Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 14.07.2005
Dezernat VI	Amt Amt 66	Öffentlichkeitsstatus nicht öffentlich

I N F O R M A T I O N

I0197/05

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	26.07.2005	nicht öffentlich
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	18.08.2005	öffentlich

Thema: Umgestaltung des Universitätsplatzes - Aufschlüsselung geänderter Hauptgewerke

Die Verwaltung wurde im Zusammenhang mit der Erörterung der DS 0239/05 – Universitätsplatz – Erhöhung des Kostenrahmens vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr aufgefordert die beim Bauvorhaben aufgetretenen Mehrkosten in einzelnen Positionen für die Hauptgewerke spezifiziert dem Ausschuss zur Kenntnis zu geben.

Die erhöhten Bauaufwendungen bei der Umgestaltung des Universitätsplatzes resultieren hauptsächlich aus Mengenerhöhungen gegenüber den bestehenden Bauverträgen und zusätzlich erforderlich gewordener Bauleistungen, die über Nachtragsvereinbarungen mit der beauftragten Bau-ARGE vertraglich untersetzt werden.

In den Leistungsverzeichnissen, die Grundlage für die europaweite Ausschreibung der Bauleistung waren, wurden keine Bedarfspositionen für Leistungen eingearbeitet, deren Mengen nicht exakt bestimmbar waren. Laut VOB/A sind öffentliche Auftraggeber angehalten möglichst keine Bedarfspositionen auszuschreiben.

Zu Gunsten einer Übersichtlichkeit sind nachfolgend nur die wesentlichsten Leistungen beschrieben, bei denen Mengenerhöhungen notwendig wurden. Auf Grund in anderen Teilgewerken vorkommender Mindermengen führen die Mengenerhöhungen nicht in vollem Umfang zur Kostenerhöhung.

Neben den in der Übersicht 1 (Anlage 1) aufgeführten Mengenänderungen wurden folgende zusätzliche Bauleistungen und Aufwandsentschädigungen erforderlich, die über Nachtragsvereinbarungen vertraglich geregelt werden. (Anlage 1, Seite 3)

Kaleschky
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr

Anlage
Übersicht 1 – Kostenübersicht Mengenänderung
- Nachträge