

Niederschrift

Gremium	Sitzung - OR B/S./009(IV)/05			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
OR Beyendorf-Sohlen	Montag, 21.02.2005	Soziokulturelles Zentrum, Dodendorfer Weg 12	19:00Uhr	20:45Uhr

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift
vom 17.01.2005
- 4 Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates
 - 4.1 Informationsstand zum Bau der Freitreppe
BE: FB 03, Herr Overmann
 - 4.2 Abschließende Beratung zur neuen Geschäftsordnung des OR
Beyendorf-Sohlen
Federführung: Herr Prof. Dr. Tiedge
 - 4.3 Beratung mit Entscheidungsfindung zu den Nutzungsvarianten für
die ehem. Grundschule

4.4 Produkthaushalt der Landeshauptstadt Magdeburg - Ausweis von
Politikkosten
Vorlage: I0023/05

5 Informationen und Bürgerfragestunde

- Sanierung Abwasserpumpwerke in Beyendorf-Sohlen
- Beendigung der Baumaßnahme Obere Siedlung
- Rad - u. Wanderwege

Nichtöffentliche Sitzung

6 Verkauf des Grundstücks Flur 4, Flurstück 72/15 und 72/22
siehe Anlage, Schreiben des Liegenschaftsamtes v. 07.02.05

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ortsbürgermeister Siegfried Geue

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrat Werner Nordt

Ortschaftsrat Manfred Ebeling

Ortschaftsrätin Carola Erdmann

Ortschaftsrätin Edelgard Herboldt

Ortschaftsrat Rainer Rudolph

Ortschaftsrat Ulrich Schrader

Geschäftsführung

Frau Christel Schlee

Mitglieder des Gremiums

Ortschaftsrätin Annette Lübs

Ortschaftsrat Prof. Dr. Jürgen Tiedge

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Geue begrüßte die anwesenden Ortschaftsräte, Gäste und Bürger. Er stellte die Beschlußfähigkeit des Ortschaftsrates fest. Von 9 Ortschaftsräten waren 7 anwesend, damit war die Beschlußfähigkeit des Ortschaftsrates gegeben.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Herr Geue beantragte den Tagesordnungspunkt 4.2 auf die nächste Sitzung zu vertagen, da Prof. Tiedge, der Ausführungen zu diesem Punkt machen wollte, an der Sitzung nicht teilnehmen konnte.

Der Ortschaftsrat bestätigte die, wie von Herrn Geue vorgeschlagen, geänderte Tagesordnung einstimmig.

3. Genehmigung der Niederschrift

Der Ortschaftsrat bestätigte das Protokoll der letzten Sitzung einstimmig.

Herr Geue informierte den Ortschaftsrat über Reaktionen zu Themen und Anfragen der letzten Sitzung.

1. Vertreter des Amtes 23 haben eine Einladung zum TOP6 am 21.02.05 nicht wargenommen.
2. Zum B- Plan „An den Gärten“ wurde durch das zuständige Amt noch kein Termin zur Bürgerversammlung genannt
3. Zur Verunreinigung an der FFW Beyendorf/Sohlen mit Grafitti ist noch nichts geschehen
4. Die Bürgerbeschwerde zu Müllablagerungen wurde weitergeleitet und soll in absehbarer Zeit bereinigt werden
5. Die Änderung des Termins der OB- Dienstberatung in Beyendorf/Sohlen erfolgte von dem 22.03.05 auf den 5.04.05.

4. Beratungsgegenstände des Ortschaftsrates

4.1. Informationsstand zum Bau der Freitreppe

Herr Overmann vom KGM berichtete vom Stand zum Bau der Freitreppe.

Die Ausschreibungen dazu sind in Vorbereitung. Die Fertigstellung ist bis Ende Juli geplant.

Detaillierte Unterlagen vom Ingenieurbüro stehen noch aus, sind aber für die nächste Ortschaftsratssitzung zugesagt.

Herr Geue: Wann werden die Bauarbeiten beginnen?

Herr Overmann: Dazu sind noch keine Aussagen möglich.

Herr Ebeling: Der Abriß des Anbaus muß während der Nutzung des Hauses erfolgen.

4.2. Abschließende Beratung zur neuen Geschäftsordnung des OR Beyendorf-Sohlen

Wurde vertagt auf die nächste Sitzung.

4.3. Beratung mit Entscheidungsfindung zu den Nutzungsvarianten für die ehem. Grundschule

Nach einer Diskussion des Ortschaftsrates mit Anfragen und Hinweisen an Herrn Overmann vom KGM zum Ausbau der alten Grundschule in Sohlen für die Unterbringung der Kita und der Vereine gab es folgenden Grundsatzbeschuß:

Beschluß-Nr.: BS 001-01 (IV)05

Der Ortschaftsrat Beyendorf/Sohlen spricht sich für den Umbau der alten Grundschule in Sohlen aus, damit die Kindertagesstätte und die ortsansässigen Vereine das Gebäude nutzen können.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gewählten Ortschaftsräte:	9
Anwesende Ortschaftsräte	: 7
Ja – Stimmen	: 7
Nein – Stimmen	: 0
Stimmenthaltungen	: 0

Nach dem Abstimmungsergebnis wurde der Beschluß-Nr.: BS 001-01 (IV)05 einstimmig befürwortet.

4.4. Produkthaushalt der Landeshauptstadt Magdeburg - Ausweis von Politikkosten Vorlage: I0023/05

Herr Geue erkundigte sich bei den Ortschaftsräten, ob es zu der an die Ortschaftsräte zur Kenntnisnahme mit der Tagesordnung ausgeteilten Info I0023/05 noch Fragen gibt. Nachdem keine Fragen gestellt wurden, erläuterte Herr Schneckenhaus die Ausweisung von Politkosten im Produkthaushalt der Landeshauptstadt Magdeburg.

5. Informationen und Bürgerfragestunde

Herr Geue gab folgende Informationen:

1. Pumpstationen in Beyendorf/Sohlen sollen saniert werden
2. Die Baumaßnahmen in der oberen Siedlung sollen bei offenen Wetter weitergeführt werden
3. Rad- und Wanderwege im Bereich Beyendorf/Sohlen sollen bis 2008 ausgebaut werden. Die Klärung der Baulastträgerschaft ist dringend erforderlich.
4. Verschiedene Veranstaltungen des Heimatvereins sind in letzter Zeit bei gutem Besuch und großer Resonanz mit Erfolg durchgeführt wurden.
5. Der Vandalismus hat in Beyendorf/Sohlen zugenommen

Herr Ebeling: Die Beyendorfer Abwässer sollen über eine neue Leitung nach Magdeburg geleitet werden. Da müssten die Pumpstationen ohnehin mitgemacht werden.

Herr Schrader: Da der Schaukasten des öfteren zerstört wurde, sollte der Standort des Schaukasten geändert werden.

Dürfen Kirchenaushänge nicht in die Schaukästen?

Herr Geue: Aushänge der Kirche müssten auch in die Schaukästen ausgehängt werden, da die ansässigen Vereine das dürfen.

Im Rahmen der Dorferneuerung sollte ein neuer Schaukasten auf dem Dorfplatz errichtet werden.

Herr Nordt informierte über eine Diskussionsveranstaltung der PDS (kommunalpolitischer Frühschoppen) am Sonntag, den 27.02.2005 von 10 – 12 Uhr in der Gaststätte "Alte Kaufhalle".

Herr Geue informierte über eine Veranstaltung der Mointenbiker ebenfalls am 27.02.2005 mit Start um 10 Uhr an der neuen Feuerwehr.

Herr Nordt wies darauf hin, dass 2 Pappeln in der Beyendorfer Dorfstraße vor dem Grundstück Gerhard Nordt ein Gefahrenpotential darstellen und vom Eigenbetrieb Friedhöfe und Stadtgärten geprüft werden müssten.

Nichtöffentliche Sitzung

6. Verkauf des Grundstücks Flur 4, Flurstück 72/15 und 72/22

Herr Geue verwies auf die bereits zu diesem Grundstück gemachten Stellungnahmen. In einer Diskussion wurden verschiedene Argumente zum Thema ausgetauscht, die Eingang in den folgenden Beschluß des Ortschaftsrates gefunden haben.

Beschluß-Nr.BS 002-02 (IV)05

Der Ortschaftsrat Beyendorf/Sohlen stimmt dem Verkauf unter den Bedingungen zu, dass die Straße und die Parkplätze kommunal bleiben und der Käufer beauftragt wird, innerhalb einer festgesetzten Zeit die Umsetzung seines Projektes zu realisieren. Weiterhin macht der Ortschaftsrat darauf aufmerksam, dass über dem Grundstück 72/15 eine Regenwasserleitung DN 800 B verläuft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gewählten Ortschaftsräte:	9
Anwesende Ortschaftsräte	: 7
Ja-Stimmen	: 7
Nein-Stimmen	: 0
Stimmenthaltungen	: 0

Nach dem Abstimmungsergebnis wurde der Beschluß einstimmig gefaßt.

Der Ortsbürgermeister schloß die Sitzung um 20.45 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Siegfried Geue
Vorsitzende/r

Christel Schlee
Schriftführer/in