmung der Parkplätze Johannisbergstraße, An der Johanniskirche, Editharing/Gellertstraße, Erich-Weinert-Straße (AMO)	DS0192/05 Amt 66
5.7	Umbau Kulturhistorisches Museum - 2. BA Realisierung TBA 2.1	DS0134/05 Ämter 45 / 65
<b>6</b>	<b>Anträge</b>	
6.1	Innerstädtische Entwicklung stärken - Fraktion Bü 90 / Die Grünen	A0055/05
6.1.1	Innerstädtische Entwicklung stärken	S0102/05 Amt 61
6.2	Förderung von Einzelhändlern - CDU-Fraktion	A0060/05
6.2.1	Förderung von Einzelhändlern	S0112/05 Amt 66
6.3	Sanierung der Straße Lindenplan - CDU-Fraktion	A0059/05
6.3.1	Sanierung der Straße Lindenplan	S0104/05 Amt 66
6.4	Änderungsantrag 0022/05/1 Sachstandsbericht zur städtebaulichen Entwicklung im Breiten Weg - StBV	
6.4.1	Sachstandsbericht zur städtebaulichen Entwicklung im Breiten Weg	S0126/05 Amt 61
6.5	Prüfung, wo Ampelanlagen durch Kreisverkehre ersetzt werden können bzw. wo diese Ersatzweise gebaut werden können (Haushaltsplan 2005)	S0087/05 Amt 61
<b>7</b>	<b>Informationen</b>	
7.1	Anbindung des Wasserstraßenkreuzes an den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) der Landeshauptstadt Magdeburg	I0135/05 Dez.III/Team5
7.2	Sanierung Turnhalle Humboldt - Gymnasium	I0117/05 Amt 65
7.3	Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und der Entwürfe zum Bebauungsplan Nr. 134-1 "Insleber Straße"	I0137/05 Amt 61
7.4	Nahversorgungsanalyse für die Landeshauptstadt Magdeburg	I0149/05 Amt 61
<b>8</b>	<b>Mitteilungen und Anfragen</b>	
8.1	Sachstand Alte Neustadt "Bördebrauerei"	
8.2	Sondersitzung StBV 30.06.05	

## Nichtöffentliche Sitzung

9 Bestätigung der Tagesordnung und Genehmigung der Niederschrift vom 19.05.2005

### 10 Beschlussvorlagen

10.1	Wirtschaftlichkeitsvergleich zur Sanierung und Bewirtschaftung von 20 Schulen	DS0222/05 FB03/Amt 40
10.1.1	PPP-Modell an Magdeburger Schulen - Stadtrat Falko Balzer	A0089/05
10.1.2	PPP-Modell an Magdeburger Schulen	S0138/05 Amt 40
10.2	Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplangebiet Nr. 103-2 h und Nr. 103-2 e	DS0240/05 Amt 68
10.3	Sanierung Aussichtsturm, Stadtpark Rotehorn,	DS0281/05 Amt 65
10.4	Verkauf eines Grundstückes - vorbehaltlich der Zustimmung durch den OB am 07.06.05 -	DS0298/05 Amt 23

### 11 Mitteilungen und Anfragen



Vorsitzender



Schriftführerin