

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - OR B/S./013(IV)/05			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
OR Beyendorf-Sohlen	Montag,  04.07.2005	Soziokulturelles Zentrum, Dodendorfer Weg 12	19:00Uhr	21:35Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift  
vom 23.05.2005
- 4 Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates
  - 4.1 Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Beyendorf-Sohlen  
Federführend: Herr Prof. Dr. Tiedge
  - 4.2 Erarbeitung einer Zuarbeit für den Radwanderführer Magdeburg  
Leitung: Herr Geue
  - 4.3 Auswertung der Bauanlaufberatung Dorfplatz vom 25.06.2005  
BE: Herr Geue

Anwesend:

**Vorsitzende/r**

Ortsbürgermeister Siegfried Geue

**Mitglieder des Gremiums**

Ortschaftsrat Werner Nordt

Ortschaftsrat Manfred Ebeling

Ortschaftsrätin Carola Erdmann

Ortschaftsrätin Edelgard Herboldt

Ortschaftsrat Rainer Rudolph

Ortschaftsrat Ulrich Schrader

Ortschaftsrat Prof. Dr. Jürgen Tiedge

**Geschäftsführung**

Frau Christel Schlee

**Mitglieder des Gremiums**

Ortschaftsrätin Annette Lübs

## Öffentliche Sitzung

---

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Eröffnung der Sitzung durch Herrn Geue. 8 Ortschaftsräte waren von 9 anwesend. Somit beschlussfähig.

### 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

Die Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

### 3. Genehmigung der Niederschrift

---

Die Niederschrift vom 23.05.2005 wurde einstimmig bestätigt.

### 4. Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates

---

#### 4.1. Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Beyendorf-Sohlen

---

Anhand der Niederschrift über die Beratung am 03. Mai 05 mit den Ämtern 13 und 30 hat Herr Prof. Dr. Tiedge die Veränderungen erläutert und vorgeschlagen, diese zu übernehmen. Einige kleine Schnitzer in puncto Form und Schreibfehler wurden ausgemerzt. Die Geschäftsordnung soll auf der Ortschaftsratssitzung am 22. August 05 beschlossen werden. Alle anwesenden Ortschaftsräte waren damit einverstanden.

#### 4.2. Erarbeitung einer Zuarbeit für den Radwanderführer Magdeburg

---

Entsprechend der vorliegenden Aufbauvariante „Radwanderführer Magdeburg“ wurden die ersten Vorschläge erarbeitet. Diese müssen textlich weiter ausgebaut werden.



Gemeinsam mit dem Amt 61 und dem Planungsbüro "Freiraum" muss eine weitere Abstimmung zu den Themen erfolgen.

#### 4.3. Auswertung der Bauanlaufberatung Dorfplatz vom 25.06.2005

---

Herr Geue hat die Bauanlaufberatung Dorfplatz vom 23.06.05 ausgewertet.

Federführend war das Tiefbauamt. Es haben weiterhin teilgenommen Herr Prof. Dr. Tiedge und Herr Kawalle als Gemeindegemeinderatsmitglied Sohlen.

Gemeinsam wurde mit den Anliegern bezüglich des Bauablaufs und der Gestaltungsmöglichkeiten gesprochen. Gestaltungsmöglichkeiten insofern, ob vor den Grundstücken eine kleine Grünanlage, die durch die Anlieger zu pflegen sind, oder ob angepflastert werden soll. Einige Anlieger haben sich für eine kleine Grünfläche vor bzw. neben ihrem Grundstück ausgesprochen.

Lt. Mitteilung des Tiefbauamtes werden 3 Bauabschnitte eingeteilt:

1. Bauabschnitt: Strassenbau
2. Nordseite des Dorfplatzes
3. Südseite des Dorfplatzes.

Die Zufahrten erhalten eine Belastungsstufe für schwerere Transportfahrzeuge (z.B. Möbelanlieferungen ect.). In diesem Zusammenhang kam die Frage auf, wann vom Dorfplatz 1 der Abraum abgefahren wird. Die Befürchtung liegt bei allen nah, dass der Abtransport des Abraumes nach der Dorfplatzsanierung erfolgt, dieser in Mitleidenschaft gezogen wird. Der Eigentümer sollte aufgefordert werden. Eine zweite Ausfahrt (Nordseite d. Grundstücks) soll der Eigentümer beantragt haben.

Der nördliche Dorfplatz wird gepflastert. Es stand die Frage, ob weitere Parkflächen durch anderes Pflaster markiert werden sollen. Seitens des Ortschaftsrates wurde dies abgelehnt. Der Dorfplatz soll nicht zugeparkt werden.

Herr Schrader weist auf zu wenig Parkflächen für die Gaststätte hin, schon jetzt bestehen bei grösseren Veranstaltungen Probleme.

Um einem wilden Parken vorzukommen schlägt Herr Ebeling vor, den Gedanken mit dem Salzbrunnen wieder aufzugreifen. Schliesslich handelt es sich hier um die Salzgewinnungsstätte von Sohlen.

Herr Prof. Dr. Tiedge möchte das Parken mit Verkehrsschildern regeln.

Aufregung gab es über den angrenzenden Fussweg. Über die Neugestaltung gab es Unverständnis, da man der Ansicht ist, dass die Niveauveränderung der Straße nicht so gravierend sein kann, dass der Gehweg und die Toreinfahrt zum Gut Schrader neu gebaut werden muss. Das aufgenommene Pflaster sollte Wiederverwendung finden oder interessierten Bürgern zur Verfügung gestellt werden.

Auf der Südseite entsteht neben den Parkflächen eine kleine Grünanlage.

Bei den Bauausführungen sollte nochmals die Anbindung des Gehweges zur Sülzebrücke geprüft werden. Vielleicht gibt es doch die Möglichkeit, die Stufe durch eine Schräge zu ersetzen.

Nach Vorschlag von Herrn Prof. Dr. Tiedge ist die Sohlener Kirche mit in das Gesamtprojekt Dorfplatz einzubeziehen. Die kleine Mauer ist zu entfernen, um die Sicht für die Kirche zu öffnen. Auf dem Gelände sollen 2-3 Parkflächen angelegt werden. Über die Realisierung wurde nicht weiter gesprochen.

Weiterhin hat er die Anstrahlung der Kirche vorgeschlagen. Die kann durch einen Anschluss an die Strassenbeleuchtung erfolgen. Herr Geue verweist, dass es sich hier um ein Privatgrundstück handelt, dass nicht an die Strassenbeleuchtung angeschlossen werden kann. Das ist Angelegenheit der Sohlener Kirchengemeinde. Herr Prof. Dr. Tiedge widerspricht und ist der Meinung, dass es sich um öffentliches Interesse handelt. Er schlägt vor durch Fachleute klären zu

lassen, die Anordnung des Strahlers, kann an der Strassenlaterne überhaupt angeschlossen werden, Anbringung eines Zwischenzählers für die entstehenden Stromkosten ect.. Weiterhin schlägt er vor, einen Beschluss zur Anstrahlung der Sohlener Kirche über die Strassenbeleuchtung zu fassen.

Beschluss-Nr. BS 003-03(IV)05

Der Ortschaftsrat Beyendorf/Sohlen beschliesst, die vom alten Gemeinderat geäußerte Absicht, die Anstrahlung der Sohlener Kirche über die öffentliche Beleuchtung anzuschliessen.

Abstimmungsergebnis :

Anzahl der gewählten OR:	9
Anwesende OR:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Anschliessend wurde die Arbeitsgruppe zur Begleitung der Bauarbeiten gebildet. Es gehören Herr Geue, Herr Prof. Dr. Tiedge, Herr Schrader, Herr Ebeling und Herr Kawalle, als Sohlener Kirchenratsmitglied, an.

## 5. Informationen

---

### 1. Information Jugendarbeit

Am 09.07.05 findet in der Zeit von 12. bis 17.00 Uhr das Sommerfest des Jugendclubs unter Leitung des Jugendamtes auf dem Schulhof statt.

Die Mitarbeiter möchten einen Basketballkorb an der Wand des Nebengebäudes anbringen, weiterhin eine flexible Skateranlage aufstellen und ob die Möglichkeit besteht im Park wieder Fussball zu spielen. Dazu müsste eine Fussballtor aufgestellt werden. Über die Betreuer des Jugendclubs wird Kampfsport angeboten. Dazu möchten sie schlechtem Wetter die Aula mitnutzen.

Die Ortschaftsräte haben sich der Angelegenheit angenommen. Am 22. August 05 erwarten sie einen Zwischenbericht über das Jugendamt.

### 2. Fussballturnier anlässlich des 30jährigen Bestehens des SV Beyendorf

Begonnen wird am 22. Juli mit einem Turnier der Alten Herren.

Am 23. Juli spielen 6 Mannschaften gegeneinander.

### 3. Bauausführungen der Freitreppe

Nach Aussagen des FB03 liegt der Bau der Freitreppe im Zeitplan. Bis 15.07.05 sollen die Natursteinstufen und das Podest fertig sein.

### 4. Trockenlegung des Mauerwerks der ehem. Grundschule/Umsetzung des Lehmbackofens

GISE hat beim Amt für Arbeit eine ABM für o.g. Arbeiten beantragt. Beginn soll der 1. September 05 sein.

#### 5. 1-Euro-Job

Die bereits bestehende Massnahme wurde mit Wirkung 1. Juli 05 für ein halbes Jahr verlängert.

#### 6. Laubtag

Nachdem der Einsatz Magdeburg putzt sich von unseren Einwohnern gut angekommen wurde, möchten viele im Herbst bereits einen Arbeitseinsatz starten, um das viele Laub zu entsorgen. Der Ortschaftsrat hat dem zugestimmt. Mit dem zuständigen Amt erfolgt die Abstimmung.

#### 7. Regionaler Entwicklungsplan

Die Termine der Einsichtnahme wurden bekannt gegeben.

#### 8. Ortsbegehung

Ende September findet die nächste Ortsbegehung statt. Die betreffenden Ämter werden rechtzeitig eingeladen.

#### 9. Aufstellen von touristischen Wegweisern

Über die Arbeitsgruppe Gemeinwesen wurde der Plan zum Aufstellen von touristischen Wegweisern erarbeitet. In diesem Jahr werden die ersten Schilder aufgestellt. Finanzierung erfolgt über das Gemeinwesen. Mit den betreffenden Ämtern erfolgt derzeit die Abstimmung.

#### 10. Veranstaltungen

Herr Nordt informiert über den Sommernachtsball am 16.07.05

Am 05. bis 07.08. findet das Sülzefest statt.

Die Woche zuvor ist das Drachenbootrennen. Eine Mannschaft aus Beyendorf/Sohlen ist dabei.

#### 11. Welsleber Weg

Herr Prof. Dr. Tiedge fragt an, was aus dem o.g. Projekt geworden ist. Entsprechend dem Protokoll vom 18.04.05 wollten die Ämter 66 und 61 andere Möglichkeiten prüfen. Er erwartet eine Antwort.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Siegfried Geue  
Vorsitzende/r

Christel Schlee  
Schriftführer/in